



Sistema Institucional de Indicadores Turísticos

B
o
l
e
t
í
n

d
e

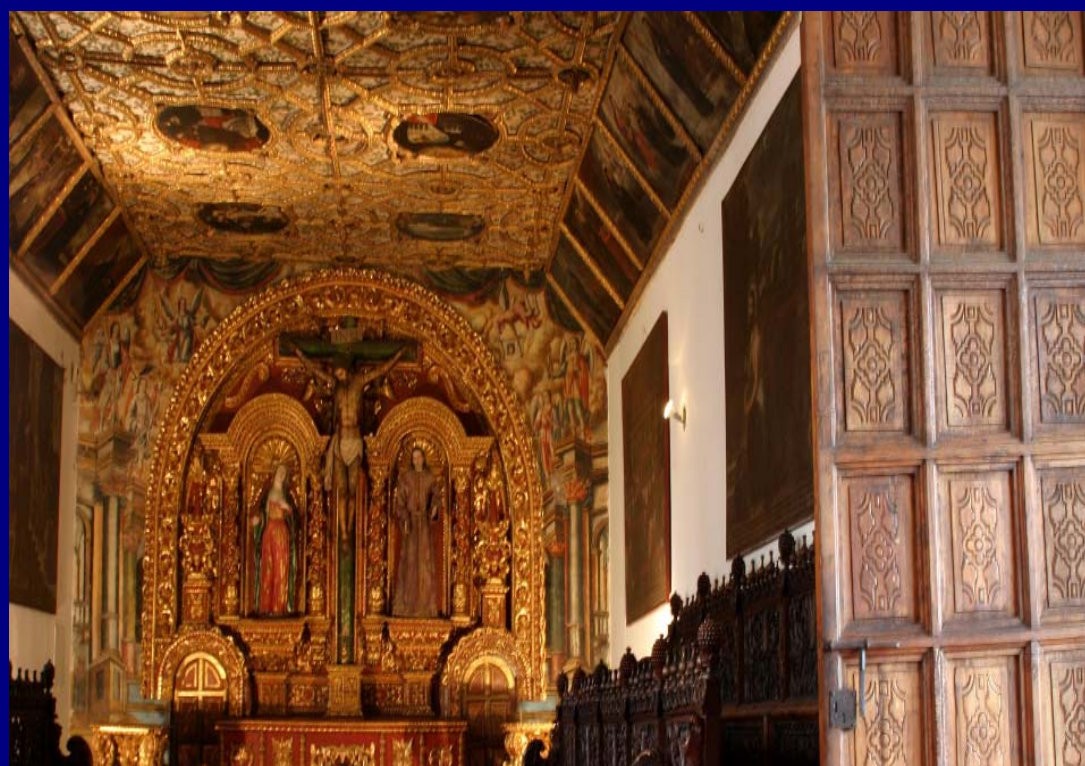
o
c
u
p
a
c
i
ó
n

h
o
t
e
l
e
r
a

Nº 25

Datos a junio 2008

(serie junio 2006 – junio 2008)



Corporación Metropolitana de Turismo

CMT

Cámara Provincial de Turismo de Pichincha

CAPTUR

Asociación Hotelera de Pichincha

AHOTP

Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano

HQM

Centro de Planificación y Estudios Sociales

CEPLAES

ÍNDICE

| | |
|--|----|
| 1. Nota Metodológica | 3 |
| 2. Notas del editor | 4 |
| 3. Presentación | 5 |
| 4 Indicadores sintéticos del alojamiento en el DMQ: | 6 |
| <i>La síntesis hotelera en el DMQ: evolución interanual</i> | 6 |
| <i>El 4 x 4 de la hotelería en Quito: una óptica de corto plazo</i> | 7 |
| <i>Principales indicadores hoteleros</i> | 8 |
| 5. Aproximación coyuntural de la hotelería en el DMQ: Mayo 2008 | 9 |
| 6. Anexo Estadístico | 24 |
| 6.1 Organización técnica del anexo | 25 |
| Cuadros estadísticos | |
| Bloque 1. 1. Tasa de ocupación hotelera (porcentajes) | 27 |
| Bloque 2. 2 Tarifa promedio por habitación ocupada (US\$) | 28 |
| Bloque 3. 3 Tarifa promedio por habitación odisponible (<i>revpar</i>) (| 29 |
| Bloque 4.1 4. Estancia Media por origen del visitante | 30 |
| Bloque 4.2 4. Estancia Media por origen del visitante y tipo de estad | 31 |
| Bloque 4.3 4. Estancia Media por origen del visitante y grupo de alc | 32 |
| Bloque 5.1 X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad: TOH | 33 |
| Bloque 5.2 X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad: Tarifa por | 34 |
| Bloque 5.3 X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad: Tarifa por | 35 |
| Bloque 5.4 X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad: Estancia media p | 36 |
| Bloque 6.1 5. Habitaciones instaladas y disponibles: por categoría, grup | 37 |
| Bloque 6.2 5. Habitaciones ocupadas: por categoría, grupo y tipo d | 38 |
| Bloque 7. 6. Ingreso estimado | 39 |
| Bloque 8.1 7. Llegadas totales (residentes y no residentes) | 40 |
| Bloque 9.1 8. Pernoctaciones totales (residentes y no residentes) | 41 |
| Bloque 8.2 7.1 Llegadas totales (residentes) | 42 |
| Bloque 9.2 8.1 Pernoctaciones totales (residentes) | 43 |
| Bloque 8.3 7.2 Llegadas totales (no residentes) | 44 |
| Bloque 9.3 8.2 Pernoctaciones totales (no residentes) | 45 |
| Bloque 10 Y. Por tamaño del establecimiento: tasa de ocupación h | 46 |
| Bloque 11 Y. Por tamaño del establecimiento: estnacia media | 47 |
| 7. Publicaciones internacionales | 48 |
| 8. Ficha Metodológica | 49 |
| Sectorización de la ciudad de Quito (utilizada en la encuesta) | 56 |
| 9. Formulario utilizado | 57 |



1. NOTA METODOLÓGICA

A partir del boletín número cinco y luego de un proceso de análisis de las características de las empresas informantes, la muestra se estabiliza en 144 establecimientos. El texto y las cifras del boletín pueden ser citados si se mencionan los créditos respectivos.

Los datos sobre ocupación hotelera en el DMQ, que figuran en este boletín, tienen el siguiente carácter: junio 2006 – diciembre 2007, definitivo; y, enero – junio 2008, provisional.

La serie enero 2007 – junio 2008 sobre *arribo de no residentes al aeropuerto Mariscal Sucre*, es provisional y puede variar en cada entrega del boletín; ésta tiene como fuente los datos procesados por la **Dirección Nacional de Migración**.



2. Notas del editor

Las opiniones expresadas en este boletín no -necesariamente- coinciden con las de las instituciones promotoras de la investigación. Los comentarios son, por tanto, responsabilidad del *Centro de Planificación y Estudios Sociales*, CEPLAES, institución ejecutora de la encuesta y encargada de la elaboración del boletín.

1. Boletín de Ocupación Hotelera: versión electrónica:

El presente boletín –así como entregas anteriores- pueden consultarse en: <http://www.ceplaes.org.ec> (“proyectos”) o en http://www.captur.com/est_hoteleras.html

2. Anexo estadístico al BOH en versión electrónica:

Este archivo se puede obtener en: <http://www.ceplaes.org.ec> (“proyectos”)

3. Hoja electrónica para procesar estadísticas hoteleras:

En el marco de esta investigación se distribuyó una hoja electrónica –preparada por la OMT- para compilar y procesar las estadísticas hoteleras. El programa (denominado “MAS”, por *Monthly Accommodation System*) puede ser descargado en la dirección URL: <http://www.ceplaes.org.ec/>

4. Boletín Trimestral “El Perfil del Turista en Quito” versión electrónica

En el marco de este proyecto, desde el mes de junio de 2007, se inicia la publicación del boletín trimestral *Perfil del Turista en Quito*; a la fecha han circulado tres números, que están disponibles en el sitio Web de CEPLAES o, en el de CAPTUR: <http://www.captur.com/>

5. Propiedad intelectual del material fotográfico:

En el boletín figuran algunas fotografías obtenidas del banco de imágenes de la Corporación Metropolitana de Turismo (o en la página web de esa institución: <http://www.quito-turismo.com/default.asp>); del sitio oficial de Quito: <http://www.quito.com.ec>; o, del sitio web la Alcaldía Metropolitana de Quito: <http://www.quito.gov.ec/>

Otras provienen de colecciones privadas. En consecuencia, ese material está regido por reglas de propiedad intelectual.

CEPLAES: + (593) (2) 2250 659 / 2259 498 / (9) 8756 910 Fax: 245 9417
Sarmiento N 39-198 y Hugo Moncayo PO Box 17-11-6127
<http://www.ceplaes.org.ec/> Correo electrónico: ekoinfo@uio.satnet.net

Centro de Planificación y Estudios Sociales



CEPLAES
30 AÑOS DE PLANIFICACIÓN Y ESTUDIOS SOCIALES
1978 -2008

3. Presentación

La Cámara Provincial de Turismo de Pichincha, CAPTUR; la Corporación Metropolitana de Turismo, CMT; la Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano, HQM; la Asociación Hotelera de Pichincha, AHOTP; y, el Centro de Planificación y Estudios Sociales, CEPLAES, instituciones auspiciantes de la encuesta mensual de ocupación hotelera en el DMQ, ponen a consideración de los empresarios y analistas del sector y de la opinión pública, el *Boletín de Ocupación Hotelera, N° 25*, en el que se difunden cifras desde junio de 2006 hasta junio de 2008.

Las instituciones promotoras de la encuesta agradecen la cooperación de la Dirección Nacional de Migración y de la Dirección de Aviación Civil, que proveen valiosa información estadística y, en especial, a las empresas informantes.

Quito, distrito metropolitano, 15 de agosto de 2008.



"El 4 x 4 de la hotelería en Quito": una visión de corto plazo

| 2008 | JUNIO | | | | MAYO | | | |
|---|---------|---------|--------|---------|---------|---------|--------|---------|
| | segunda | primera | lujo | total | segunda | primera | lujo | total |
| Tasa de ocupación hotelera (%) | 40,6 | 55,5 | 75,3 | 56,2 | 39,3 | 51,2 | 72,0 | 53,4 |
| Pernoctaciones (noches) | 34.855 | 34.997 | 50.315 | 120.167 | 33.980 | 30.790 | 52.301 | 117.071 |
| Estancia Media (noches por llegada) | 1,42 | 1,70 | 1,48 | 1,52 | 1,28 | 1,68 | 1,69 | 1,54 |
| Tarifa (US\$ por habitación ocupada) | 18,2 | 42,7 | 86,8 | 55,4 | 19,5 | 42,4 | 83,6 | 54,2 |

| | |
|---|--|
| Tasa de ocupación hotelera (%) | % de habitaciones ocupadas del total de habitaciones disponibles en el mes |
| Pernoctaciones (noches) | Número de noches que los huéspedes duermen en el establecimiento hotelero |
| Estancia Media (noches por llegada) | Número de noches por llegada |
| Tarifa (US\$ por habitación ocupada) | Precio promedio por habitación ocupada |

PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS

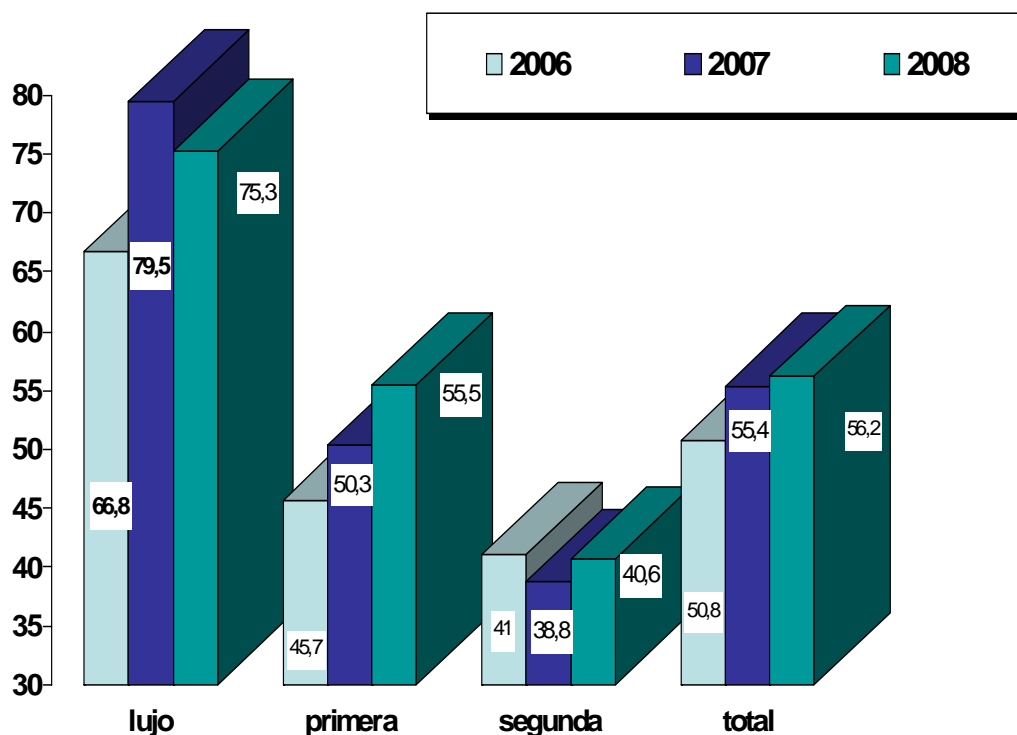
| Indicadores | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
|----------------------------------|-------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Ocupación hotelera | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Hoteles</i> | 52,2 | 56,6 | 58,9 | 56,2 | 56,9 | 63,7 | 61,1 | 59,7 | 58,5 | 59,9 | 64,0 | 48,0 | 52,7 | 56,8 | 56,6 | 58,8 | 59,0 |
| <i>Hostales y pensiones</i> | 36,9 | 38,3 | 37,1 | 39,7 | 36,5 | 38,2 | 42,6 | 42,0 | 38,2 | 40,7 | 46,0 | 36,5 | 37,9 | 41,6 | 37,8 | 40,4 | 41,9 |
| TOH total | 47,2 | 50,7 | 51,8 | 50,8 | 50,3 | 55,4 | 55,1 | 54,0 | 52,0 | 53,7 | 58,2 | 44,3 | 47,9 | 51,9 | 50,5 | 52,9 | 53,4 |
| <i>Segunda</i> | 34,9 | 36,2 | 37,0 | 37,9 | 36,9 | 38,8 | 39,2 | 39,3 | 36,2 | 34,4 | 41,2 | 34,7 | 35,3 | 35,6 | 37,0 | 39,0 | 39,3 |
| <i>Primera</i> | 44,2 | 47,5 | 46,6 | 46,7 | 48,3 | 50,3 | 54,8 | 54,4 | 47,1 | 55,3 | 58,4 | 43,0 | 48,7 | 50,7 | 48,1 | 49,4 | 51,2 |
| <i>Lujo</i> | 64,4 | 70,5 | 73,9 | 69,6 | 67,7 | 79,5 | 73,7 | 70,5 | 73,9 | 74,6 | 77,6 | 56,9 | 62,4 | 72,0 | 68,4 | 72,2 | 72,0 |
| Ingresos estimados | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Segunda</i> | 377 | 355 | 362 | 368 | 412 | 370 | 420 | 430 | 401 | 407 | 441 | 468 | 456 | 385 | 440 | 519 | 461 |
| <i>Primera</i> | 712 | 698 | 770 | 729 | 784 | 835 | 883 | 854 | 754 | 902 | 909 | 707 | 865 | 814 | 856 | 860 | 884 |
| <i>Lujo</i> | 2452 | 2317 | 2722 | 2451 | 2493 | 2913 | 2871 | 2718 | 2938 | 2931 | 3011 | 2080 | 2396 | 2868 | 2773 | 3102 | 3039 |
| Total | 3541 | 3369 | 3853 | 3549 | 3689 | 4118 | 4173 | 4002 | 4093 | 4240 | 4361 | 3255 | 3718 | 4067 | 4070 | 4480 | 4384 |
| Infraestructura instalada | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Habitaciones disponibles</i> | 4.868 | 4.868 | 4.866 | 4.866 | 4.866 | 4.866 | 4.919 | 4.934 | 4.933 | 4.933 | 4.934 | 4.848 | 4856 | 4896 | 4896 | 4896 | 4886 |
| <i>Plazas disponibles</i> | 10924 | 11058 | 10943 | 10953 | 10953 | 10953 | 10983 | 10690 | 10710 | 10710 | 10960 | 10960 | 10960 | 10960 | 10960 | 10960 | 10960 |
| Demanda efectiva | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Habitaciones vendidas</i> | 71288 | 69076 | 78207 | 74227 | 75818 | 80974 | 84006 | 82575 | 76908 | 82140 | 86148 | 66515 | 72035 | 73719 | 76637 | 80579 | 80936 |
| <i>Habitaciones gratuitas</i> | 1280 | 353 | 887 | 935 | 726 | 694 | 428 | 651 | 612 | 683 | 564 | 700 | 449 | 603 | 395 | 57 | 209 |
| Total | 72568 | 69429 | 79094 | 75162 | 76544 | 81668 | 84434 | 83226 | 77520 | 82823 | 86712 | 67215 | 72484 | 74322 | 77032 | 80636 | 81145 |
| Llegadas | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| <i>De residentes</i> | 31828 | 26802 | 31017 | 31625 | 35107 | 33470 | 34660 | 34190 | 30990 | 34053 | 34186 | 28189 | 29408 | 26998 | 33164 | 32062 | 38498 |
| <i>De no residentes</i> | 29680 | 27501 | 32348 | 29878 | 36059 | 36078 | 39042 | 33967 | 38514 | 37347 | 37422 | 28117 | 29153 | 32223 | 36177 | 32269 | 37341 |
| Total | 61508 | 54303 | 63365 | 61503 | 71166 | 69548 | 73702 | 68157 | 69504 | 71400 | 71608 | 56306 | 58561 | 59221 | 69341 | 64331 | 75839 |
| Pernoctaciones | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>De residentes</i> | 42530 | 38017 | 45908 | 44418 | 48323 | 47944 | 45883 | 52138 | 47433 | 53231 | 54156 | 44465 | 44282 | 38653 | 46971 | 48167 | 52750 |
| <i>De no residentes</i> | 50732 | 50002 | 61051 | 53189 | 56119 | 59264 | 66054 | 65305 | 63105 | 68064 | 67078 | 48181 | 48405 | 54176 | 53260 | 54923 | 64321 |
| Total | 93262 | 88019 | 106959 | 97607 | 104442 | 107208 | 111937 | 117443 | 110538 | 121295 | 121234 | 92646 | 92687 | 92829 | 100231 | 103090 | 117071 |
| Tarifa por habitación | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <i>Ocupada</i> | 49,7 | 48,8 | 49,3 | 47,8 | 48,7 | 50,9 | 49,7 | 48,5 | 53,2 | 51,6 | 50,6 | 48,9 | 50,2 | 55,2 | 53,1 | 55,6 | 54,2 |
| <i>Disponible</i> | 24,0 | 25,2 | 23,5 | 24,7 | 25,5 | 24,3 | 24,5 | 28,2 | 27,4 | 26,2 | 27,7 | 27,7 | 29,5 | 28,6 | 26,8 | 30,5 | 28,9 |

5. Aproximación coyuntural de la hotelería en el DMQ

Junio 2008

1. La época vacacional del verano boreal se inicia en junio y “abre” la temporada alta de la hotelería del DMQ. La de 2008, comenzó con buenos augurios: las pernoctaciones totales, en tasa interanual, crecieron en 12,1%.

TOH de junio, por año y categoría



Como resultado, la ocupación en el mes bajo estudio es mayor a la de junio de 2007 que, a su vez, había ya superado a la de 2006. (Se anota la excepción en *lujo*, para junio de 2008 y en *segunda*, para el de 2007).

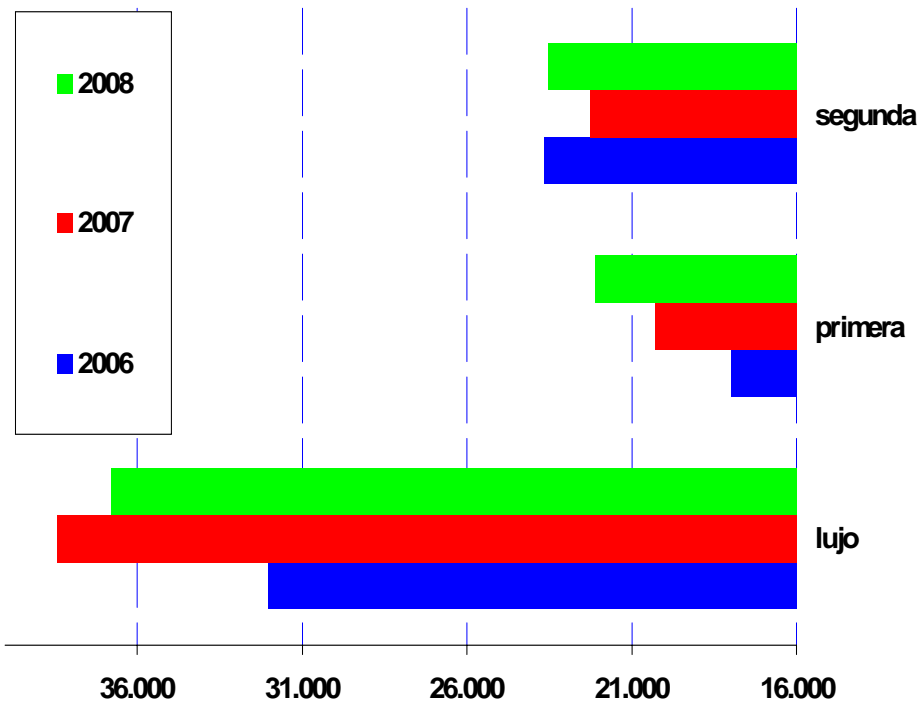
Por tanto, en términos interanuales, se advierte mejora en el desempeño de la ocupación hotelera de la ciudad.

