



Sistema Institucional de Indicadores Turísticos

B
o
l
e
t
í
n

de

o
c
u
p
a
c
i
ó
n

h
o
t
e
l
e
r
a

Nº 26

Suplemento ejecutivo

Datos a julio 2008

(serie junio 2006 – julio 2008)



Corporación Metropolitana de Turismo
CMT

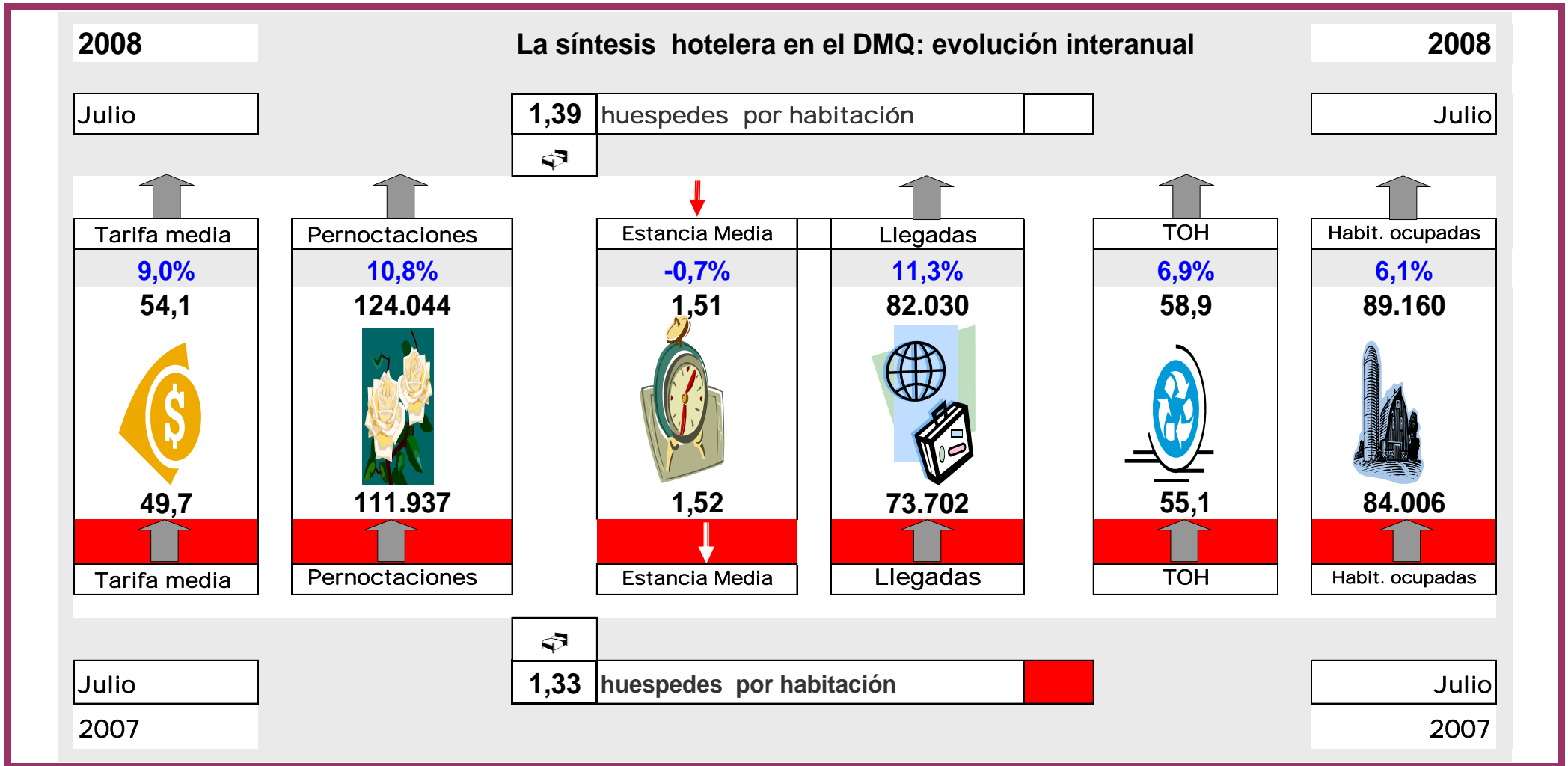
Cámara Provincial de Turismo de Pichincha
CAPTUR