Conclusión que podría asimilarse al mediano plazo, al comparar la evolución junio 2008 – junio 2006.

2. En junio, el grado de ocupación hotelera, en todas las categorías, fue el mayor en lo que va de 2008.

En efecto, la tasa media de utilización hotelera de la ciudad llegó a 56,2%, la segunda más alta tasa en los 25 meses de investigación, después del 58,2% registrado en noviembre 2007.

Habitaciones ocupadas en junio, por año y categoría



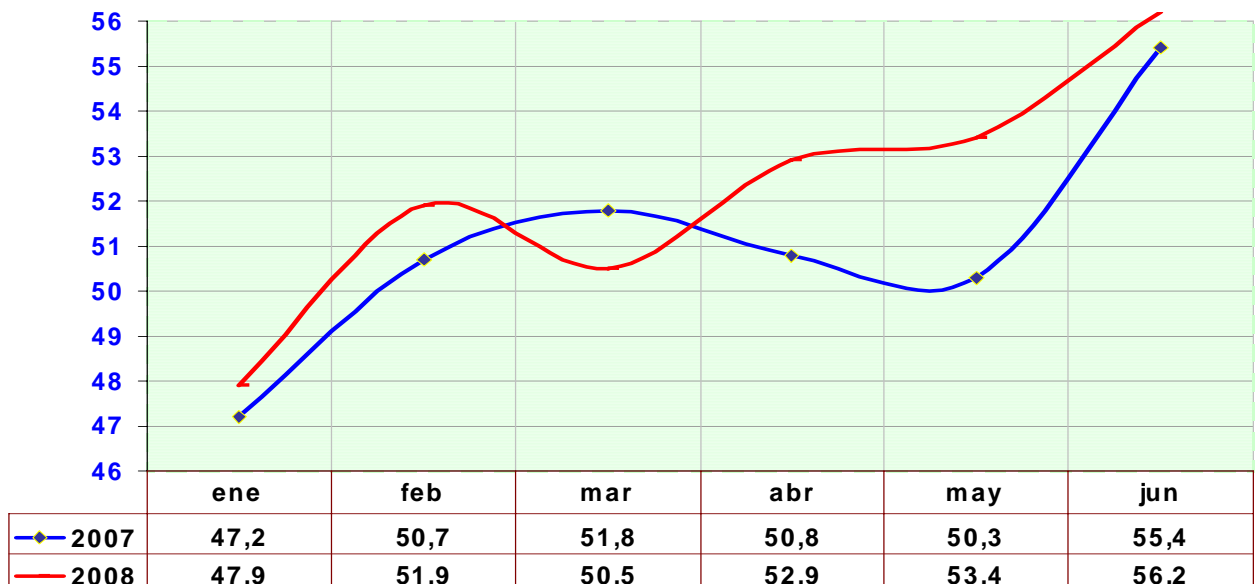
En el mediano plazo, ese desempeño se explica por el creciente peso del segmento de los establecimientos de "lujo" (cuya venta de habitaciones, sin embargo, decrece en junio 2008); y, en el corto término, por el dinamismo de la primera y la segunda categorías.

En relación a junio 2007, esas categorías incrementan de forma evidente sus ventas.

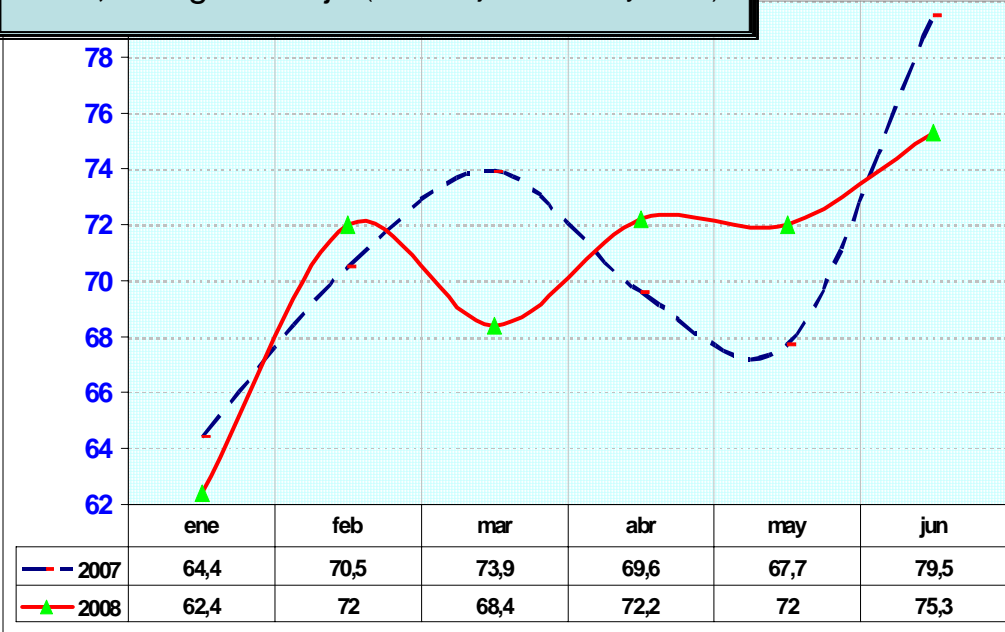
Como respuesta, la tasa media de ocupación hotelera en el Distrito, durante el primer semestre de 2008, supera en cuatro meses (excepto en enero y en marzo) al mismo indicador del ejercicio 2007.

El acumulado enero – junio en 2008, alcanza 52,1% en el presente año, frente a 51% en el ejercicio pasado, con un aumento semestral de 2,1%.

TOH total media (enero – junio, 2008 y 2007)



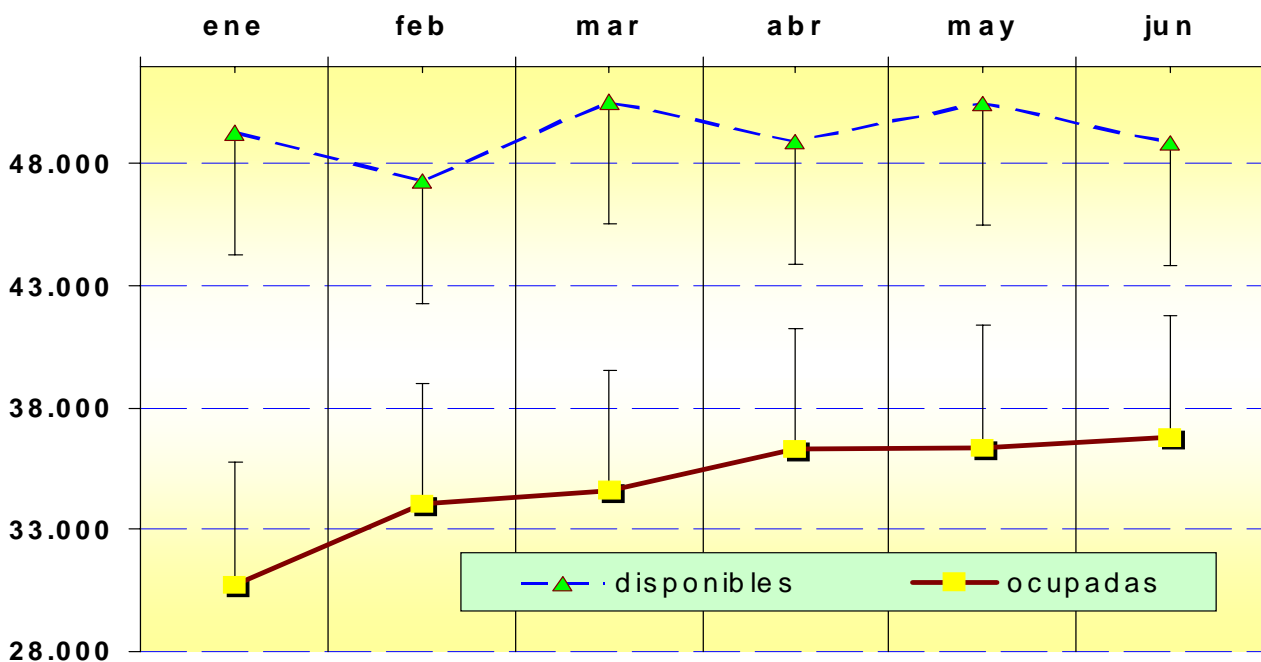
TOH, categoría Lujo (enero – junio, 2008 y 2007)



En la gama “lujo”, cuatro meses del semestre son más altos que los del año 2007, frente a bajas en enero y en junio.

De todos modos, el acumulado semestral es levemente favorable al período enero –junio de 2007, que logra el 70,9% de utilización, frente a 70,3% en el presente año

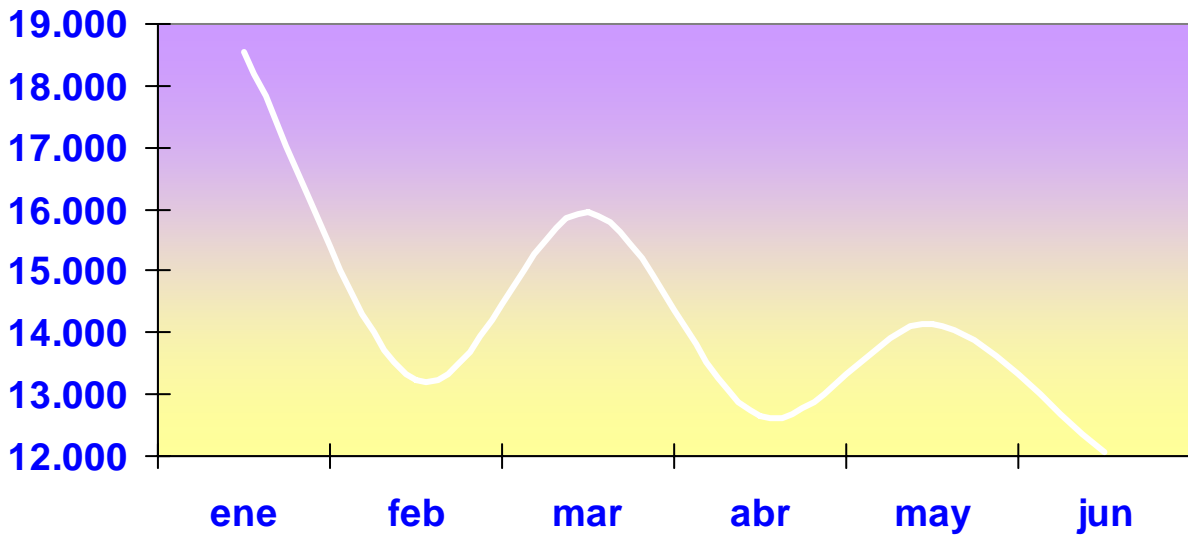
Lujo: habitaciones ocupadas y disponibles enero - junio 2008



Aunque la tendencia del número de habitaciones “sobrantes” (definidas como la diferencia entre habitaciones disponibles en el mes y las habitaciones vendidas) de esta categoría, fue nítidamente hacia la baja, a junio todavía permanecían sin ocuparse 12 000 habitaciones; esto equivale a que 7 hoteles de 60 cuartos, no se hayan utilizado un sólo día durante el mes, lo cual, de manera evidente, es un valor muy elevado. La cifra alarma más en perspectiva semestral: en ese período, se dejaron de vender 86 593 habitaciones.

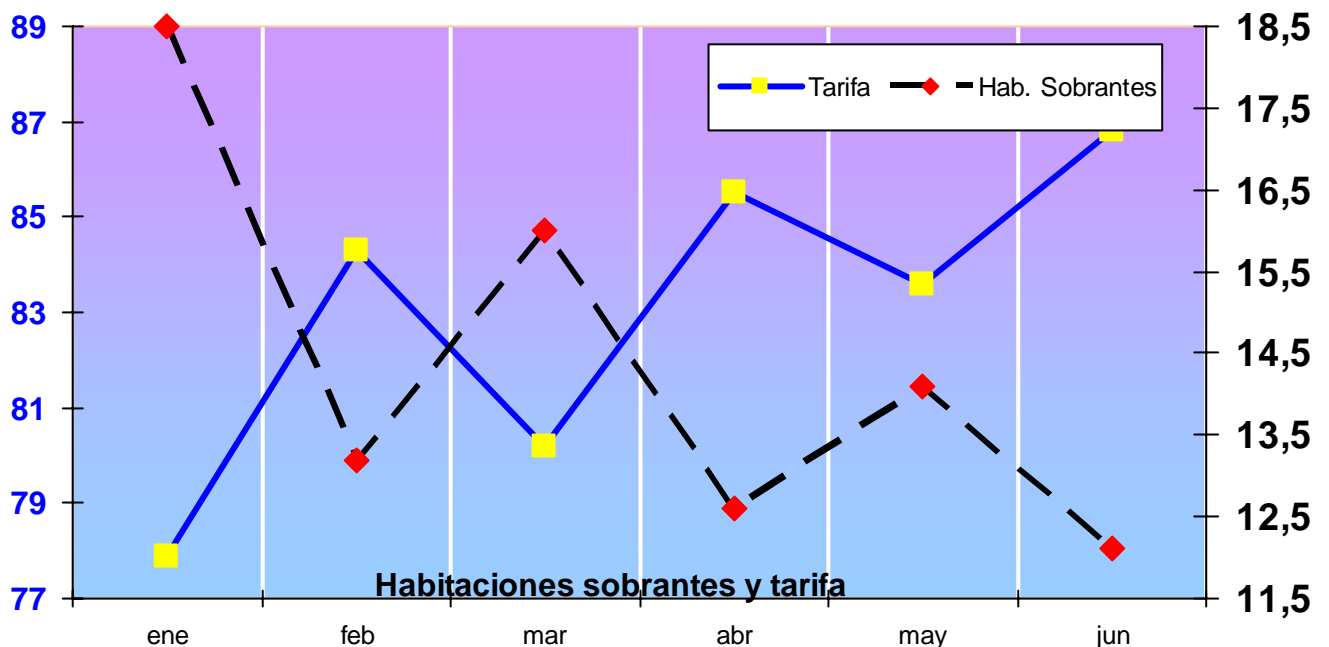
Lujo: habitaciones sobrantes, por mes

(ene - jun, 2008)



Dado que la tarifa media de esa categoría, en el semestre es de US\$ 83,2, habría un lucro cesante, por razones de mercado, de 7,2 millones de dólares, equivalente a alrededor de 2,5 meses de actividad de todo el segmento.

La tendencia de la curva analizada ratifica que, si bien, la utilización de la capacidad es intensiva en los meses de temporada alta, sólo la transferencia intertemporal de ingresos posibilitaría el cierre financiero anual.



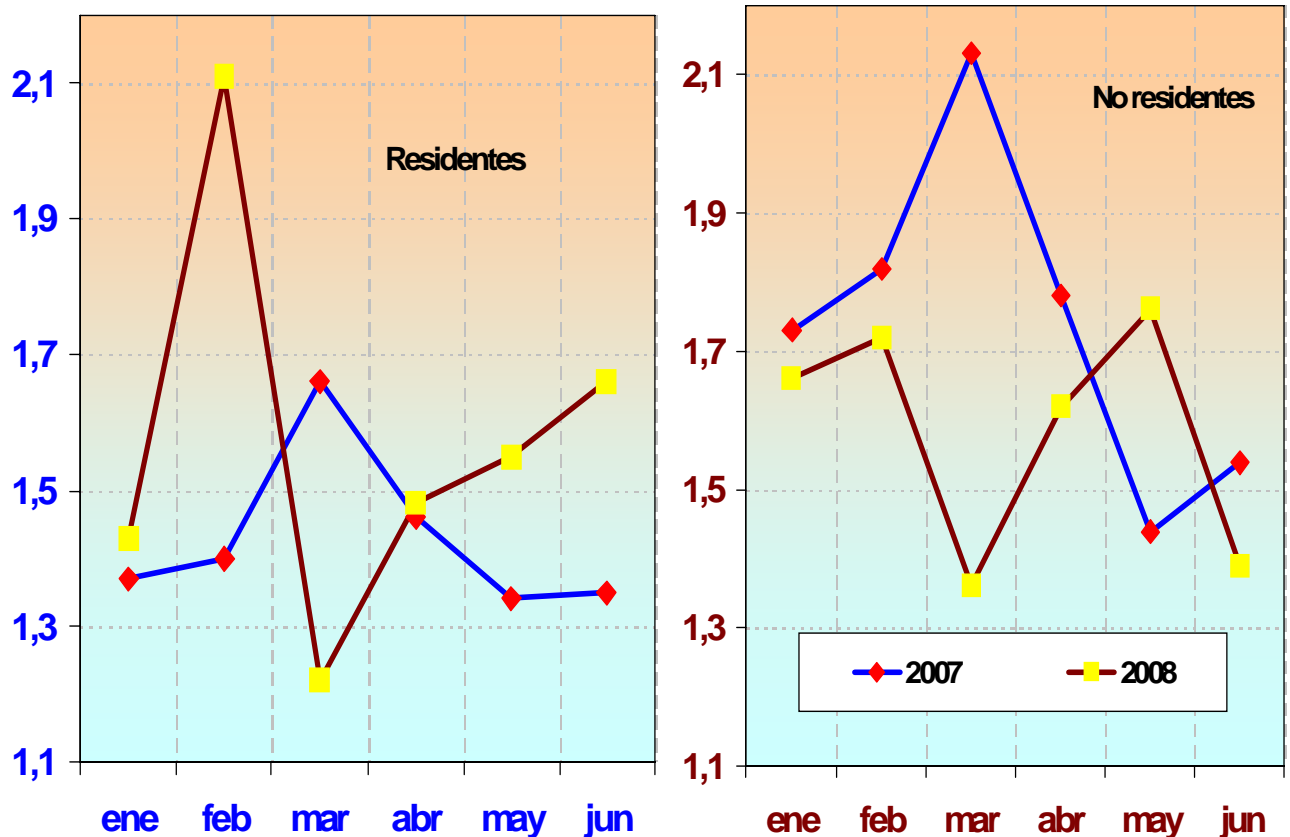
Esto se corrobora al constatar la evolución (inversa) entre tarifa y habitaciones sobrantes. Como parece evidente, a medida que disminuye "el saldo de habitaciones disponibles", es decir, cuando la demanda sube, la tarifa media aplicada, aumenta de forma notoria.

De su lado, en el semestre enero – junio 2008, la estancia media acumulada en la categoría lujo, se ubica en 1,53 noches por llegada, frente a 1,42 en el primer semestre del año pasado.

Por origen del viajero, se aprecia una tendencia descendente entre los viajeros *no residentes* alojados en establecimientos de *lujo*, frente a un claro ascenso de la permanencia de los visitantes *residentes*.

Lujo: estancia media, por origen

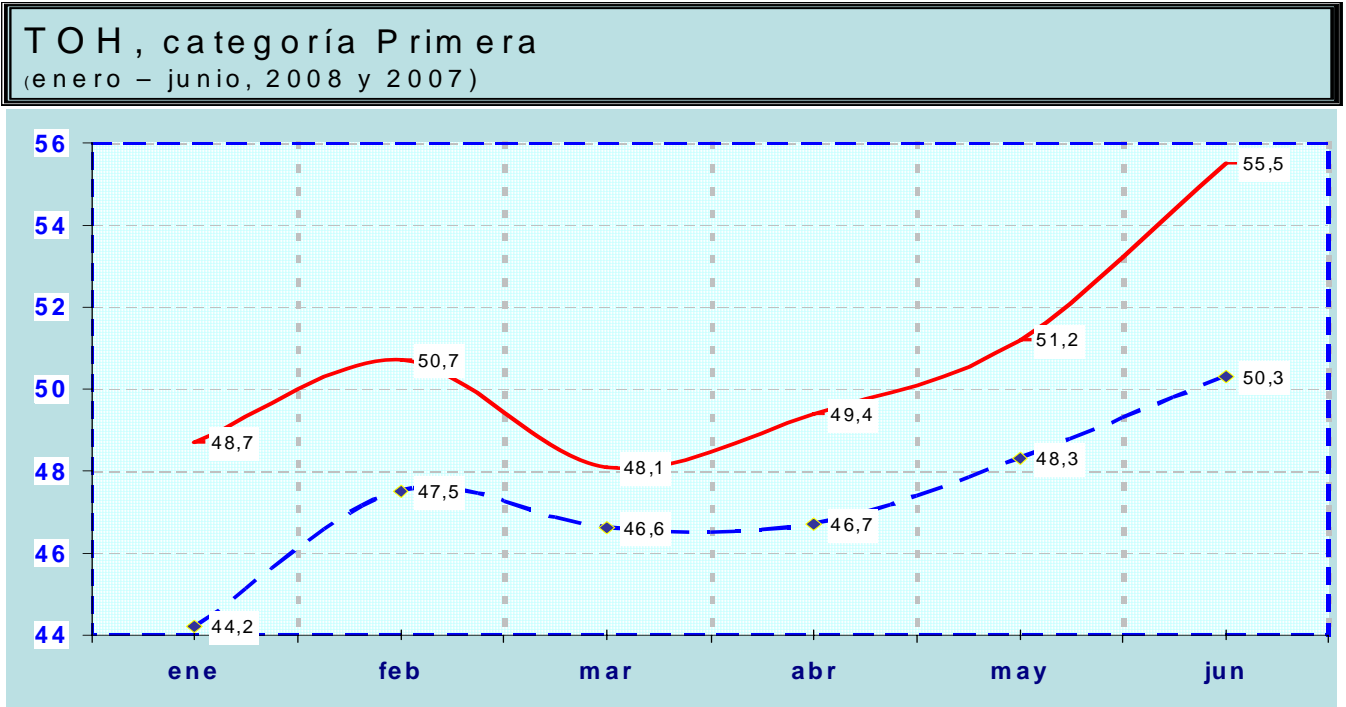
(enero – junio 2008 y 2007)



El promedio semestral de la estancia de viajeros *residentes* hospedados en establecimientos de 5 estrellas aumenta, en 2008, en 8%; simétricamente, la permanencia de huéspedes *no residentes* disminuye en 8,8%

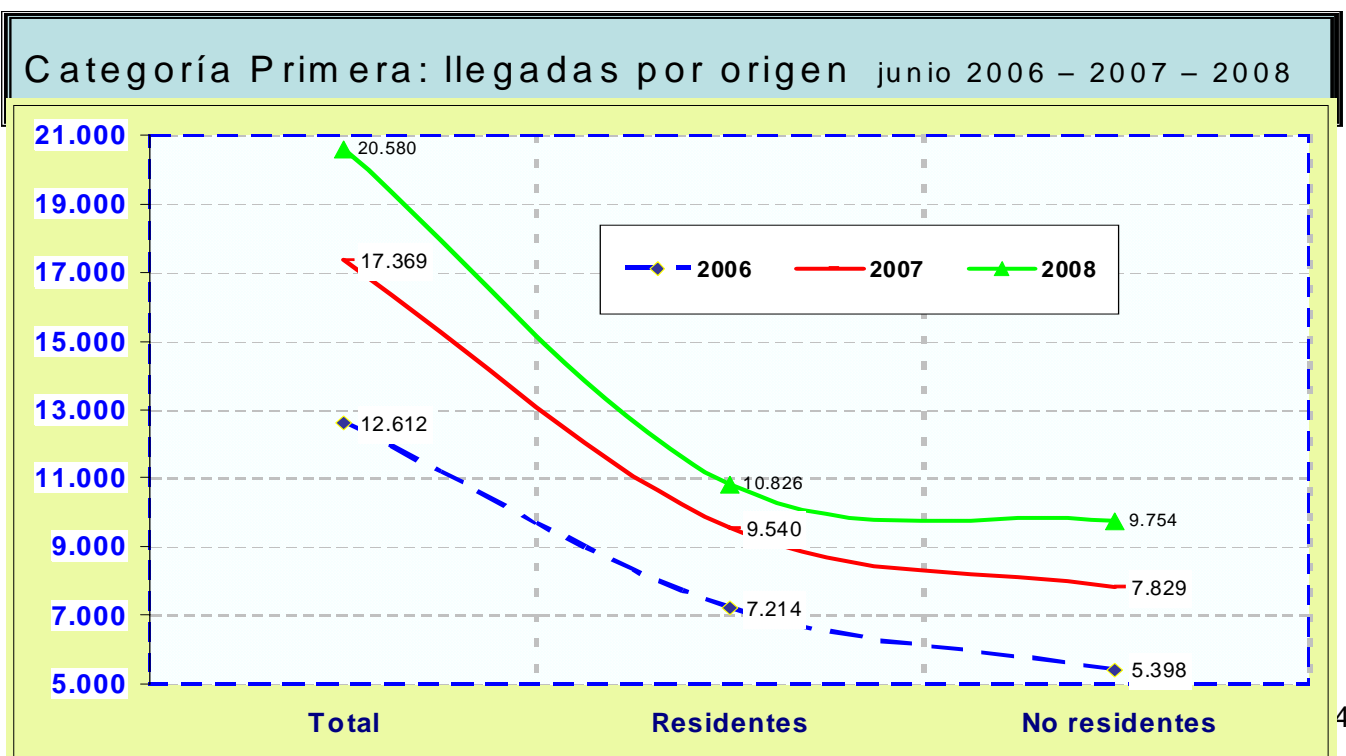
La estadía es más prolongada en meses de baja actividad; esto se explica, seguramente, por dos razones: distinto perfil del viajero, en relación a sus "hábitos de viaje" y, sobre todo, diferentes razones para la visita. Por lo general, en esos meses, aumenta la participación relativa de "eventos" y disminuye la de "recreación".

3. Por otra parte, en la categoría "primera", el nivel de ocupación alcanzó el 55,5%. Su desempeño mejora sostenidamente en el transcurso del semestre y es superior al observado entre enero – junio de 2007.



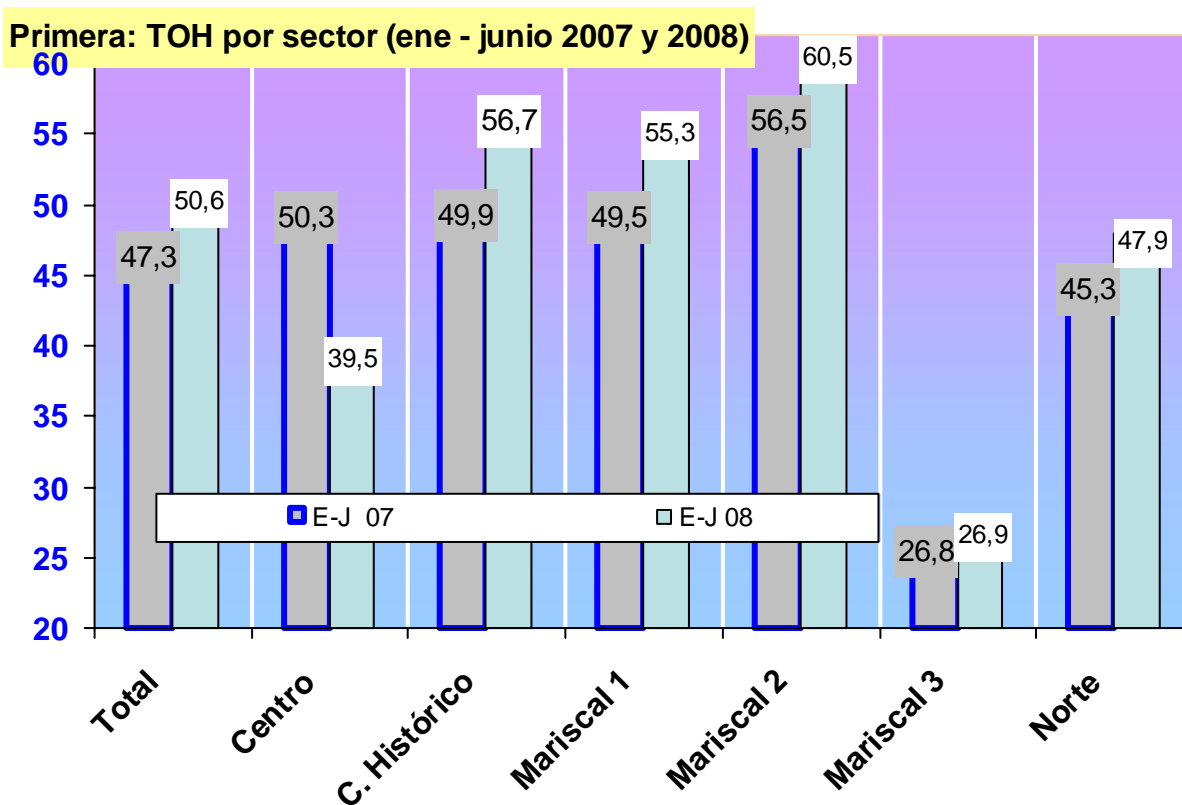
En junio, la distancia con el mismo mes de 2007 se amplia a 520 puntos básicos, esto es 29,3% de ocupación adicional.

Ese empuje refleja el incremento en las llegadas hoteleras. El total de *check in*, en junio de 2008, es 63% mayor a los del 2006 y 18,5% a los de junio de 2007.



Por semestre, la utilización en el período enero – junio de 2008, supera a la de similar intervalo del año precedente.

Por zona geográfica de la ciudad, con excepción del sector “Mariscal 3” (al oriente de la Avenida 6 de Diciembre), el avance en la ocupación en los establecimientos de esta gama, se observa en todos los otros sectores de de Quito.



Destaca la actividad en las zonas Mariscal 2 (al este de la Avenida 10 de Agosto) y en el Centro Histórico, en las que los establecimientos de la categoría estarían bien implantados. No se ubica alojamientos de este segmento en el Sector Sur de la ciudad y, en la Zona Norte, el desempeño es menor que el promedio de la categoría.

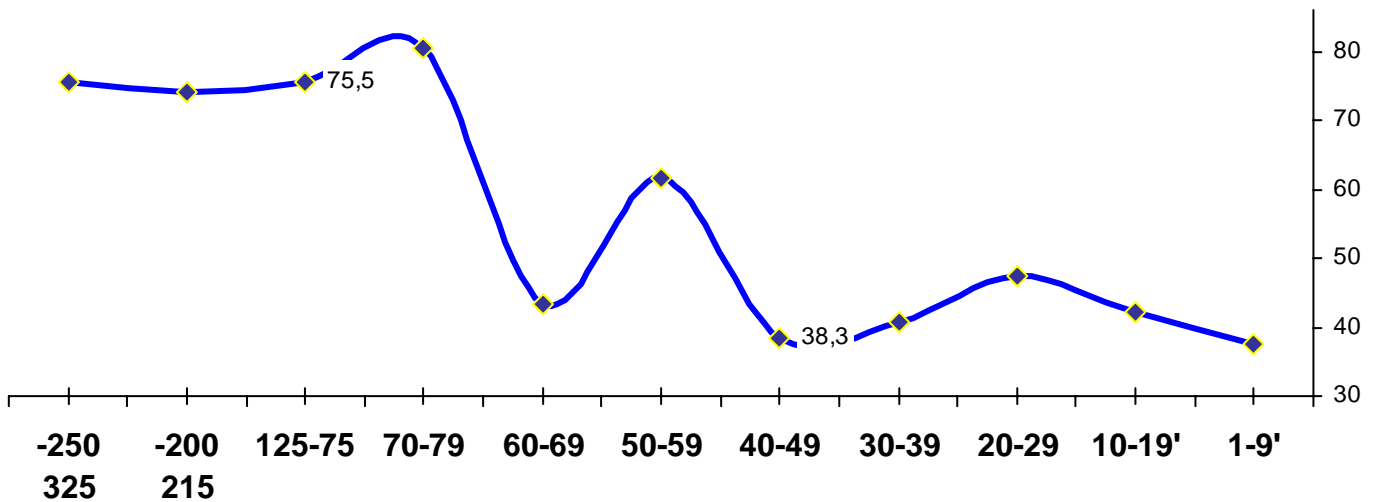
La estancia media de huéspedes alojados en estos establecimientos es la más alta del mes: 1,70 noches por llegada, frente a 1,48 en los establecimientos de “lujo”; 1,42 en la “segunda”; y, 1,52 noches por llegada, como promedio de la hotelería de la ciudad.

Los establecimientos de la categoría primera, son los que más estabilidad muestran en su evolución; en general, garantizan alrededor del 27,2 % de la oferta habitacional de la ciudad y obtienen el 20,5% del ingreso total por alojamiento. El 51% de sus huéspedes son viajeros residentes.

El desempeño de los establecimientos de la categoría “primera” es plausible pues se trata de empresas de tamaño más bien pequeño que, como se sabe,

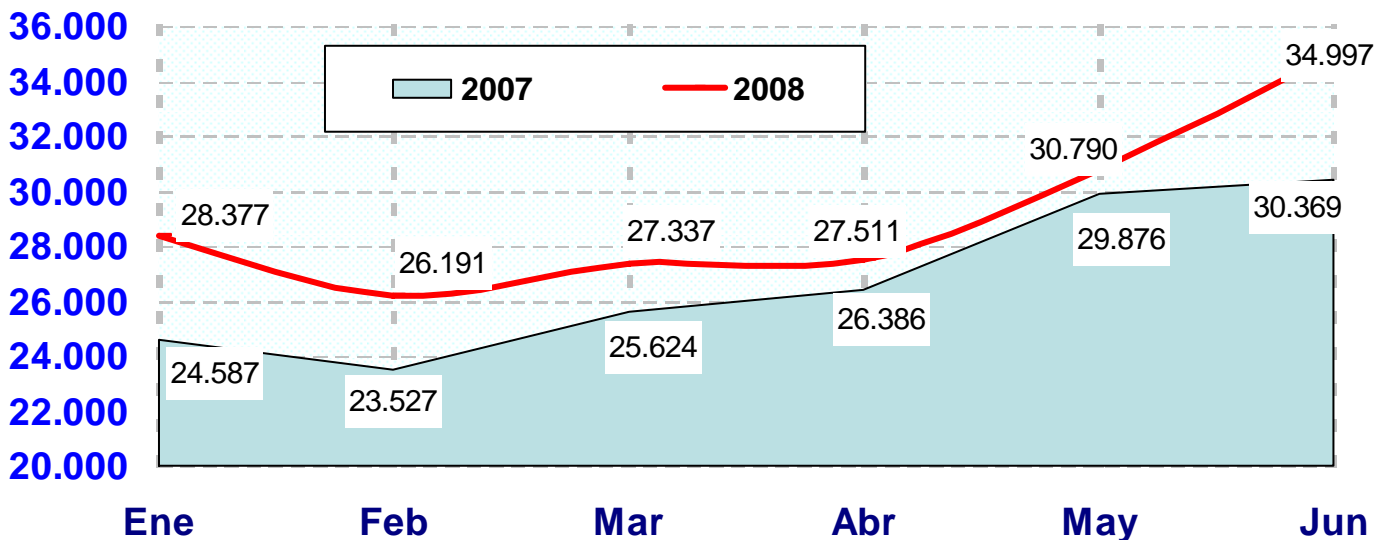
tienen “estructuralmente” menor ocupación, tal como se ilustra en el gráfico siguiente que relaciona, para junio 2008, tamaño del establecimiento (medido por el número de habitaciones) y tasa de ocupación.

TOH, por tamaño del establecimiento, junio 2008



El dinamismo del segmento, de su lado, se evidencia en el crecimiento anual de las pernoctaciones:

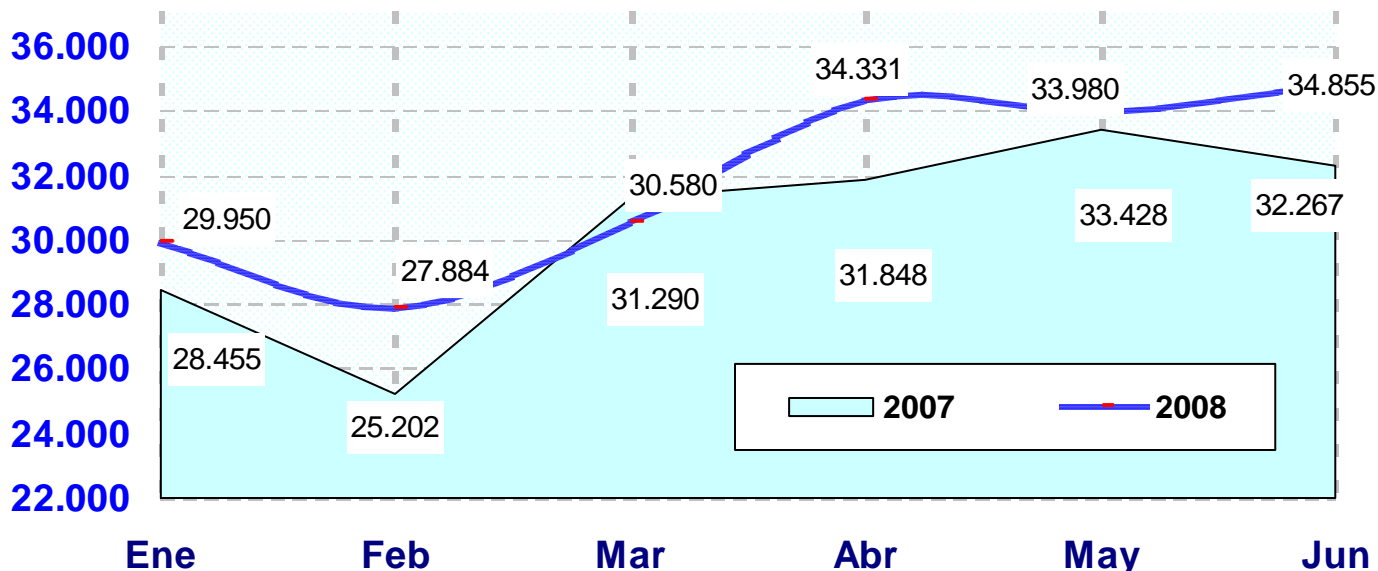
Primera categoría: pernoctaciones totales



En todos los meses del primer semestre 2008 se superan las noches vendidas, frente a las 6 primeros meses del 2007. El balance semestral, muestra un aumento de cerca quince mil pernoctaciones. Entre enero - junio de 2007, se vendieron 160,4 miles de noches, frente a 174,2 miles, en similar período del presente año. Esto representa un incremento de 9,2%

4. De su parte, en la categoría “segunda” se advierte similar dinamismo en las pernoctaciones totales, las que, con respecto a junio 2007, crecen en 8%; fruto de un aumento de 2 588 noches hoteleras en el mes bajo análisis.

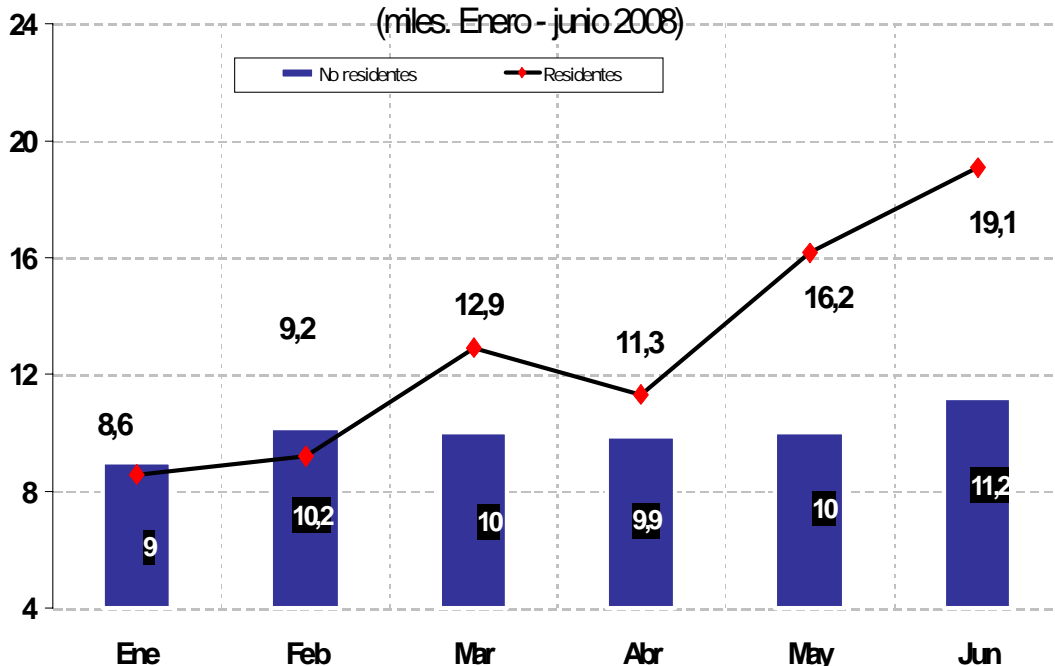
Segunda categoría: pernoctaciones totales



Como se desprende de los gráficos, en general, en la primera y en la segunda categorías, las pernoctaciones efectuadas en el primer semestre de este año, superan a las del precedente (con la excepción de marzo 2008, en la categoría segunda).

Categoría Segunda: pernoctaciones por origen

(miles. Enero - junio 2008)



Por origen del huésped, el nivel de pernoctaciones de residentes alojados en establecimientos de tres estrellas – durante el primer semestre de 2008- casi duplica las noches hoteleras de los visitantes “no residentes”.

Entre los “no residentes”, debería apreciarse un aumento, a partir de junio, probablemente, cuando se consolide la temporada alta.

5. A nivel más general, se advierte que en los hoteles de la ciudad, entre junio de 2007 y junio de 2008, acumularon 886,6 mil llegadas. Entre los extremos de esa serie hay un incremento de 13,8% cifra que muestra un robusto crecimiento de la hotelería.