Asociación Hotelera de Pichincha
AHOTP

Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano
HQM

Centro de Planificación y Estudios Sociales
CEPLAES

Julio: ocupación hotelera récord



El "4 x 4 de la hotelería en Quito": una visión de corto plazo

2008	JULIO				JUNIO			
	segunda	primera	lujo	total	segunda	primera	lujo	total
Tasa de ocupación hotelera (%)	44,1	58,9	76,4	58,9	40,6	55,5	75,3	56,2
Pernoctaciones (noches)	41.345	33.523	49.176	124.044	34.855	34.997	50.315	120.167
Estancia Media (noches por llegada)	1,28	1,52	1,78	1,51	1,42	1,70	1,48	1,52
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	18,6	42,3	85,9	54,1	18,2	42,7	86,8	55,4

Tasa de ocupación hotelera

(%)

% de habitaciones ocupadas del total de habitaciones disponibles en el mes

Pernoctaciones

(noches)

Número de noches que los huéspedes duermen en el establecimiento hotelero

Estancia Media

(noches por llegada)

Número de noches por llegada

Tarifa

(US\$ por habitación ocupada)

Precio promedio por habitación ocupada

PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS

Indicadores	2007												2008				
	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may
Ocupación hotelera																	
<i>Hoteles</i>	52,2	56,6	58,9	56,2	56,9	63,7	61,1	59,7	58,5	59,9	64,0	48,0	52,7	56,8	56,6	58,8	59,0
<i>Hostales y pensiones</i>	36,9	38,3	37,1	39,7	36,5	38,2	42,6	42,0	38,2	40,7	46,0	36,5	37,9	41,6	37,8	40,4	41,9
TOH total	47,2	50,7	51,8	50,8	50,3	55,4	55,1	54,0	52,0	53,7	58,2	44,3	47,9	51,9	50,5	52,9	53,4
<i>Segunda</i>	34,9	36,2	37,0	37,9	36,9	38,8	39,2	39,3	36,2	34,4	41,2	34,7	35,3	35,6	37,0	39,0	39,3
<i>Primera</i>	44,2	47,5	46,6	46,7	48,3	50,3	54,8	54,4	47,1	55,3	58,4	43,0	48,7	50,7	48,1	49,4	51,2
<i>Lujo</i>	64,4	70,5	73,9	69,6	67,7	79,5	73,7	70,5	73,9	74,6	77,6	56,9	62,4	72,0	68,4	72,2	72,0
Ingresos estimados																	
<i>Segunda</i>	377	355	362	368	412	370	420	430	401	407	441	468	456	385	440	519	461
<i>Primera</i>	712	698	770	729	784	835	883	854	754	902	909	707	865	814	856	860	884
<i>Lujo</i>	2452	2317	2722	2451	2493	2913	2871	2718	2938	2931	3011	2080	2396	2868	2773	3102	3039
Total	3541	3369	3853	3549	3689	4118	4173	4002	4093	4240	4361	3255	3718	4067	4070	4480	4384
Demanda efectiva																	
<i>Habitaciones vendidas</i>	71288	69076	78207	74227	75818	80974	84006	82575	76908	82140	86148	66515	72035	73719	76637	80579	80936
<i>Habitaciones gratuitas</i>	1280	353	887	935	726	694	428	651	612	683	564	700	449	603	395	57	209
Total	72568	69429	79094	75162	76544	81668	84434	83226	77520	82823	86712	67215	72484	74322	77032	80636	81145
Llegadas	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may
<i>De residentes</i>	31828	26802	31017	31625	35107	33470	34660	34190	30990	34053	34186	28189	29408	26998	33164	32062	38498
<i>De no residentes</i>	29680	27501	32348	29878	36059	36078	39042	33967	38514	37347	37422	28117	29153	32223	36177	32269	37341
Total	61508	54303	63365	61503	71166	69548	73702	68157	69504	71400	71608	56306	58561	59221	69341	64331	75839
Pernoctaciones																	
<i>De residentes</i>	42530	38017	45908	44418	48323	47944	45883	52138	47433	53231	54156	44465	44282	38653	46971	48167	52750
<i>De no residentes</i>	50732	50002	61051	53189	56119	59264	66054	65305	63105	68064	67078	48181	48405	54176	53260	54923	64321
Total	93262	88019	106959	97607	104442	107208	111937	117443	110538	121295	121234	92646	92687	92829	100231	103090	117071
Tarifa por habitación																	
<i>Ocupada</i>	49,7	48,8	49,3	47,8	48,7	50,9	49,7	48,5	53,2	51,6	50,6	48,9	50,2	55,2	53,1	55,6	54,2
<i>Disponibile</i>	24,0	25,2	23,5	24,7	25,5	24,3	24,5	28,2	27,4	26,2	27,7	27,7	29,5	28,6	26,8	30,5	28,9