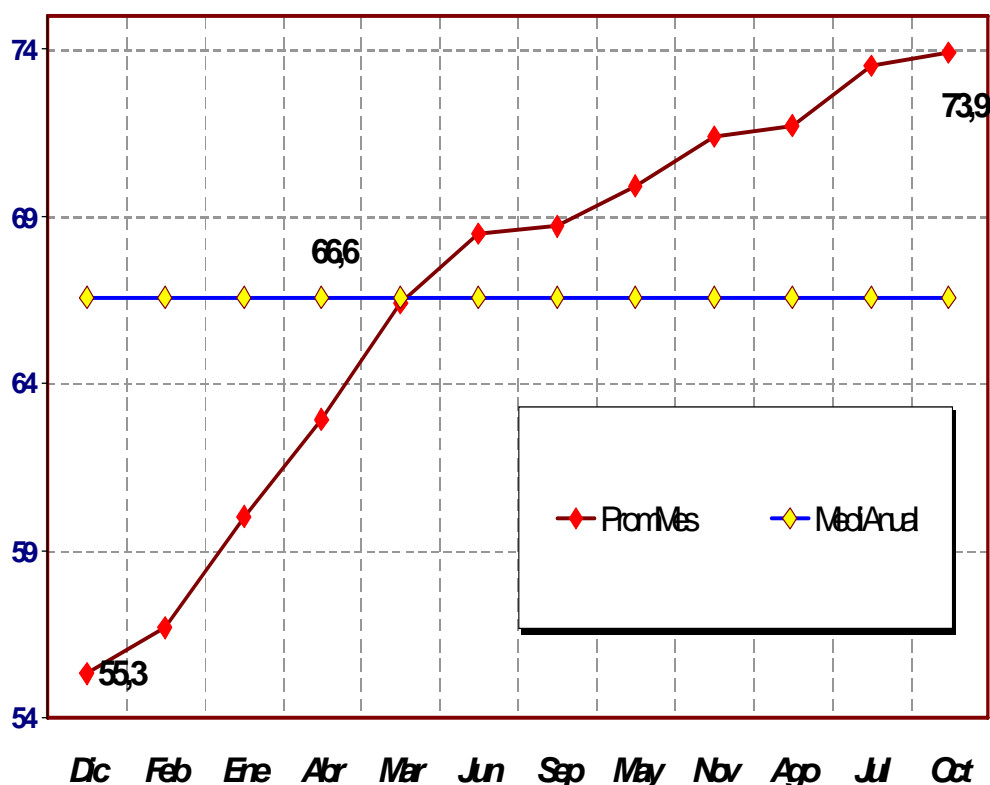
Entre junio 2007 y junio 2008, las llegadas de *residentes* fueron 430 mil; aumentaron en 19,7%, en términos interanuales. Se contabilizó en el período 436 mil *check in* de *no residentes*. Estos ingresos crecieron con una tasa interanual de 8,3%.

Llegadas mensuales promedio y media mensual anual (miles)

Se constata que, como es de esperar, las llegadas no se distribuyen de forma uniforme en el tiempo.

El promedio mensual anual es de 66,6 mil ingresos; los meses más bajos, diciembre y febrero, y los "mejores", julio y agosto.

Los meses más "normales", entendidos como más próximos a la media anual, serían abril, marzo, junio y septiembre.

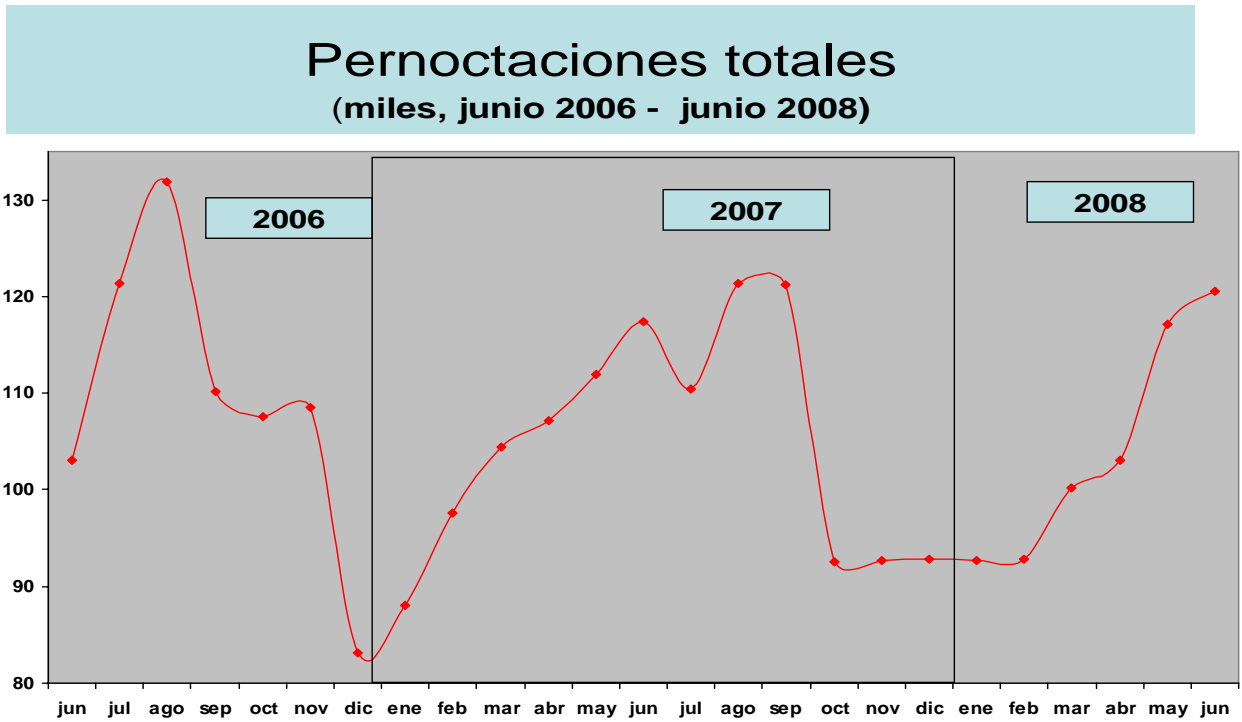


La diferencia de llegadas, entre los meses con "promedios extremos", febrero y octubre es de dieciocho mil ingresos hoteleros.

Las pernoctaciones –y la estancia media- tienen un comportamiento mensual, similar al de las llegadas hoteleras.

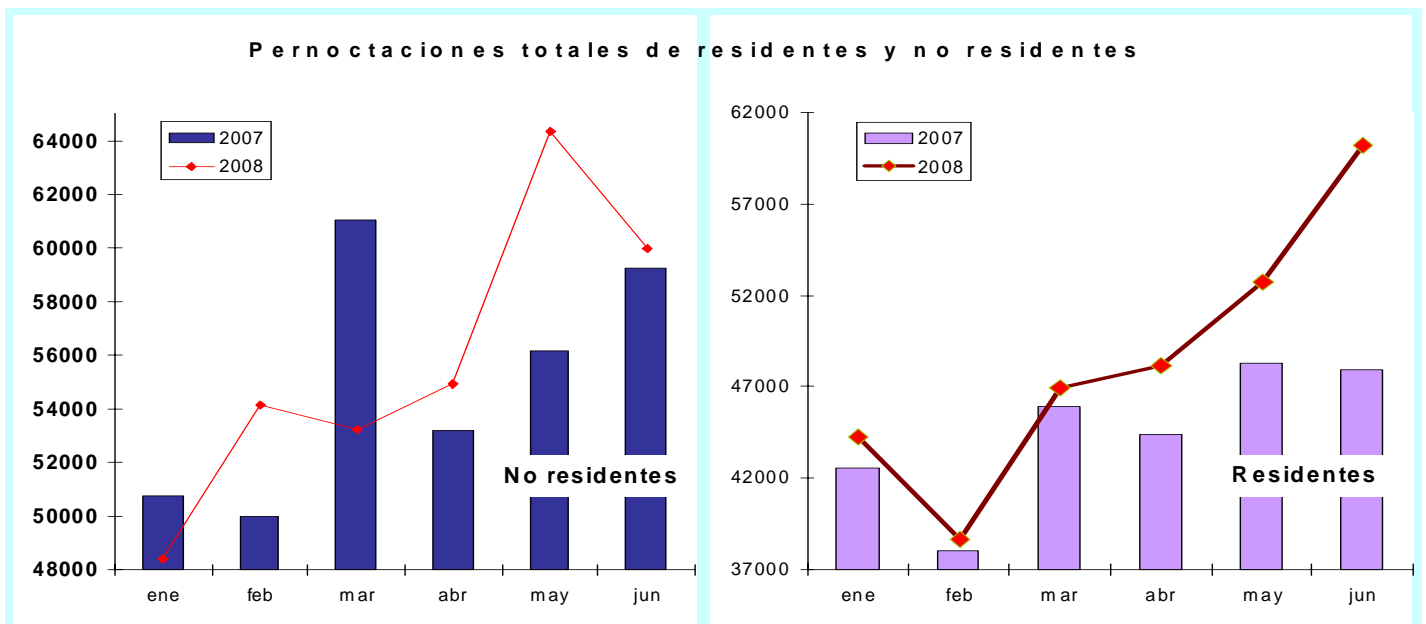
| Pernoctaciones y llegadas promedio mensual y media mensual anual (miles) | | | | | | | | | | | | | |
|--|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | Dic | Feb | Ene | Abr | Mar | Jun | Sep | May | Oct | Nov | Jul | Ago | Media |
| Pernoc. | 87,9 | 90,4 | 93 | 100,3 | 103,6 | 110,2 | 110,3 | 110,8 | 114,4 | 114,9 | 116,6 | 124,6 | 106,4 |
| Llegadas | 55,3 | 56,7 | 60 | 62,9 | 66,4 | 68,5 | 68,7 | 73,5 | 71,7 | 73,9 | 69,9 | 71,4 | 66,6 |
| Est. Media | 1,59 | 1,59 | 1,55 | 1,59 | 1,56 | 1,61 | 1,61 | 1,51 | 1,60 | 1,55 | 1,67 | 1,75 | 1,60 |

6. Las pernoctaciones presentan el siguiente perfil mensual, entre junio de 2006 y junio de 2008.



El gráfico ilustra los “picos y valles”, generados por la temporada alta de viajes originados en el hemisferio Norte: brusco descenso desde octubre hasta enero y pico entre junio y septiembre.

En el corto plazo, junio del presente año, el dinamismo de la hotelería en la ciudad, ha estado marcado por el segmento de residentes, cuyas pernoctaciones tienen clara pendiente positiva desde febrero.



7. De su lado, mientras que –en términos interanuales- los precios hoteleros (la tarifa por habitación ocupada) subieron en el semestre un promedio mensual del 10%, (con mayor énfasis en *lujo y segunda*), la evolución media mensual del índice de precios al consumidor (IPC), aumentó en 6,7%.

| IPC y tarifa por habitación ocupada, enero - junio 2008 | | | | | | |
|---|------------|------------------------------|------------|-------------|-------------|------------|
| | IPC | tasa de evolución interanual | | | | Dif |
| | | Lujo | Primera | Segunda | Total | |
| Ene | 4,2 | 2,1 | 6,5 | 2,0 | 1,1 | -3,1 |
| Feb | 5,1 | 15,6 | 5,7 | 5,7 | 13,2 | 8,1 |
| Mar | 6,6 | 8,7 | 8,4 | 20,4 | 7,8 | 1,2 |
| Abr | 8,2 | 17,4 | 9,8 | 27,2 | 16,3 | 8,1 |
| May | 9,3 | 13,4 | 8,9 | 3,3 | 11,5 | 2,2 |
| Jun | 9,7 | 14,4 | 3,9 | 9,6 | 8,9 | -0,8 |
| Media | 6,7 | 11,4 | 7,8 | 11,7 | 10,0 | 3,3 |

En consecuencia, los empresarios hoteleros trasladaron sus expectativas inflacionarias a los precios del servicio. El aumento porcentual de revisión de tarifas, en *lujo*, en cuatro meses del semestre fue de dos dígitos. Es conocido que el nivel de tarifas hoteleras aplicadas en la ciudad, en relación a ciudades de países vecinos, ha sido, por lo general, más bajo; si a la revisión de tarifas se añade la apreciación monetaria de estos países, la ciudad podría perder competitividad.

8. Por otra parte, los ingresos por habitación ocupada se han incrementado con una media mensual de 14,6% (19,9% en *segunda*, el aumento más importante); éste, es superior a la inflación y al alza de tarifas

| Ingresos hoteleros por categoría (miles de US\$) | | | | |
|--|--------|---------|---------|--------|
| | Lujo | Primera | Segunda | Total |
| 2007 | | | | |
| Ene | 2452 | 712 | 377 | 3541 |
| Feb | 2317 | 698 | 355 | 3369 |
| Mar | 2722 | 770 | 362 | 3853 |
| Abr | 2451 | 729 | 368 | 3549 |
| May | 2493 | 784 | 412 | 3689 |
| Jun | 2913 | 835 | 370 | 4118 |
| ene - jun | 15348 | 4528 | 2244 | 22119 |
| 2008 | | | | |
| Ene | 2396 | 865 | 456 | 3718 |
| Feb | 2868 | 814 | 385 | 4067 |
| Mar | 2773 | 856 | 440 | 4070 |
| Abr | 3102 | 860 | 519 | 4480 |
| May | 3039 | 884 | 461 | 4384 |
| Jun | 3193 | 946 | 428 | 4567 |
| ene - jun | 17.371 | 5.225 | 2.689 | 25.285 |
| Diferencia | 2.023 | 697 | 446 | 3.166 |

El 10% de aumento semestral promedio de incremento de la de la tarifa, se refleja en un alza de 14,3% por cientos de los ingresos por alojamiento.

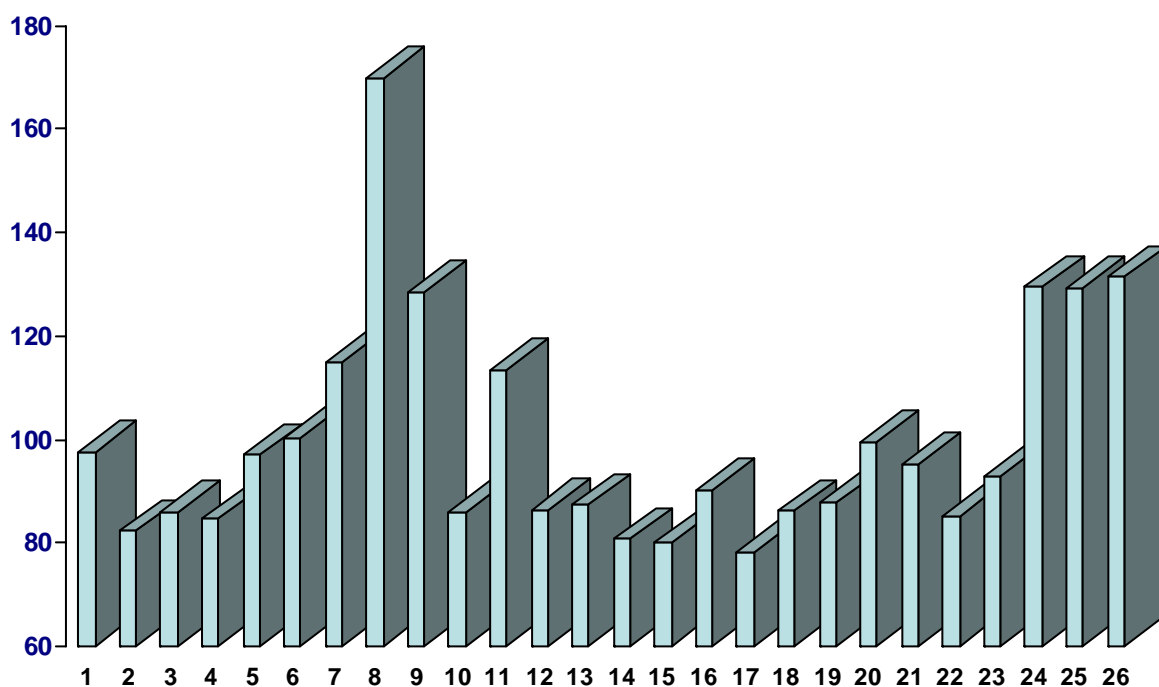
La diferencia (4%), debe interpretarse como una subida del "volumen de ventas": llegadas y pernотaciones.

9. Las llegadas de viajeros *no residentes*, en junio, determinan que el "índice semanal", en las tres últimas semanas del mes (semana 24 a la 26), tengas los valores más altos del año, junto con el índice de la semana 8, la de mayor afluencia hasta la fecha (en febrero, se realizaron varios eventos, que indujeron un incremento de visitas).

Aeropuerto Mariscal Sucre: arribo semanal de no residentes, vistantes e índice

| Sem. | Fechas | Total arribo no resid. | Indice | Sem. | Fechas | Total arribo no resid. | Indice |
|------|------------------------|------------------------|--------|-------------------------|-----------------------|------------------------|--------------|
| 1 | 01/01/08 - 7/01/08 | 8.649 | 97,5 | 15 | 09/04 /08 - 15/04 /08 | 7.097 | 80,0 |
| 2 | 08/01/08 - 16/01/08 | 7.299 | 82,3 | 16 | 16/04 /08 - 22/04 /08 | 8.005 | 90,3 |
| 3 | 15/01/08 - 21/01/08 | 7.619 | 85,9 | 17 | 23/04 /08 - 30/04 /08 | 6.942 | 78,3 |
| 4 | 22/01/08 - 29/01/08 | 7.502 | 84,6 | 18 | 01/05 /08 - 07/05 /08 | 7.647 | 86,2 |
| 5 | 29/01/08 - 4/02/08 | 8.602 | 97,0 | 19 | 08/05 /08 - 14/05 /08 | 7.775 | 87,7 |
| 6 | 05/02 /08 - 11/02/ /08 | 8.883 | 100,2 | 20 | 15/05 /08 - 21/05 /08 | 8.829 | 99,6 |
| 7 | 12/02 /08 - 18/02 /08 | 10.194 | 115,0 | 21 | 22/05 /08 - 28/05 /08 | 8.433 | 95,1 |
| 8 | 19/02 /08 - 25/02 /08 | 15.056 | 169,8 | 22 | 29/05 /08 - 04/06 /08 | 7.557 | 85,2 |
| 9 | 26/02 /08 - 03/03 /08 | 11.404 | 128,6 | 23 | 05/06 /08 - 11/06 /08 | 8.239 | 92,9 |
| 10 | 05/03 /08 - 11/03 /08 | 7.623 | 86,0 | 24 | 12/06 /08 - 18/06 /08 | 11.481 | 129,5 |
| 11 | 12/03 /08 - 18/03 /08 | 10.052 | 113,3 | 25 | 19/06 /08 - 25/06 /08 | 11.474 | 129,4 |
| 12 | 19/03 /08 - 25/03 /08 | 7.664 | 86,4 | 26 | 26/06 /08 - 02/07 /08 | 11.654 | 131,4 |
| 13 | 26/03 /08 - 01/04 /08 | 7.739 | 87,3 | Promedio semanal | | 8.868 | 100,0 |
| 14 | 02/04 /08 - 08/04 /08 | 7.154 | 80,7 | Fuente: DNM | | | |

AMS: índice semanal de arribo de no residentes



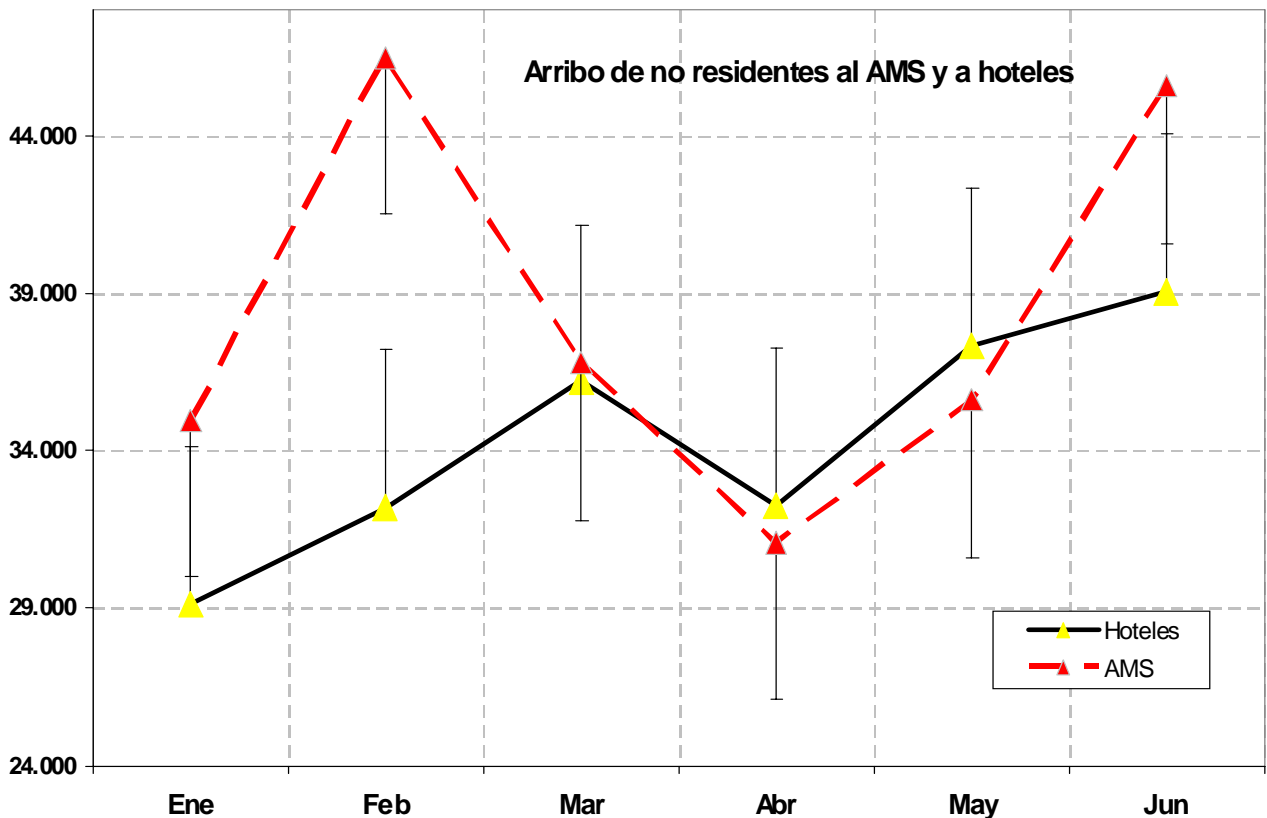
El total de visitantes no residentes del mes de junio es de 45 mil; de éstos, el 80,3% visitó la ciudad por "turismo recreativo" y 2,7% por negocios o eventos; de ese número el 87% (39 mil) se alojaron en hoteles de la ciudad; el resto, seguramente tenía como destino otras ciudades o se alojaba en casa de familiares o amigos.

| Visitantes no residentes, por motivo | | | |
|--------------------------------------|----------------------|-------|--------|
| Turismo | Negocios- Eventos | Otros | Total |
| 36.616 | 1.244 | 7.724 | 45.584 |
| 80,3 | 2,7 | 16,9 | 100,0 |

Fuente: DNM

Arribo de no - residentes al AMS y a hoteles del DMQ

| | Ene | Feb | Mar | Abr | May | Jun | Ene - jun |
|------------|--------|---------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| Hoteles | 29.153 | 32.223 | 36.177 | 32.269 | 37.341 | 39.061 | 206.224 |
| AMS | 34.991 | 46.490 | 36.805 | 31105 | 35.598 | 45.584 | 230.573 |
| Diferencia | -5.838 | -14.267 | -628 | 1.164 | 1.743 | -6.523 | -24.349 |



10. Vocabulario técnico en la industria turística

EL SISTEMA DE ESTADÍSTICAS DE TURISMO (SET), Organización Mundial de Turismo

Visitantes internos

A efectos estadísticos, la expresión "**visitante interno**" designa a "**toda persona que reside en un país y que viaja, por una duración no superior a 12 meses, a un lugar dentro del país pero distinto al de su entorno habitual, y cuyo motivo principal de la visita no es la de ejercer una actividad que se remunere en el lugar visitado**".

Los visitantes internos incluyen:

- a) **Turistas** (visitantes que pernoctan): "**visitantes que permanecen en un medio de alojamiento colectivo o privado en el lugar visitado una noche por lo menos**"; y
- b) **Visitantes del día** (excursionistas): "**visitantes que no pernoctan en un medio de alojamiento colectivo o privado en el lugar visitado**".

Industrias turísticas

El análisis del turismo desde un punto de vista de la oferta se centra en las unidades de producción del mismo tipo que las utilizadas en las tablas de origen y destino del SCN93, a saber, los establecimientos. Bajo la perspectiva funcional, el SCN93 define la "rama de actividad" como "un reagrupamiento de establecimientos dedicados a la misma clase de actividad productiva".

De acuerdo con esta definición, el conjunto de actividades características del turismo no conforma una rama de actividad única, sino que este conjunto, incluye un número de clases de "ramas de actividad" en el sentido tradicional.

Consecuentemente, la CST define las "industrias turísticas" como todos los establecimientos cuya actividad productiva principal es una actividad productiva característica del turismo. Asimismo, se consideran casos especiales como las agencias de viajes y los operadores turísticos.

Conceptos difundidos

BOH nº 19: "Motivo de la visita" - "Visitantes internacionales"

BOH nº 20: "Unidades turísticas" Alojamiento turístico - Duración de la visita - País de residencia Visitantes internacionales: a) Turistas - b) Visitantes del día (excursionistas)

BOH nº 21: Visitantes internos Turismo – formas de turismo - visitante

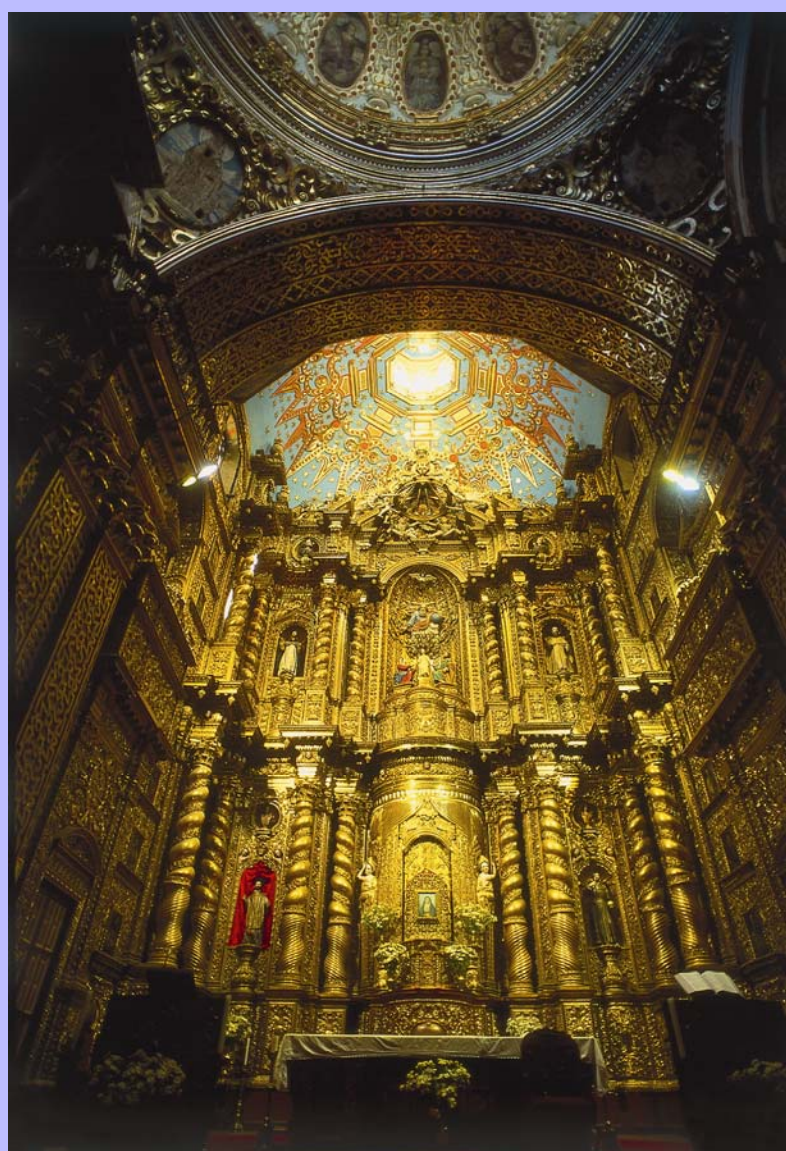
BOH nº 22: Alojamiento turístico; País de residencia; industrias turísticas;

BOH nº 24: Cuenta Satélite de Turismo (CST); Productos característicos del turismo;

Fuente:

http://www.unwto.org/estadisticas/basic_references/index-sp.htm

encuesta de ocupación hotelera
Anexo estadístico



6.1 Organización técnica del anexo

La Encuesta de Ocupación Hotelera cubre múltiples variables, su proceso y difusión debe, pues, realizarse de forma ordenada: este anexo estadístico tiene una lógica de organización explícita: el primer criterio de ordenación, está dado por los siguientes **indicadores**:

Tabla I

1. Tasa de ocupación hotelera (TOH)
2. Tarifa promedio por habitación ocupada, US dólares
3. Tarifa promedio por habitación disponible
4. Estancia media por origen del viajero: residentes, no residentes y total por sector
5. Habitaciones: instaladas, disponibles y ocupadas en el mes
6. Ingreso por alojamiento
7. Llegadas por origen
8. Pernotaciones por origen

Los cuadros por sector geográfico y por tamaño del establecimiento, son "indicadores transversales" y se los identifica con X i Y (se los ubica en el quinto bloque y décimo bloques).

- X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad
- Y. Indicadores por tamaño del establecimiento

Para cada indicador, se elabora cuadros que -sistemáticamente- presentan cuatro **atributos**:



Tabla II

- A) Categoría
- B) Categoría y tipo de alojamiento
- C) Tipo y grupo de alojamiento
- D) Grupo y categoría de alojamiento

El cruce de indicadores y atributos, conforma un **bloque**; un bloque agrupa varios cuadros; así, por ejemplo, el primer bloque de indicadores, **Tasa de Ocupación Hotelera (TOH)**, incluye los siguientes cuadros:

1. **Tasa de ocupación hotelera (TOH)**
 - 1.1 A. TOH por categoría,
 - 1.2 B. TOH, por categoría y tipo de alojamiento
 - 1.3 C. TOH, por grupo de alojamiento
 - 1.4 D. TOH, por categoría y grupo de alojamiento

De su lado, en los diversos cuadros, los atributos se desglosan en:

A. Categoría

I.1 Lujo I.2 Primera I.3 Segunda

B. Categoría y tipo de alojamiento

II.1 Apartamento turístico II.2 Hostal II.3 Hotel Residencia
II.4 Hotel II.5 Hotel Apartamento II.6 Pensión

C. Grupo de alojamiento

III.1 Hoteles III.2 Hostales y pensiones

D. Categoría y grupo de alojamiento

III.1 Hoteles I.1 Lujo
III.2 Hostales y pensiones

Del siguiente modo:

Indicadores por sector geográfico de la ciudad

TOH: categoría y sector

| |
|------------------|
| LUJO |
| Centro |
| Centro histórico |
| Mariscal 1 |
| Mariscal 2 |
| Mariscal 3 |
| Norte |
| Sur |

Primera

Indicadores por tamaño del establecimiento **TOH: categoría y sector. Ejemplo:**

| |
|---------------------|
| UJO |
| a -5 habitaciones |
| a 10 habitaciones |
| 1 a 20 habitaciones |
| 1 a 20 habitaciones |
| de 20 habitaciones |

De su lado, en las variables en las que se debe distinguir el origen de viajero (entre *residentes* en el Ecuador y *no residentes*), en los bloques figuran los datos totales y por origen. Finalmente, se aclara que no todos los indicadores pueden presentarse desglosados por todos los atributos; debido a que el cruce no es pertinente o dado que no se recaba la información; por esta razón, en ciertos bloques no se cumple el orden numérico de los cuadros de indicadores o el alfabético de los atributos

Como se anotó, los cuadros **sector geográfico de la ciudad** y **tamaño del establecimiento**, son transversales a los indicadores y a los atributos; para describirlos, es preciso elaborar "bloques mixtos", cuyo primer criterio de entrada son los indicadores y, el segundo, los atributos por sector.

Se desea mayor claridad y trabajar con la serie, se distribuye un archivo más en completo en formato de hoja electrónica. Buscar en esta hoja electrónica o solicitar a CEPLAES:
ekoinfo@uio.satnet.net

Notas 1/ Como se observa, un *grupo de alojamiento*, se integra por alojamientos de similar tipo. El tipo "apartamento turístico", se incluye en "hoteles".

2/ Los totales de los distintos atributos, por definición, son iguales; para facilitar el análisis, se ha evitado repeticiones innecesarias; es decir, no siempre se presenta el total de un atributo.

1. Tasa de ocupación hotelera (TOH) -porcentajes-

Bloque 1

| A. Por categoría | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
|---|------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Categoría | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Total | 47,2 | 50,7 | 51,8 | 50,8 | 50,3 | 55,4 | 55,1 | 54,0 | 52,0 | 53,7 | 58,2 | 44,3 | 47,9 | 51,9 | 50,5 | 52,9 | 53,4 | 56,2 |
| | Lujo | 64,4 | 70,5 | 73,9 | 69,6 | 67,7 | 79,5 | 73,7 | 70,5 | 73,9 | 74,6 | 77,6 | 56,9 | 62,4 | 72,0 | 68,4 | 72,2 | 72,0 | 75,3 |
| | Primera | 44,2 | 47,5 | 46,6 | 46,7 | 48,3 | 50,3 | 54,8 | 54,4 | 47,1 | 55,3 | 58,4 | 43,0 | 48,7 | 50,7 | 48,1 | 49,4 | 51,2 | 55,5 |
| | Segunda | 34,9 | 36,2 | 37,0 | 37,9 | 36,9 | 38,8 | 39,2 | 39,3 | 36,2 | 34,4 | 41,2 | 34,7 | 35,3 | 35,6 | 37,0 | 39,0 | 39,3 | 40,6 |
| B. Por categoría y tipo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Alojamiento | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hotel | 64,4 | 70,5 | 73,9 | 69,6 | 67,7 | 79,5 | 73,7 | 70,5 | 73,9 | 74,6 | 77,6 | 56,9 | 62,4 | 72,0 | 68,4 | 72,2 | 72,0 | 75,3 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Apartamento turístico | 37,2 | 40,9 | 46,9 | 38,3 | 48,7 | 43,6 | 42,4 | 54,7 | 37,4 | 47,0 | 48,8 | 36,2 | 35,4 | 26,6 | 47,2 | 44,1 | 46,7 | 47,6 |
| | Hostal | 33,1 | 35,3 | 32,8 | 36,4 | 33,6 | 34,9 | 43,9 | 42,3 | 36,0 | 48,0 | 47,2 | 32,5 | 39,8 | 44,6 | 36,3 | 38,2 | 38,7 | 42,8 |
| | Hostal residencia | 38,5 | 47,1 | 46,2 | 45,1 | 43,8 | 45,7 | 59,8 | 51,7 | 44,2 | 53,1 | 61,4 | 57,4 | 44,4 | 51,5 | 45,3 | 48,0 | 53,0 | 51,2 |
| | Hotel | 53,9 | 54,8 | 55,0 | 54,1 | 56,7 | 61,5 | 63,3 | 62,1 | 56,8 | 62,0 | 65,4 | 47,0 | 56,7 | 57,6 | 56,1 | 58,0 | 59,6 | 66,5 |
| | Hotel apartamento | 30,6 | 81,7 | 44,3 | 61,5 | 65,2 | 68,8 | 49,7 | 52,3 | 22,7 | 48,5 | 84,7 | 26,7 | 43,4 | 35,3 | 32,1 | 14,5 | 37,0 | 42,4 |
| | Pensión | 45,0 | 51,2 | 49,0 | 51,5 | 69,2 | 44,7 | 37,7 | 61,3 | 47,5 | 52,9 | 52,9 | 52,5 | 61,2 | 57,0 | 58,0 | 59,1 | 53,4 | 48,9 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Apartamento turístico | 40,1 | 39,8 | 24,9 | 26,9 | 38,2 | 40,8 | 39,6 | 44,0 | 47,6 | 46,3 | 53,1 | 61,2 | 48,8 | 49,3 | 41,3 | 40,5 | 34,9 | 45,2 |
| | Hostal | 42,0 | 40,2 | 39,0 | 42,4 | 40,7 | 40,0 | 43,6 | 42,1 | 40,4 | 36,8 | 45,7 | 38,4 | 35,3 | 42,1 | 42,1 | 41,9 | 40,5 | 39,4 |
| | Hostal residencia | 33,8 | 35,4 | 35,1 | 37,3 | 30,5 | 36,3 | 35,7 | 37,6 | 35,3 | 34,3 | 40,3 | 30,5 | 35,6 | 35,0 | 31,0 | 37,2 | 41,6 | 42,8 |
| | Hotel | 24,9 | 30,0 | 32,7 | 32,1 | 35,2 | 35,5 | 34,6 | 34,0 | 28,5 | 28,7 | 34,8 | 28,8 | 29,2 | 30,9 | 33,2 | 33,3 | 33,0 | 34,8 |
| | Hotel residencia | 51,1 | 47,6 | 51,0 | 48,1 | 48,4 | 51,5 | 50,9 | 52,4 | 50,9 | 44,8 | 50,5 | 50,1 | 51,6 | 35,2 | 50,4 | 53,2 | 50,8 | 55,4 |
| C. Por grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Grupo | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Hoteles | 52,2 | 56,6 | 58,9 | 56,2 | 56,9 | 63,7 | 61,1 | 59,7 | 58,5 | 59,9 | 64,0 | 48,0 | 52,7 | 56,8 | 56,6 | 58,8 | 59,0 | 62,8 |
| | Hostales y pensiones | 36,9 | 38,3 | 37,1 | 39,7 | 36,5 | 38,2 | 42,6 | 42,0 | 38,2 | 40,7 | 46,0 | 36,5 | 37,9 | 41,6 | 37,8 | 40,4 | 41,9 | 42,7 |
| D. Por categoría y grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Grupo | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hoteles | 64,4 | 70,5 | 73,9 | 69,6 | 67,7 | 79,5 | 73,7 | 70,5 | 73,9 | 74,6 | 77,6 | 56,9 | 62,4 | 72,0 | 68,4 | 72,2 | 72,0 | 75,3 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hoteles | 51,0 | 53,7 | 53,6 | 52,1 | 55,8 | 59,3 | 60,2 | 60,8 | 53,3 | 59,6 | 63,8 | 45,0 | 53,5 | 53,5 | 54,3 | 54,9 | 57,3 | 63,3 |
| | Hostales y pensiones | 35,2 | 39,3 | 37,3 | 39,6 | 38,4 | 38,3 | 47,7 | 45,9 | 38,9 | 49,7 | 51,3 | 40,3 | 42,3 | 47,2 | 40,0 | 42,1 | 43,3 | 45,4 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Hoteles | 31,7 | 34,6 | 37,0 | 35,9 | 38,5 | 39,6 | 38,8 | 38,8 | 34,5 | 33,2 | 39,2 | 34,9 | 35,2 | 32,5 | 37,6 | 38,3 | 37,4 | 40,1 |
| | Hostales y pensiones | 37,8 | 37,8 | 37,0 | 39,8 | 35,5 | 38,2 | 39,6 | 39,8 | 37,8 | 35,6 | 43,0 | 34,4 | 35,4 | 38,5 | 36,5 | 39,5 | 41,0 | 41,1 |
| | Total | 47,2 | 50,7 | 51,8 | 50,8 | 50,3 | 55,4 | 55,1 | 54,0 | 52,0 | 53,7 | 58,2 | 44,3 | 47,9 | 51,9 | 50,5 | 52,9 | 53,4 | 56,2 |

| 2. Tarifa promedio por habitación ocupada, US dólares | | | | | | | | | | | | | bloque 2 | | | | | | |
|---|------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|----------|------|------|------|------|------|------|
| A. Por categoría | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | | |
| Categoría | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| Total | | 49,7 | 48,8 | 49,3 | 47,8 | 48,7 | 50,9 | 49,7 | 48,5 | 53,2 | 51,6 | 50,6 | 48,9 | 50,2 | 55,2 | 53,1 | 55,6 | 54,2 | 55,4 |
| Lujo | | 76,3 | 72,9 | 73,8 | 72,9 | 73,7 | 75,9 | 75,7 | 74,3 | 79,1 | 75,7 | 77,3 | 74,1 | 77,9 | 84,3 | 80,2 | 85,5 | 83,6 | 86,8 |
| Primera | | 38,7 | 39,0 | 39,7 | 38,7 | 38,9 | 41,1 | 38,9 | 37,8 | 40,0 | 39,4 | 38,8 | 39,7 | 41,2 | 41,3 | 43,0 | 42,5 | 42,4 | 42,7 |
| Segunda | | 18,2 | 18,3 | 16,5 | 16,9 | 18,8 | 16,6 | 18,0 | 18,4 | 19,2 | 19,9 | 18,6 | 22,6 | 18,5 | 19,3 | 19,9 | 21,5 | 19,5 | 18,2 |
| B. Por categoría y tipo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | | |
| Alojamiento | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hotel | | 76,3 | 72,9 | 73,8 | 72,9 | 73,7 | 75,9 | 75,7 | 74,3 | 79,1 | 75,7 | 77,3 | 74,1 | 77,9 | 84,3 | 80,2 | 85,5 | 83,6 | 91,1 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Apartamento turístico | | 45,3 | 44,3 | 42,0 | 47,5 | 47,1 | 51,2 | 50,0 | 39,4 | 43,8 | 46,1 | 49,5 | 47,9 | 42,6 | 48,9 | 44,5 | 45,6 | 47,9 | 47,9 |
| Hostal | | 32,7 | 34,2 | 35,4 | 32,9 | 33,0 | 33,3 | 30,7 | 31,7 | 32,7 | 32,1 | 32,0 | 34,6 | 34,4 | 31,7 | 35,1 | 34,0 | 35,1 | 35,9 |
| Hostal residencia | | 27,2 | 29,2 | 30,2 | 28,8 | 25,4 | 28,3 | 26,8 | 28,8 | 27,9 | 29,8 | 27,1 | 25,2 | 30,0 | 29,1 | 31,7 | 30,7 | 28,1 | 25,4 |
| Hotel | | 42,2 | 41,4 | 42,6 | 41,5 | 42,0 | 44,5 | 43,3 | 41,8 | 44,6 | 43,9 | 42,9 | 45,2 | 45,7 | 47,4 | 47,8 | 47,6 | 47,4 | 49,0 |
| Hotel apartamento | | 40,0 | 55,0 | 50,0 | 55,0 | 55,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 | 50,0 |
| Pensión | | 36,3 | 40,3 | 37,5 | 37,6 | 35,5 | 45,4 | 47,3 | 32,9 | 39,1 | 35,8 | 36,4 | 36,7 | 43,1 | 47,2 | 44,5 | 43,2 | 45,5 | 49,9 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Apartamento turístico | | 41,3 | 31,1 | 27,0 | 30,6 | 24,9 | 32,2 | 36,4 | 46,2 | 42,0 | 44,9 | 37,8 | 36,2 | 32,4 | 36,3 | 41,8 | 36,2 | 48,0 | 42,0 |
| Hostal | | 22,1 | 21,9 | 19,4 | 20,2 | 19,9 | 19,2 | 21,8 | 22,0 | 23,4 | 20,4 | 19,3 | 29,0 | 22,3 | 20,3 | 19,3 | 20,5 | 21,0 | 19,5 |
| Hostal residencia | | 13,1 | 12,8 | 12,8 | 12,8 | 13,9 | 14,2 | 14,3 | 13,6 | 15,1 | 13,1 | 12,6 | 13,9 | 12,8 | 13,6 | 13,7 | 14,0 | 15,6 | 14,6 |
| Hotel | | 22,1 | 22,2 | 18,6 | 19,4 | 24,0 | 17,8 | 19,4 | 20,0 | 20,8 | 26,2 | 24,6 | 28,3 | 22,6 | 22,1 | 27,3 | 30,2 | 24,2 | 22,5 |
| Hotel residencia | | 11,0 | 12,3 | 13,0 | 12,4 | 12,4 | 12,3 | 12,2 | 13,8 | 13,2 | 15,7 | 13,3 | 12,5 | 13,3 | 19,5 | 13,0 | 14,1 | 12,6 | 11,5 |
| C. Por grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | | |
| Grupo | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| Hoteles | | 58,9 | 57,1 | 57,3 | 56,5 | 56,7 | 59,0 | 58,5 | 56,9 | 62,3 | 60,7 | 60,4 | 57,5 | 59,4 | 84,3 | 19,9 | 65,7 | 64,6 | 65,9 |
| Hostales y pensiones | | 22,7 | 23,4 | 22,7 | 22,3 | 22,5 | 22,6 | 23,2 | 23,2 | 24,0 | 23,4 | 22,0 | 25,8 | 24,1 | 41,3 | 43,0 | 23,6 | 24,0 | 23,3 |
| D. Por categoría y grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | | |
| Grupo | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 76,3 | 72,9 | 73,8 | 72,9 | 73,7 | 75,9 | 75,7 | 74,3 | 79,1 | 75,7 | 77,3 | 74,1 | 77,9 | 84,3 | 80,2 | 85,5 | 83,6 | 91,1 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 42,5 | 42,3 | 42,7 | 42,5 | 43,1 | 45,3 | 44,1 | 41,7 | 44,6 | 44,2 | 43,8 | 45,5 | 45,6 | 47,6 | 47,5 | 47,4 | 47,5 | 48,9 |
| Hostales y pensiones | | 31,4 | 33,1 | 33,9 | 32,1 | 31,0 | 32,5 | 30,2 | 31,0 | 31,7 | 31,7 | 30,7 | 31,2 | 33,9 | 32,0 | 34,9 | 33,7 | 33,5 | 33,7 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 18,4 | 19,1 | 16,8 | 17,3 | 20,4 | 16,5 | 17,6 | 18,8 | 18,9 | 23,5 | 21,6 | 23,1 | 19,7 | 22,0 | 23,1 | 25,6 | 21,0 | 19,7 |
| Hostales y pensiones | | 18,0 | 17,5 | 16,2 | 16,6 | 17,2 | 16,8 | 18,4 | 18,0 | 19,5 | 16,8 | 16,1 | 22,2 | 17,5 | 17,2 | 16,9 | 17,4 | 18,2 | 17,2 |
| Total | | 49,7 | 48,8 | 49,3 | 47,8 | 48,7 | 50,9 | 49,7 | 48,5 | 53,2 | 51,6 | 50,6 | 48,9 | 50,2 | 55,2 | 53,1 | 55,6 | 54,2 | 55,4 |

3. Tarifa promedio por habitación disponible ("revpar")

bloque 3

| A. Por categoría | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
|---|----------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Categoría | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Total | 23,5 | 24,7 | 25,5 | 24,3 | 24,5 | 28,2 | 27,4 | 26,2 | 27,7 | 27,7 | 29,5 | 21,7 | 24,7 | 28,6 | 26,8 | 30,5 | 28,9 | 31,2 |
| Lujo | | 49,1 | 51,4 | 54,5 | 50,7 | 49,9 | 60,3 | 55,7 | 52,4 | 58,5 | 56,4 | 59,9 | 42,2 | 48,6 | 60,7 | 54,9 | 63,4 | 60,2 | 65,4 |
| Primera | | 17,1 | 18,5 | 18,5 | 18,1 | 18,8 | 20,7 | 21,3 | 20,6 | 18,8 | 21,8 | 22,7 | 17,1 | 20,9 | 20,9 | 20,7 | 21,5 | 21,5 | 23,7 |
| Segunda | | 6,3 | 6,6 | 6,1 | 6,4 | 6,9 | 6,5 | 7,1 | 7,2 | 7,0 | 6,8 | 7,6 | 7,9 | 7,6 | 6,9 | 7,4 | 9,0 | 7,7 | 7,4 |
| B. Por categoría y tipo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Alojamiento | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hotel | | 49,1 | 51,4 | 54,5 | 50,7 | 49,9 | 60,3 | 55,7 | 52,4 | 58,5 | 56,4 | 59,9 | 42,2 | 48,6 | 60,7 | 54,9 | 63,4 | 60,2 | 65,4 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Apartamento turístico | | 16,9 | 18,1 | 19,7 | 18,2 | 22,9 | 22,3 | 21,2 | 21,6 | 16,4 | 21,6 | 24,1 | 17,3 | 15,1 | 13,1 | 21,0 | 20,1 | 22,4 | 23,5 |
| Hostal | | 10,8 | 12,1 | 11,6 | 12,0 | 11,1 | 11,6 | 13,5 | 13,4 | 11,8 | 15,4 | 15,1 | 11,2 | 17,0 | 14,1 | 12,8 | 13,0 | 13,6 | 14,9 |
| Hostal residencia | | 10,5 | 13,7 | 13,9 | 13,0 | 11,1 | 12,9 | 16,0 | 14,9 | 12,3 | 15,8 | 16,6 | 14,5 | 13,6 | 14,9 | 14,4 | 14,7 | 14,9 | 14,1 |
| Hotel | | 22,8 | 22,7 | 23,4 | 22,4 | 23,8 | 27,4 | 27,4 | 25,9 | 25,3 | 27,2 | 28,0 | 21,2 | 25,6 | 27,3 | 26,9 | 28,7 | 27,8 | 31,8 |
| Hotel apartamento | | 12,3 | 44,9 | 22,1 | 33,8 | 35,9 | 34,4 | 24,9 | 26,2 | 11,4 | 24,3 | 42,3 | 13,3 | 21,7 | 17,6 | 16,1 | 7,3 | 18,5 | 21,2 |
| Pensión | | 16,3 | 20,6 | 18,4 | 19,4 | 24,5 | 20,3 | 17,8 | 20,2 | 18,6 | 18,9 | 19,3 | 19,2 | 26,4 | 26,9 | 25,8 | 25,7 | 24,3 | 21,6 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Apartamento turístico | | 16,5 | 12,4 | 6,7 | 8,2 | 9,5 | 13,1 | 14,4 | 20,3 | 20,0 | 20,8 | 20,1 | 22,1 | 15,8 | 17,9 | 17,3 | 14,7 | 16,7 | 19,0 |
| Hostal | | 9,3 | 8,8 | 7,6 | 8,5 | 8,1 | 7,7 | 9,5 | 9,3 | 9,5 | 7,5 | 8,8 | 11,1 | 7,8 | 8,5 | 8,1 | 8,6 | 8,5 | 8,1 |
| Hostal residencia | | 4,4 | 4,5 | 4,5 | 4,8 | 4,2 | 5,2 | 5,1 | 5,1 | 5,3 | 4,5 | 5,1 | 4,2 | 4,6 | 4,8 | 4,3 | 5,2 | 6,7 | 6,0 |
| Hotel | | 5,5 | 6,6 | 6,1 | 6,2 | 8,4 | 6,3 | 6,7 | 6,8 | 5,9 | 7,5 | 8,6 | 8,1 | 9,8 | 6,8 | 9,1 | 12,3 | 8,0 | 7,7 |
| Hotel residencia | | 5,6 | 5,8 | 6,6 | 6,0 | 6,0 | 6,3 | 6,2 | 7,2 | 6,7 | 7,0 | 6,7 | 6,3 | 6,9 | 6,9 | 6,6 | 7,5 | 6,4 | 6,7 |
| C. Por grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Grupo | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| Hoteles | | 30,7 | 32,3 | 33,8 | 31,8 | 32,3 | 37,6 | 35,7 | 34,0 | 36,5 | 36,4 | 38,7 | 27,6 | 31,9 | 37,8 | 35,4 | 40,6 | 38,0 | 65,4 |
| Hostales y pensiones | | 8,4 | 9,0 | 8,4 | 8,8 | 8,2 | 8,6 | 9,9 | 9,7 | 9,2 | 9,5 | 10,1 | 9,4 | 10,0 | 9,7 | 9,0 | 9,6 | 10,1 | 23,7 |
| D: Por categoría y grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| Grupo | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 49,1 | 51,4 | 54,5 | 50,7 | 49,9 | 60,3 | 55,7 | 52,4 | 58,5 | 56,4 | 59,9 | 42,2 | 48,6 | 60,7 | 54,9 | 63,4 | 60,2 | 65,4 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 21,7 | 22,7 | 22,9 | 22,2 | 24,0 | 26,9 | 26,5 | 25,4 | 23,8 | 26,4 | 27,9 | 20,5 | 24,1 | 25,4 | 25,8 | 27,0 | 26,8 | 30,4 |
| Hostales y pensiones | | 11,1 | 13,0 | 12,6 | 12,7 | 11,9 | 12,5 | 14,4 | 14,2 | 12,3 | 15,7 | 15,7 | 12,6 | 16,6 | 15,1 | 13,9 | 14,2 | 14,5 | 15,1 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 5,8 | 6,6 | 6,2 | 6,2 | 7,9 | 6,5 | 6,8 | 7,3 | 6,5 | 7,8 | 8,5 | 8,1 | 9,2 | 7,2 | 8,7 | 11,2 | 7,9 | 7,8 |
| Hostales y pensiones | | 6,8 | 6,6 | 6,0 | 6,6 | 6,1 | 6,4 | 7,3 | 7,2 | 7,4 | 6,0 | 6,9 | 7,6 | 6,2 | 6,6 | 6,2 | 6,9 | 7,6 | 7,0 |
| | Total | 23,5 | 24,7 | 25,5 | 24,3 | 24,5 | 28,2 | 27,4 | 26,2 | 27,7 | 27,7 | 29,5 | 21,7 | 24,7 | 28,6 | 26,8 | 30,5 | 28,9 | 31,2 |

4. Estancia media: por origen del visitante

bloque 4.1

| A . Por categoría | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
|--|----------------|------|-------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Categoría | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Lujo | | 1,37 | 1,40 | 1,66 | 1,46 | 1,34 | 1,35 | 1,44 | 2,05 | 1,56 | 1,50 | 2,35 | 1,62 | 1,43 | 2,11 | 1,22 | 1,48 | 1,55 |
| Primera | | 1,46 | 1,53 | 1,44 | 1,51 | 1,48 | 1,61 | 1,33 | 1,47 | 1,65 | 1,68 | 1,46 | 1,59 | 1,49 | 1,51 | 1,56 | 1,57 | 1,52 |
| Segunda | | 1,25 | 1,37 | 1,43 | 1,34 | 1,33 | 1,36 | 1,27 | 1,38 | 1,44 | 1,52 | 1,38 | 1,55 | 1,49 | 1,19 | 1,48 | 1,42 | 1,21 |
| Total residentes | | 1,34 | 1,42 | 1,48 | 1,40 | 1,38 | 1,43 | 1,32 | 1,52 | 1,53 | 1,56 | 1,58 | 1,58 | 1,48 | 1,43 | 1,42 | 1,47 | 1,37 |
| Lujo | | 1,73 | 1,82 | 2,13 | 1,78 | 1,44 | 1,54 | 1,70 | 2,20 | 1,53 | 1,69 | 1,95 | 1,79 | 1,66 | 1,72 | 1,36 | 1,62 | 1,76 |
| Primera | | 1,79 | 1,82 | 1,62 | 1,76 | 1,70 | 1,89 | 1,83 | 1,73 | 1,74 | 1,97 | 1,68 | 1,59 | 1,52 | 1,64 | 1,64 | 1,69 | 1,82 |
| Segunda | | 1,56 | 1,79 | 1,48 | 1,82 | 1,79 | 1,66 | 1,52 | 1,51 | 1,87 | 1,92 | 1,61 | 1,73 | 1,42 | 1,63 | 1,60 | 1,64 | 1,46 |
| Total no residentes | | 1,71 | 1,82 | 1,89 | 1,78 | 1,56 | 1,64 | 1,69 | 1,92 | 1,64 | 1,82 | 1,79 | 1,71 | 1,57 | 1,68 | 1,47 | 1,65 | 1,72 |
| Lujo | | 1,62 | 1,69 | 2,01 | 1,70 | 1,41 | 1,49 | 1,63 | 2,17 | 1,54 | 1,63 | 2,05 | 1,74 | 1,71 | 1,80 | 1,33 | 1,58 | 1,69 |
| Primera | | 1,60 | 1,67 | 1,53 | 1,63 | 1,58 | 1,75 | 1,58 | 1,59 | 1,69 | 1,84 | 1,58 | 1,59 | 1,56 | 1,58 | 1,60 | 1,63 | 1,68 |
| Segunda | | 1,33 | 1,48 | 1,44 | 1,43 | 1,44 | 1,44 | 1,35 | 1,42 | 1,58 | 1,64 | 1,45 | 1,60 | 1,47 | 1,32 | 1,52 | 1,48 | 1,28 |
| Total estancia media | | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 |
| B. Por categoría y tipo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
| Alojamiento | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Hotel | Lujo | 1,37 | 1,40 | 1,66 | 1,46 | 1,34 | 1,35 | 1,44 | 2,05 | 1,56 | 1,50 | 2,35 | 1,62 | 1,43 | 2,11 | 1,22 | 1,48 | 1,55 |
| | | 1,37 | 1,40 | 1,66 | 1,46 | 1,34 | 1,35 | 1,44 | 2,05 | 1,56 | 1,50 | 2,35 | 1,62 | 1,43 | 2,11 | 1,22 | 1,48 | 1,55 |
| Apartamento turístico | Primera | 1,46 | 1,53 | 1,44 | 1,51 | 1,48 | 1,61 | 1,33 | 1,47 | 1,65 | 1,68 | 1,46 | 1,59 | 1,49 | 1,51 | 1,56 | 1,57 | 1,52 |
| | | 1,11 | 1,37 | 1,31 | 2,09 | 2,81 | 3,11 | 2,13 | 2,16 | 2,37 | 1,99 | 2,35 | 2,62 | 2,88 | 3,42 | 5,66 | 2,45 | 2,26 |
| Hostal | | 1,46 | 1,65 | 1,52 | 1,44 | 1,52 | 1,89 | 1,44 | 1,62 | 1,70 | 1,50 | 1,80 | 1,71 | 1,65 | 1,92 | 1,64 | 1,63 | 1,64 |
| Hostal residencia | | 1,41 | 1,59 | 1,42 | 1,69 | 1,66 | 1,40 | 1,33 | 1,61 | 1,85 | 1,90 | 1,72 | 1,68 | 1,41 | 1,15 | 1,62 | 1,50 | 1,40 |
| Hotel | | 1,53 | 1,48 | 1,40 | 1,44 | 1,29 | 1,40 | 1,23 | 1,31 | 1,55 | 1,70 | 1,22 | 1,45 | 1,35 | 1,30 | 1,36 | 1,47 | 1,42 |
| Hotel apartamento | | 1,00 | 10,53 | 3,00 | 2,00 | 3,03 | 3,00 | 2,00 | 7,12 | 3,00 | 3,00 | 3,00 | 2,00 | 3,00 | 2,00 | 2,00 | 2,05 | 3,10 |
| Pensión | | 1,40 | 1,00 | 2,89 | 1,05 | 3,00 | 2,43 | 1,52 | 1,00 | 1,40 | 1,64 | 1,64 | 1,64 | 1,71 | 1,74 | 1,74 | 1,89 | 1,76 |
| Apartamento turístico | Segunda | 1,25 | 1,37 | 1,43 | 1,34 | 1,33 | 1,36 | 1,27 | 1,38 | 1,44 | 1,52 | 1,38 | 1,55 | 1,49 | 1,19 | 1,48 | 1,42 | 1,21 |
| | | 4,68 | 4,79 | 3,90 | 2,56 | 3,56 | 1,05 | 1,05 | 14,33 | 1,40 | 1,24 | 4,72 | 2,73 | 1,90 | 1,70 | 2,00 | 3,15 | 2,90 |
| Hostal | | 1,24 | 1,50 | 1,49 | 1,34 | 1,43 | 1,35 | 1,36 | 1,67 | 1,52 | 1,49 | 1,58 | 1,61 | 1,58 | 1,19 | 1,41 | 1,43 | 1,37 |
| Hostal residencia | | 1,28 | 1,32 | 1,66 | 1,56 | 1,40 | 1,26 | 1,23 | 1,26 | 1,25 | 1,27 | 1,20 | 1,64 | 1,31 | 1,21 | 1,42 | 1,24 | 1,23 |
| Hotel | | 1,24 | 1,38 | 1,30 | 1,20 | 1,24 | 1,21 | 1,09 | 1,11 | 1,20 | 1,37 | 1,12 | 1,12 | 1,15 | 1,21 | 1,25 | 1,21 | 1,21 |
| Hotel residencia | | 1,23 | 1,26 | 1,33 | 1,25 | 1,34 | 1,97 | 1,71 | 1,78 | 2,14 | 2,37 | 2,28 | 2,21 | 2,54 | 1,15 | 2,19 | 2,31 | 1,06 |
| Total residentes | | 1,34 | 1,42 | 1,48 | 1,40 | 1,38 | 1,43 | 1,32 | 1,52 | 1,53 | 1,56 | 1,58 | 1,58 | 1,48 | 1,43 | 1,42 | 1,47 | 1,37 |

4. Estancia media: por origen del visitante y tipo de establecimiento

bloque 4.2

| Alojamiento | Categoría | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
|-----------------------|-----------|-------|-------|------|-------|-------|------|------|------|-------|------|-------|------|------|------|------|------|------|
| | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Hotel | Lujo | 1,73 | 1,82 | 2,13 | 1,78 | 1,44 | 1,54 | 1,70 | 2,20 | 1,53 | 1,69 | 1,95 | 1,79 | 1,66 | 1,72 | 1,36 | 1,62 | 1,76 |
| | | 1,73 | 1,82 | 2,13 | 1,78 | 1,44 | 1,54 | 1,70 | 2,20 | 1,53 | 1,69 | 1,95 | 1,79 | 1,66 | 1,72 | 1,36 | 1,62 | 1,76 |
| Apartamento turístico | Primera | 1,79 | 1,82 | 1,62 | 1,76 | 1,70 | 1,89 | 1,83 | 1,73 | 1,74 | 1,97 | 1,68 | 1,59 | 1,52 | 1,64 | 1,64 | 1,69 | 1,82 |
| | | 2,89 | 1,97 | 5,86 | 3,96 | 2,20 | 3,34 | 2,00 | 3,81 | 3,41 | 9,15 | 2,65 | 1,29 | 2,31 | 2,06 | 1,85 | 2,04 | 3,14 |
| Hostal | | 1,46 | 1,93 | 1,91 | 1,61 | 1,71 | 1,61 | 2,29 | 1,66 | 1,64 | 2,06 | 1,78 | 1,55 | 1,51 | 1,67 | 1,64 | 1,68 | 1,75 |
| Hostal residencia | | 2,15 | 2,37 | 2,32 | 2,49 | 2,22 | 2,49 | 1,67 | 1,80 | 2,40 | 2,72 | 2,49 | 2,22 | 2,12 | 2,47 | 2,34 | 2,11 | 1,73 |
| Hotel | | 1,77 | 1,62 | 1,28 | 1,52 | 1,46 | 1,70 | 1,53 | 1,50 | 1,54 | 1,72 | 1,42 | 1,42 | 1,29 | 1,34 | 1,41 | 1,67 | 1,71 |
| Hotel apartamento | | 12,07 | 12,46 | 5,58 | 10,75 | 11,13 | 8,19 | 3,44 | 8,14 | 30,00 | 9,76 | 17,68 | 4,62 | 9,20 | 4,00 | 4,70 | 2,69 | 4,17 |
| Pensión | | 2,77 | 1,83 | 5,68 | 3,94 | 1,82 | 1,86 | 2,38 | 2,80 | 1,74 | 1,97 | 1,61 | 2,47 | 2,05 | 2,15 | 1,87 | 1,05 | 2,09 |
| Apartamento turístico | Segunda | 1,56 | 1,79 | 1,48 | 1,82 | 1,79 | 1,66 | 1,52 | 1,51 | 1,87 | 1,92 | 1,61 | 1,73 | 1,42 | 1,63 | 1,60 | 1,64 | 1,46 |
| | | 6,25 | 3,84 | 3,05 | 3,57 | 2,73 | 4,21 | 4,85 | 2,33 | 6,65 | 8,25 | 3,55 | 2,95 | 5,03 | 2,96 | 3,33 | 2,99 | 2,34 |
| Hostal | | 1,37 | 1,96 | 1,58 | 1,88 | 1,89 | 1,60 | 1,50 | 1,51 | 1,72 | 1,68 | 1,45 | 1,67 | 1,28 | 1,60 | 1,55 | 1,44 | 1,52 |
| Hostal residencia | | 1,45 | 1,99 | 1,57 | 1,71 | 2,04 | 1,71 | 1,46 | 1,49 | 1,71 | 1,64 | 1,83 | 1,49 | 1,50 | 1,46 | 1,63 | 1,52 | 1,59 |
| Hotel | | 1,74 | 1,50 | 1,24 | 1,60 | 1,40 | 1,53 | 1,42 | 1,44 | 1,95 | 2,10 | 1,65 | 1,84 | 1,24 | 1,67 | 1,60 | 1,77 | 1,28 |
| Hotel residencia | | 1,47 | 1,23 | 1,43 | 1,42 | 2,09 | 2,58 | 3,00 | 3,65 | 4,61 | 3,33 | 1,82 | 1,40 | 1,57 | 1,43 | 1,26 | 1,63 | 1,76 |
| Total no residentes | | 1,71 | 1,82 | 1,89 | 1,78 | 1,56 | 1,64 | 1,69 | 1,92 | 1,64 | 1,82 | 1,79 | 1,71 | 1,57 | 1,68 | 1,47 | 1,65 | 1,72 |
| Hotel | Lujo | 1,62 | 1,69 | 2,01 | 1,70 | 1,41 | 1,49 | 1,63 | 2,17 | 1,54 | 1,63 | 2,05 | 1,74 | 1,71 | 1,80 | 1,33 | 1,58 | 1,69 |
| | | 1,62 | 1,69 | 2,01 | 1,70 | 1,41 | 1,49 | 1,63 | 2,17 | 1,54 | 1,63 | 2,05 | 1,74 | 1,71 | 1,80 | 1,33 | 1,58 | 1,69 |
| Apartamento turístico | Primera | 1,60 | 1,67 | 1,53 | 1,63 | 1,58 | 1,75 | 1,58 | 1,59 | 1,69 | 1,84 | 1,58 | 1,59 | 1,56 | 1,58 | 1,60 | 1,63 | 1,68 |
| | | 1,33 | 1,50 | 1,72 | 2,70 | 2,54 | 3,22 | 2,07 | 2,63 | 2,74 | 3,53 | 2,53 | 2,17 | 2,60 | 2,56 | 3,20 | 2,22 | 2,78 |
| Hostal | | 1,46 | 1,83 | 1,75 | 1,52 | 1,60 | 1,80 | 1,93 | 1,65 | 1,66 | 1,78 | 1,79 | 1,62 | 1,61 | 1,78 | 1,64 | 1,66 | 1,72 |
| Hostal residencia | | 1,75 | 1,89 | 1,81 | 1,89 | 1,97 | 1,85 | 1,54 | 1,70 | 2,08 | 2,30 | 2,07 | 1,92 | 1,71 | 1,75 | 1,94 | 1,74 | 1,58 |
| Hotel | | 1,62 | 1,55 | 1,33 | 1,48 | 1,36 | 1,53 | 1,36 | 1,38 | 1,54 | 1,71 | 1,33 | 1,43 | 1,40 | 1,32 | 1,38 | 1,57 | 1,56 |
| Hotel apartamento | | 4,86 | 11,70 | 4,44 | 6,44 | 6,95 | 5,10 | 2,93 | 7,60 | 10,71 | 6,13 | 8,73 | 2,93 | 6,70 | 3,40 | 3,10 | 2,23 | 3,28 |
| Pensión | | 2,63 | 1,78 | 4,04 | 3,69 | 1,91 | 1,87 | 2,26 | 2,36 | 1,70 | 1,89 | 1,62 | 2,27 | 1,98 | 2,07 | 1,86 | 1,21 | 1,96 |
| Apartamento turístico | Segunda | 1,33 | 1,48 | 1,44 | 1,43 | 1,44 | 1,44 | 1,35 | 1,42 | 1,58 | 1,64 | 1,45 | 1,60 | 1,47 | 1,32 | 1,52 | 1,48 | 1,28 |
| | | 5,96 | 4,10 | 3,21 | 3,26 | 2,89 | 3,05 | 3,46 | 2,96 | 5,52 | 5,25 | 3,77 | 2,87 | 4,56 | 2,74 | 2,91 | 3,08 | 2,42 |
| Hostal | | 1,29 | 1,72 | 1,52 | 1,55 | 1,63 | 1,46 | 1,44 | 1,60 | 1,64 | 1,58 | 1,52 | 1,64 | 1,47 | 1,39 | 1,47 | 1,43 | 1,43 |
| Hostal residencia | | 1,33 | 1,47 | 1,64 | 1,58 | 1,53 | 1,38 | 1,30 | 1,31 | 1,35 | 1,33 | 1,30 | 1,61 | 1,35 | 1,24 | 1,46 | 1,28 | 1,29 |
| Hotel | | 1,33 | 1,41 | 1,29 | 1,25 | 1,27 | 1,27 | 1,16 | 1,20 | 1,41 | 1,63 | 1,24 | 1,34 | 1,18 | 1,35 | 1,38 | 1,41 | 1,23 |
| Hotel residencia | | 1,23 | 1,26 | 1,33 | 1,25 | 1,36 | 1,98 | 1,72 | 1,83 | 2,17 | 2,39 | 2,25 | 2,18 | 2,53 | 1,15 | 2,14 | 2,28 | 1,07 |
| Total | | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 |

| 4. Estancia media: por origen del visitante y grupo de alojamiento | | | | | | | | | | | | | | bloque 4.3 | | | | |
|--|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------------|------|------|------|------|
| C. Por grupo de alojamiento | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
| Grupo | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Hoteles | | 1,35 | 1,40 | 1,44 | 1,36 | 1,34 | 1,43 | 1,33 | 1,55 | 1,56 | 1,63 | 1,64 | 1,54 | 1,48 | 1,50 | 1,39 | 1,53 | 1,38 |
| Hostales y pensiones | | 1,30 | 1,46 | 1,57 | 1,48 | 1,47 | 1,43 | 1,32 | 1,48 | 1,46 | 1,44 | 1,48 | 1,65 | 1,47 | 1,33 | 1,47 | 1,38 | 1,35 |
| Hoteles | | 1,77 | 1,78 | 1,90 | 1,76 | 1,47 | 1,61 | 1,68 | 2,04 | 1,60 | 1,79 | 1,81 | 1,71 | 1,58 | 1,67 | 1,41 | 1,66 | 1,74 |
| Hostales y pensiones | | 1,51 | 1,99 | 1,83 | 1,87 | 1,90 | 1,72 | 1,73 | 1,64 | 1,76 | 1,94 | 1,73 | 1,74 | 1,53 | 1,74 | 1,70 | 1,57 | 1,67 |
| Hoteles | | 1,56 | 1,60 | 1,69 | 1,58 | 1,41 | 1,53 | 1,52 | 1,80 | 1,59 | 1,72 | 1,74 | 1,63 | 1,61 | 1,60 | 1,42 | 1,61 | 1,57 |
| Hostales y pensiones | | 1,39 | 1,69 | 1,67 | 1,61 | 1,65 | 1,56 | 1,52 | 1,55 | 1,60 | 1,64 | 1,58 | 1,68 | 1,51 | 1,50 | 1,57 | 1,45 | 1,48 |
| total por grupo | | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 |
| D. Por categoría y grupo de alojamiento | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Grupo | Categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,37 | 1,40 | 1,66 | 1,46 | 1,34 | 1,35 | 1,44 | 2,05 | 1,56 | 1,50 | 2,35 | 1,62 | 1,43 | 2,11 | 1,22 | 1,48 | 1,22 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,46 | 1,50 | 1,39 | 1,50 | 1,43 | 1,55 | 1,30 | 1,42 | 1,61 | 1,73 | 1,31 | 1,54 | 1,45 | 1,41 | 1,53 | 1,55 | 1,53 |
| Hostales y pensiones | | 1,44 | 1,61 | 1,55 | 1,53 | 1,57 | 1,73 | 1,40 | 1,59 | 1,75 | 1,61 | 1,77 | 1,70 | 1,57 | 1,65 | 1,64 | 1,60 | 1,64 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,25 | 1,34 | 1,32 | 1,23 | 1,27 | 1,41 | 1,26 | 1,32 | 1,52 | 1,70 | 1,41 | 1,48 | 1,55 | 1,19 | 1,53 | 1,55 | 1,53 |
| Hostales y pensiones | | 1,26 | 1,40 | 1,58 | 1,46 | 1,42 | 1,31 | 1,29 | 1,45 | 1,35 | 1,36 | 1,36 | 1,62 | 1,43 | 1,20 | 1,41 | 1,32 | 1,41 |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,73 | 1,82 | 2,13 | 1,78 | 1,44 | 1,54 | 1,70 | 2,20 | 1,53 | 1,69 | 1,95 | 1,79 | 1,66 | 1,72 | 1,36 | 1,62 | 1,76 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,85 | 1,70 | 1,39 | 1,68 | 1,58 | 1,92 | 1,65 | 1,69 | 1,68 | 1,86 | 1,56 | 1,43 | 1,40 | 1,45 | 1,48 | 1,71 | 1,86 |
| Hostales y pensiones | | 1,70 | 2,01 | 2,13 | 1,92 | 1,88 | 1,85 | 2,08 | 1,76 | 1,81 | 2,20 | 1,92 | 1,83 | 1,72 | 1,90 | 1,79 | 1,66 | 1,77 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 2,11 | 1,55 | 1,33 | 1,78 | 1,53 | 1,73 | 1,61 | 1,52 | 2,26 | 2,25 | 1,76 | 1,87 | 1,52 | 1,72 | 1,64 | 1,81 | 1,37 |
| Hostales y pensiones | | 1,39 | 1,97 | 1,57 | 1,84 | 1,92 | 1,63 | 1,49 | 1,50 | 1,72 | 1,67 | 1,54 | 1,62 | 1,35 | 1,57 | 1,57 | 1,46 | 1,54 |
| | Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,62 | 1,69 | 2,01 | 1,70 | 1,41 | 1,49 | 1,63 | 2,17 | 1,54 | 1,63 | 2,05 | 1,74 | 1,71 | 1,80 | 1,33 | 1,58 | 1,69 |
| | Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,60 | 1,59 | 1,39 | 1,59 | 1,50 | 1,71 | 1,45 | 1,52 | 1,64 | 1,81 | 1,44 | 1,49 | 1,50 | 1,43 | 1,51 | 1,63 | 1,68 |
| Hostales y pensiones | | 1,59 | 1,84 | 1,87 | 1,70 | 1,72 | 1,82 | 1,81 | 1,70 | 1,79 | 1,91 | 1,86 | 1,77 | 1,67 | 1,79 | 1,74 | 1,63 | 1,70 |
| | Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Hoteles | | 1,37 | 1,39 | 1,32 | 1,28 | 1,31 | 1,46 | 1,32 | 1,36 | 1,68 | 1,85 | 1,48 | 1,58 | 1,54 | 1,32 | 1,57 | 1,63 | 1,20 |
| Hostales y pensiones | | 1,31 | 1,60 | 1,58 | 1,56 | 1,59 | 1,43 | 1,38 | 1,47 | 1,50 | 1,46 | 1,42 | 1,62 | 1,41 | 1,32 | 1,46 | 1,35 | 1,36 |
| Total estancia media | | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 |

X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad

bloque 5.1

1. Tasa de Ocupación Hotelera

| A. por categoría | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
|-------------------------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Sector | categoría | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Lujo | | 64,4 | 70,5 | 73,9 | 69,6 | 67,7 | 79,5 | 73,7 | 70,5 | 73,9 | 74,6 | 77,6 | 56,9 | 62,4 | 72,0 | 68,4 | 72,2 | 72,0 |
| Centro | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Centro histórico | CH | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 1 | M1 | 64,2 | 67,5 | 71,8 | 66,1 | 66,6 | 73,4 | 69,5 | 66,9 | 63,4 | 71,4 | 72,4 | 60,9 | 65,3 | 68,0 | 64,7 | 72,2 | 72,1 |
| Mariscal 2 | M2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 3 | M3 | 66,3 | 70,1 | 75,4 | 74,7 | 73,4 | 93,8 | 64,5 | 62,7 | 68,1 | 72,6 | 79,8 | 58,6 | 49,7 | 75,4 | 62,0 | 62,0 | 68,2 |
| Norte | N | 63,9 | 73,9 | 75,6 | 71,5 | 66,7 | 80,6 | 81,6 | 77,2 | 86,9 | 78,5 | 81,9 | 52,8 | 64,8 | 74,5 | 74,5 | 76,2 | 73,4 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Primera | | 44,2 | 47,5 | 46,6 | 46,7 | 48,3 | 50,3 | 54,8 | 54,4 | 47,1 | 55,3 | 58,4 | 43,0 | 48,7 | 50,7 | 48,1 | 49,4 | 51,2 |
| Centro | C | 48,8 | 43,1 | 48,3 | 38,6 | 49,5 | 73,3 | 64,3 | 55,8 | 45,2 | 37,9 | 47,8 | 31,3 | 43,0 | 37,3 | 38,6 | 27,6 | 43,1 |
| Centro histórico | CH | 41,6 | 47,3 | 52,0 | 51,4 | 53,0 | 53,9 | 56,5 | 56,6 | 45,6 | 61,0 | 65,8 | 60,5 | 55,5 | 61,3 | 47,0 | 50,0 | 59,4 |
| Mariscal 1 | M1 | 48,3 | 53,5 | 45,6 | 51,0 | 47,7 | 51,4 | 58,0 | 57,7 | 46,9 | 56,8 | 58,7 | 47,4 | 55,4 | 53,5 | 51,2 | 52,9 | 56,1 |
| Mariscal 2 | M2 | 53,7 | 55,2 | 73,3 | 46,1 | 51,3 | 59,1 | 66,7 | 54,9 | 48,6 | 57,7 | 69,3 | 47,3 | 64,6 | 71,8 | 57,1 | 57,5 | 56,5 |
| Mariscal 3 | M3 | 29,2 | 33,6 | 26,8 | 25,9 | 28,6 | 17,1 | 35,8 | 35,5 | 26,8 | 59,9 | 63,9 | 33,9 | 20,6 | 40,0 | 20,4 | 42,5 | 18,3 |
| Norte | N | 40,0 | 42,2 | 46,3 | 44,9 | 50,3 | 47,9 | 50,3 | 52,0 | 50,1 | 54,8 | 56,9 | 37,7 | 42,4 | 47,8 | 48,6 | 48,7 | 49,0 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Segunda | | 34,9 | 36,2 | 37,0 | 37,9 | 36,9 | 38,8 | 39,2 | 39,3 | 36,2 | 34,4 | 41,2 | 34,7 | 35,3 | 35,6 | 37,0 | 39,0 | 39,3 |
| Centro | C | 28,3 | 33,8 | 33,0 | 35,4 | 21,3 | 32,2 | 26,4 | 40,5 | 31,0 | 29,5 | 34,1 | 24,8 | 28,3 | 28,0 | 27,7 | 36,4 | 36,2 |
| Centro histórico | CH | 34,7 | 38,8 | 26,9 | 31,7 | 32,1 | 34,3 | 34,7 | 30,1 | 33,5 | 35,9 | 48,8 | 34,8 | 37,5 | 31,8 | 33,3 | 35,4 | 37,4 |
| Mariscal 1 | M1 | 44,2 | 49,7 | 44,3 | 44,7 | 42,7 | 43,9 | 48,2 | 47,9 | 45,3 | 40,4 | 50,5 | 41,1 | 41,6 | 39,7 | 45,6 | 46,4 | 50,3 |
| Mariscal 2 | M2 | 37,4 | 31,3 | 61,4 | 66,0 | 58,4 | 58,8 | 55,2 | 55,2 | 33,6 | 40,7 | 46,5 | 32,5 | 42,0 | 47,8 | 42,6 | 44,9 | 44,8 |
| Mariscal 3 | M3 | 29,5 | 76,9 | 33,7 | 43,5 | 29,5 | 34,8 | 21,0 | 33,7 | 30,4 | 42,1 | 76,1 | 37,9 | 37,9 | 34,8 | 37,9 | 33,3 | 9,8 |
| Norte | N | 28,9 | 24,0 | 32,1 | 32,1 | 37,8 | 34,8 | 37,4 | 30,2 | 32,0 | 30,0 | 35,6 | 35,1 | 31,4 | 32,9 | 33,3 | 36,9 | 35,6 |
| Sur | S | 31,5 | 29,5 | 29,7 | 27,8 | 30,9 | 35,3 | 32,4 | 35,6 | 32,8 | 30,0 | 29,3 | 29,8 | 31,0 | 35,1 | 33,5 | 30,2 | 28,0 |
| Total | | 47,2 | 50,7 | 51,8 | 50,8 | 50,3 | 55,4 | 55,1 | 54,0 | 52,0 | 53,7 | 58,2 | 44,3 | 47,9 | 51,9 | 50,5 | 52,9 | 53,4 |
| Centro | C | 33,6 | 36,2 | 36,9 | 36,2 | 28,6 | 42,9 | 36,2 | 44,5 | 34,7 | 31,7 | 37,6 | 26,5 | 32,2 | 30,4 | 30,6 | 34,1 | 37,9 |
| Centro histórico | CH | 36,9 | 41,5 | 35,0 | 38,0 | 38,8 | 40,6 | 41,6 | 38,6 | 37,4 | 44,0 | 54,2 | 43,1 | 43,1 | 40,9 | 37,6 | 39,9 | 44,2 |
| Mariscal 1 | M1 | 53,0 | 57,6 | 55,1 | 54,8 | 53,3 | 57,3 | 59,3 | 58,2 | 52,6 | 57,2 | 61,3 | 50,0 | 54,3 | 54,3 | 54,3 | 57,8 | 60,0 |
| Mariscal 2 | M2 | 42,1 | 38,2 | 64,8 | 60,3 | 56,3 | 58,9 | 58,5 | 55,1 | 37,9 | 45,6 | 53,0 | 36,7 | 48,5 | 53,0 | 46,8 | 48,5 | 48,2 |
| Mariscal 3 | M3 | 57,1 | 64,0 | 63,7 | 63,7 | 62,3 | 75,9 | 56,9 | 56,3 | 58,8 | 68,5 | 76,9 | 53,2 | 44,1 | 66,9 | 53,5 | 56,9 | 56,1 |
| Norte | N | 46,3 | 49,5 | 53,8 | 51,8 | 53,2 | 57,1 | 59,4 | 56,2 | 60,1 | 57,5 | 61,1 | 43,2 | 48,5 | 54,6 | 54,9 | 56,7 | 55,3 |
| Sur | S | 31,5 | 29,5 | 29,7 | 27,8 | 30,9 | 35,3 | 32,4 | 35,6 | 32,8 | 30,0 | 29,3 | 29,8 | 31,0 | 35,1 | 33,5 | 30,2 | 28,0 |

X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad

bloque 5.2

2. Tarifa promedio por habitación ocupada

| Total sector | | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | |
|-------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Sector | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Centro | C | 19,6 | 15,7 | 16,9 | 15,5 | 17,1 | 26,5 | 17,1 | 17,3 | 16,9 | 11,8 | 12,8 | 16,0 | 14,2 | 16,4 | 17,2 | 14,8 | 15,4 |
| Centro histórico | CH | 30,7 | 31,2 | 36,8 | 32,0 | 35,1 | 37,2 | 38,8 | 40,1 | 37,1 | 37,0 | 35,1 | 36,4 | 37,1 | 40,6 | 44,2 | 42,2 | 38,5 |
| Mariscal 1 | M1 | 51,5 | 50,3 | 52,7 | 50,6 | 50,9 | 54,6 | 52,7 | 50,3 | 54,8 | 55,3 | 52,8 | 52,0 | 53,9 | 57,4 | 53,6 | 56,3 | 56,7 |
| Mariscal 2 | M2 | 24,0 | 25,8 | 20,8 | 15,8 | 17,1 | 19,3 | 20,0 | 19,4 | 22,7 | 22,7 | 22,0 | 22,3 | 22,7 | 19,5 | 21,5 | 19,6 | 21,1 |
| Mariscal 3 | M3 | 99,4 | 85,6 | 93,2 | 91,4 | 94,3 | 101,5 | 94,0 | 93,3 | 94,6 | 92,8 | 84,3 | 80,9 | 94,8 | 99,6 | 97,5 | 100,7 | 101,2 |
| Norte | N | 48,7 | 49,8 | 47,7 | 47,0 | 47,6 | 45,9 | 49,0 | 49,4 | 54,7 | 48,9 | 51,5 | 49,4 | 50,7 | 55,4 | 55,4 | 57,3 | 54,9 |
| Sur | S | 10,6 | 12,6 | 10,8 | 12,0 | 10,5 | 10,4 | 11,1 | 12,1 | 10,8 | 11,8 | 11,6 | 11,4 | 11,7 | 11,7 | 11,6 | 10,8 | 11,4 |
| Total | | 49,7 | 48,8 | 49,3 | 47,8 | 48,7 | 50,9 | 49,7 | 48,5 | 53,2 | 51,6 | 50,6 | 48,9 | 50,2 | 55,2 | 53,1 | 55,6 | 54,2 |
| A. por categoría | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Centro histórico | CH | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 1 | M1 | 78,7 | 77,1 | 78,6 | 76,7 | 76,0 | 82,7 | 82,6 | 78,5 | 85,7 | 83,2 | 82,2 | 78,9 | 87,2 | 88,7 | 85,5 | 88,6 | 91,6 |
| Mariscal 2 | M2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 3 | M3 | 111,7 | 100,9 | 103,3 | 102,0 | 104,7 | 108,4 | 105,8 | 106,4 | 104,3 | 110,4 | 102,3 | 93,5 | 107,3 | 113,0 | 107,8 | 114,5 | 107,6 |
| Norte | N | 59,7 | 58,6 | 57,6 | 57,4 | 58,3 | 54,8 | 59,9 | 60,1 | 66,3 | 56,0 | 63,1 | 60,6 | 60,6 | 68,8 | 66,7 | 71,0 | 67,4 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| total lujo | | 76,3 | 72,9 | 73,8 | 72,9 | 73,7 | 75,9 | 75,7 | 74,3 | 79,1 | 75,7 | 77,3 | 74,1 | 77,9 | 84,3 | 80,2 | 85,5 | 83,6 |
| Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | 33,2 | 25,4 | 28,6 | 26,2 | 23,1 | 45,6 | 24,9 | 31,4 | 25,7 | 15,4 | 16,6 | 29,4 | 22,6 | 28,7 | 29,8 | 32,0 | 28,6 |
| Centro histórico | CH | 55,4 | 55,0 | 57,1 | 53,6 | 57,6 | 63,5 | 65,2 | 62,8 | 65,4 | 59,3 | 54,8 | 57,1 | 67,9 | 67,1 | 78,2 | 83,1 | 65,2 |
| Mariscal 1 | M1 | 36,3 | 37,6 | 37,3 | 37,3 | 37,5 | 37,4 | 35,8 | 35,1 | 36,4 | 37,9 | 38,3 | 37,5 | 38,9 | 38,7 | 39,0 | 39,7 | 38,8 |
| Mariscal 2 | M2 | 38,3 | 38,0 | 39,3 | 37,4 | 36,4 | 41,0 | 39,8 | 39,8 | 38,2 | 38,4 | 38,2 | 38,6 | 38,9 | 36,2 | 36,8 | 35,0 | 36,8 |
| Mariscal 3 | M3 | 17,8 | 18,7 | 15,9 | 17,1 | 16,1 | 15,7 | 15,6 | 16,2 | 18,3 | 16,5 | 14,1 | 10,7 | 14,4 | 13,0 | 14,9 | 13,5 | 11,0 |
| Norte | N | 42,4 | 42,8 | 43,0 | 41,3 | 41,9 | 41,9 | 43,3 | 39,8 | 44,0 | 43,6 | 43,1 | 43,4 | 44,3 | 44,5 | 46,6 | 44,7 | 46,9 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| total primera | | 38,7 | 39,0 | 39,7 | 38,7 | 38,9 | 41,1 | 38,9 | 37,8 | 40,0 | 39,4 | 38,8 | 39,7 | 41,2 | 41,3 | 43,0 | 42,5 | 42,4 |
| Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | 11,4 | 11,4 | 10,9 | 11,3 | 12,2 | 11,0 | 10,4 | 10,5 | 12,4 | 10,2 | 10,9 | 10,1 | 9,7 | 10,7 | 11,1 | 10,2 | 10,3 |
| Centro histórico | CH | 16,7 | 17,5 | 18,3 | 15,5 | 17,5 | 17,8 | 18,5 | 20,0 | 18,9 | 19,1 | 22,5 | 19,5 | 16,6 | 17,6 | 22,5 | 16,0 | 19,5 |
| Mariscal 1 | M1 | 20,3 | 19,8 | 17,5 | 18,9 | 18,3 | 17,8 | 20,7 | 20,7 | 21,4 | 20,1 | 18,6 | 26,3 | 18,4 | 21,7 | 18,9 | 19,0 | 20,1 |
| Mariscal 2 | M2 | 15,8 | 17,1 | 11,9 | 9,7 | 10,2 | 10,5 | 10,4 | 11,3 | 13,7 | 13,8 | 12,4 | 12,7 | 12,8 | 12,6 | 13,2 | 13,0 | 13,1 |
| Mariscal 3 | M3 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
| Norte | N | 24,5 | 25,5 | 23,1 | 24,0 | 29,7 | 23,8 | 23,2 | 27,1 | 26,2 | 32,3 | 26,9 | 32,0 | 30,1 | 28,0 | 32,1 | 38,3 | 29,0 |
| Sur | S | 10,6 | 12,6 | 10,8 | 12,0 | 10,5 | 10,4 | 11,1 | 12,1 | 10,8 | 11,8 | 11,6 | 11,4 | 11,7 | 11,7 | 11,6 | 10,8 | 11,4 |
| total segunda | | 18,2 | 18,3 | 16,5 | 16,9 | 18,8 | 16,6 | 18,0 | 18,4 | 19,2 | 19,9 | 18,6 | 22,6 | 18,5 | 19,3 | 19,9 | 21,5 | 19,5 |

X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad

bloque 5.3

3. Tarifa promedio por habitante (US Dólares)

| total sector | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
|-------------------------|-----------|------|------|------|------|------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Sector | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Centro | C | 6,6 | 5,7 | 6,2 | 5,6 | 4,9 | 11,5 | 6,2 | 7,7 | 5,9 | 3,7 | 4,8 | 4,2 | 4,6 | 5,0 | 5,3 | 5,1 | 6,2 |
| Centro histórico | CH | 11,3 | 12,9 | 12,9 | 12,2 | 13,6 | 15,1 | 16,2 | 15,5 | 13,9 | 16,3 | 19,0 | 15,7 | 16,0 | 16,6 | 16,6 | 16,9 | 17,0 |
| Mariscal 1 | M1 | 27,3 | 28,9 | 29,0 | 27,7 | 27,1 | 31,3 | 31,2 | 29,2 | 28,8 | 31,6 | 32,4 | 26,0 | 30,7 | 31,2 | 29,1 | 33,0 | 33,9 |
| Mariscal 2 | M2 | 10,1 | 9,9 | 13,5 | 9,5 | 9,6 | 11,4 | 11,7 | 10,7 | 8,6 | 10,4 | 11,7 | 8,2 | 11,0 | 10,4 | 10,0 | 10,9 | 10,2 |
| Mariscal 3 | M3 | 56,7 | 54,8 | 59,4 | 58,3 | 58,7 | 77,1 | 53,5 | 52,5 | 55,7 | 63,6 | 64,8 | 43,0 | 41,8 | 66,6 | 52,1 | 68,3 | 56,8 |
| Norte | N | 22,5 | 24,6 | 25,7 | 24,3 | 25,3 | 26,2 | 29,1 | 27,8 | 32,9 | 28,1 | 31,4 | 21,4 | 25,1 | 30,2 | 30,4 | 33,5 | 30,3 |
| Sur | S | 3,3 | 3,7 | 3,2 | 3,3 | 3,2 | 3,7 | 3,6 | 4,3 | 3,6 | 3,5 | 3,4 | 3,4 | 3,6 | 4,1 | 3,9 | 3,3 | 3,2 |
| Total sector | | 23,5 | 24,7 | 25,5 | 24,3 | 24,5 | 28,2 | 27,4 | 26,2 | 27,7 | 27,7 | 29,5 | 21,7 | 24,7 | 28,6 | 26,8 | 30,5 | 28,9 |
| A. por categoría | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lujo | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Centro histórico | CH | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 1 | M1 | 50,5 | 52,0 | 56,5 | 50,7 | 50,7 | 60,7 | 57,4 | 52,5 | 54,3 | 59,4 | 59,5 | 48,0 | 56,9 | 60,3 | 55,3 | 64,0 | 66,0 |
| Mariscal 2 | M2 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Mariscal 3 | M3 | 74,0 | 70,7 | 77,8 | 76,2 | 76,8 | 101,7 | 68,2 | 66,7 | 71,1 | 80,1 | 81,6 | 54,8 | 53,4 | 85,2 | 66,8 | 87,3 | 73,4 |
| Norte | N | 38,2 | 43,3 | 43,6 | 41,1 | 38,9 | 44,1 | 48,9 | 46,4 | 57,6 | 44,0 | 51,6 | 32,0 | 39,3 | 51,2 | 49,7 | 53,3 | 49,5 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| total lujo | | 49,1 | 51,4 | 54,5 | 50,7 | 49,9 | 60,3 | 55,7 | 52,4 | 58,5 | 56,4 | 59,9 | 42,2 | 48,6 | 60,7 | 54,9 | 63,4 | 60,2 |
| Primera | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | 16,2 | 11,0 | 13,8 | 10,1 | 11,4 | 34,1 | 16,0 | 17,5 | 11,6 | 5,8 | 7,9 | 9,2 | 9,7 | 10,7 | 11,5 | 8,9 | 12,3 |
| Centro histórico | CH | 23,0 | 26,0 | 29,7 | 27,6 | 30,5 | 34,2 | 36,8 | 35,5 | 29,8 | 36,2 | 36,1 | 34,6 | 37,6 | 41,1 | 36,7 | 41,7 | 38,7 |
| Mariscal 1 | M1 | 17,5 | 20,1 | 17,0 | 19,0 | 17,9 | 19,2 | 20,7 | 20,3 | 17,1 | 21,5 | 22,5 | 17,8 | 23,7 | 20,7 | 20,0 | 22,0 | 21,2 |
| Mariscal 2 | M2 | 20,6 | 21,0 | 28,8 | 17,3 | 18,7 | 24,2 | 26,5 | 21,8 | 18,5 | 22,1 | 26,5 | 18,2 | 25,1 | 26,0 | 21,0 | 20,1 | 20,8 |
| Mariscal 3 | M3 | 5,2 | 6,3 | 4,3 | 4,4 | 4,6 | 2,7 | 5,6 | 5,7 | 4,9 | 9,9 | 9,0 | 3,6 | 3,0 | 5,2 | 3,0 | 5,7 | 2,0 |
| Norte | N | 16,9 | 18,1 | 19,9 | 18,5 | 21,1 | 20,1 | 21,8 | 20,7 | 22,1 | 23,9 | 24,5 | 16,4 | 18,7 | 21,3 | 22,7 | 21,8 | 23,0 |
| Sur | S | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| total primera | | 17,1 | 18,5 | 18,5 | 18,1 | 18,8 | 20,7 | 21,3 | 20,6 | 18,8 | 21,8 | 22,7 | 17,1 | 20,9 | 20,9 | 20,7 | 21,5 | 21,5 |
| Segunda | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Centro | C | 3,2 | 3,8 | 3,6 | 4,0 | 2,6 | 3,6 | 2,8 | 4,2 | 3,8 | 3,0 | 3,7 | 2,5 | 2,8 | 3,0 | 3,1 | 3,7 | 4,2 |
| Centro histórico | CH | 5,8 | 6,8 | 4,9 | 4,9 | 5,6 | 6,1 | 6,4 | 6,0 | 6,3 | 6,9 | 11,0 | 6,8 | 6,2 | 5,6 | 7,5 | 5,7 | 7,3 |
| Mariscal 1 | M1 | 8,9 | 9,9 | 7,7 | 8,5 | 7,8 | 7,8 | 10,0 | 9,9 | 9,7 | 8,1 | 9,4 | 10,8 | 9,8 | 8,6 | 8,6 | 8,8 | 10,1 |
| Mariscal 2 | M2 | 5,9 | 5,4 | 7,3 | 6,4 | 6,0 | 6,2 | 5,7 | 6,2 | 4,6 | 5,6 | 5,8 | 4,1 | 5,4 | 6,0 | 5,6 | 7,1 | 5,9 |
| Mariscal 3 | M3 | 2,9 | 7,7 | 3,4 | 4,3 | 2,9 | 3,5 | 2,1 | 3,4 | 3,0 | 4,2 | 7,6 | 3,8 | 3,8 | 3,5 | 3,8 | 3,3 | 1,0 |
| Norte | N | 7,1 | 6,1 | 7,4 | 7,7 | 11,3 | 8,3 | 8,7 | 8,2 | 8,4 | 9,7 | 9,6 | 11,2 | 11,1 | 9,2 | 10,7 | 17,2 | 10,4 |
| Sur | S | 3,3 | 3,7 | 3,2 | 3,3 | 3,2 | 3,7 | 3,6 | 4,3 | 3,6 | 3,5 | 3,4 | 3,4 | 3,6 | 4,1 | 3,9 | 3,3 | 3,2 |
| total segunda | | 6,3 | 6,6 | 6,1 | 6,4 | 6,9 | 6,5 | 7,1 | 7,2 | 7,0 | 6,8 | 7,6 | 7,9 | 7,6 | 6,9 | 7,4 | 9,0 | 7,7 |

X. Indicadores por sector geográfico de la ciudad

bloque 5.4

4. Estancia media, por origen del visitante

| Sector | | 2007 | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
|-----------------------|----|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may |
| Centro | C | 1,34 | 1,43 | 1,51 | 1,37 | 1,50 | 1,34 | 1,43 | 1,29 | 1,30 | 1,21 | 1,24 | 1,67 | 1,41 | 1,14 | 1,36 | 1,25 | 1,55 |
| Centro histórico | CH | 1,14 | 1,33 | 1,72 | 1,98 | 1,39 | 1,20 | 1,23 | 1,30 | 1,22 | 1,41 | 1,30 | 1,79 | 1,61 | 1,47 | 1,57 | 1,20 | 1,55 |
| Mariscal 1 | M1 | 1,41 | 1,61 | 1,58 | 1,40 | 1,41 | 1,64 | 1,38 | 1,73 | 1,63 | 1,65 | 1,76 | 1,81 | 1,68 | 1,30 | 1,62 | 1,75 | 1,50 |
| Mariscal 2 | M2 | 1,32 | 1,39 | 1,16 | 1,64 | 1,63 | 1,83 | 1,24 | 1,26 | 1,46 | 1,96 | 1,46 | 1,32 | 1,43 | 1,52 | 1,25 | 1,48 | 1,56 |
| Mariscal 3 | M3 | 1,14 | 1,09 | 1,26 | 1,23 | 1,41 | 1,21 | 1,17 | 1,87 | 1,43 | 1,18 | 1,63 | 1,23 | 1,40 | 1,61 | 1,26 | 1,00 | 1,52 |
| Norte | N | 1,39 | 1,49 | 1,59 | 1,46 | 1,34 | 1,40 | 1,39 | 1,62 | 1,72 | 1,75 | 1,75 | 1,63 | 1,48 | 1,72 | 1,43 | 1,53 | 1,14 |
| Sur | S | 1,15 | 1,09 | 1,26 | 1,05 | 1,14 | 1,07 | 1,07 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,07 | 1,08 | 1,08 | 1,09 | 1,08 | 1,11 | 1,29 |
| Total EM residentes | | 1,34 | 1,42 | 1,48 | 1,40 | 1,38 | 1,43 | 1,32 | 1,52 | 1,53 | 1,56 | 1,58 | 1,58 | 1,48 | 1,43 | 1,42 | 1,47 | 1,21 |
| Centro | C | 1,98 | 1,49 | 1,45 | 1,30 | 1,84 | 3,20 | 3,52 | 2,88 | 2,28 | 1,12 | 1,70 | 1,35 | 1,41 | 1,14 | 1,36 | 1,25 | 2,34 |
| Centro histórico | CH | 2,81 | 1,82 | 1,21 | 1,66 | 1,67 | 1,72 | 1,64 | 1,49 | 1,33 | 1,49 | 1,49 | 1,45 | 1,61 | 1,47 | 1,57 | 1,20 | 1,21 |
| Mariscal 1 | M1 | 1,83 | 1,95 | 1,82 | 1,91 | 1,62 | 1,66 | 1,63 | 1,69 | 1,58 | 1,61 | 1,61 | 1,67 | 1,68 | 1,30 | 1,62 | 1,75 | 1,75 |
| Mariscal 2 | M2 | 1,70 | 3,19 | 2,76 | 2,16 | 1,61 | 2,54 | 1,91 | 2,07 | 2,88 | 4,82 | 2,10 | 1,87 | 1,43 | 1,52 | 1,25 | 1,48 | 2,20 |
| Mariscal 3 | M3 | 1,05 | 1,07 | 1,53 | 1,35 | 1,24 | 1,01 | 1,01 | 2,23 | 1,31 | 1,84 | 1,62 | 1,71 | 1,40 | 1,61 | 1,26 | 1,00 | 1,80 |
| Norte | N | 1,74 | 1,91 | 2,24 | 1,81 | 1,55 | 1,84 | 2,11 | 2,41 | 1,80 | 2,16 | 2,28 | 1,87 | 1,48 | 1,72 | 1,43 | 1,53 | 1,77 |
| Sur | S | 1,02 | 1,49 | 1,11 | 1,08 | 1,26 | 1,14 | 1,01 | 1,01 | 1,11 | 1,04 | 1,02 | 1,05 | 1,08 | 1,09 | 1,08 | 1,11 | 1,03 |
| Total EM no residente | | 1,71 | 1,82 | 1,89 | 1,78 | 1,56 | 1,64 | 1,69 | 1,92 | 1,64 | 1,82 | 1,79 | 1,71 | 1,48 | 1,43 | 1,42 | 1,47 | 1,72 |
| Centro | C | 1,41 | 1,45 | 1,50 | 1,36 | 1,53 | 1,61 | 1,65 | 1,35 | 1,35 | 1,21 | 1,26 | 1,63 | 1,41 | 1,16 | 1,40 | 1,25 | 1,18 |
| Centro histórico | CH | 1,86 | 1,59 | 1,36 | 1,84 | 1,58 | 1,52 | 1,50 | 1,43 | 1,29 | 1,46 | 1,43 | 1,57 | 1,40 | 1,69 | 1,40 | 1,44 | 1,20 |
| Mariscal 1 | M1 | 1,66 | 1,83 | 1,73 | 1,69 | 1,55 | 1,65 | 1,55 | 1,70 | 1,60 | 1,63 | 1,66 | 1,72 | 1,63 | 1,51 | 1,54 | 1,68 | 1,59 |
| Mariscal 2 | M2 | 1,36 | 1,52 | 1,34 | 1,75 | 1,63 | 1,99 | 1,36 | 1,46 | 1,94 | 2,43 | 1,63 | 1,48 | 1,44 | 1,65 | 1,49 | 1,63 | 1,74 |
| Mariscal 3 | M3 | 1,07 | 1,07 | 1,46 | 1,31 | 1,29 | 1,07 | 1,06 | 2,13 | 1,34 | 1,58 | 1,63 | 1,49 | 1,89 | 1,89 | 1,07 | 1,00 | 1,64 |
| Norte | N | 1,55 | 1,70 | 1,94 | 1,64 | 1,43 | 1,60 | 1,71 | 1,98 | 1,76 | 1,94 | 1,99 | 1,75 | 1,67 | 1,69 | 1,55 | 1,76 | 1,63 |
| Sur | S | 1,14 | 1,12 | 1,25 | 1,05 | 1,14 | 1,07 | 1,06 | 1,08 | 1,08 | 1,08 | 1,06 | 1,08 | 1,08 | 1,09 | 1,08 | 1,11 | 1,06 |
| Total estancia media | | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 |

5. Habitaciones: instaladas, disponibles y ocupadas

bloque 6.1

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

| | Categoría | | | Grupo Hoteles | Hostales Pensiones | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total |
|---|--|---------------|---------------|---------------|--------------------|------------------------|---------------|-------------------|---------------|-------------------|------------|------------------|----------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | | | Apartament o turístico | Hostal | Hostal residencia | Hotel | Hotel apartamento | Pensión | Hotel residencia | |
| 2007 | Habitaciones instaladas en el mes | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 1.610 | 1.344 | 1.914 | 3284 | 1584 | 129 | 885 | 665 | 2.910 | 223 | 22 | 34 | 4.868 |
| Dic | 1.590 | 1.336 | 1.922 | 3258 | 1590 | 125 | 890 | 666 | 2.888 | 223 | 22 | 34 | 4.848 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 1.590 | 1.336 | 1.930 | 3266 | 1590 | 125 | 890 | 666 | 2896 | 223 | 22 | 34 | 4.856 |
| Jun | 1.628 | 1.328 | 1.930 | 3.296 | 1.590 | 125 | 890 | 666 | 2.926 | 223 | 22 | 34 | 4.886 |
| Habitaciones disponibles en el mes | | | | | | | | | | | | | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 49.910 | 41.664 | 59.334 | 101804 | 49104 | 3.999 | 27.435 | 20.615 | 90.210 | 6.913 | 682 | 1.054 | 150.908 |
| Feb | 45.080 | 37.632 | 53.592 | 91952 | 44352 | 3.612 | 24.780 | 18.620 | 81.480 | 6.244 | 616 | 952 | 136.304 |
| Mar | 49.910 | 41.664 | 59.272 | 101804 | 49042 | 3.999 | 27.373 | 20.615 | 90.210 | 6.913 | 682 | 1.054 | 150.846 |
| Abr | 48.300 | 40.320 | 57.360 | 98520 | 47460 | 3.870 | 26.490 | 19.950 | 87.300 | 6.690 | 660 | 1.020 | 145.980 |
| May | 49.910 | 41.664 | 59.272 | 101804 | 49042 | 3.999 | 27.373 | 20.615 | 90.210 | 6.913 | 682 | 1.054 | 150.846 |
| Jun | 48.300 | 40.320 | 57.360 | 98520 | 47460 | 3.870 | 26.490 | 19.950 | 87.300 | 6.690 | 660 | 1.020 | 145.980 |
| Jul | 51.522 | 41.478 | 59.489 | 103230 | 49259 | 3.875 | 27.590 | 20.615 | 91.760 | 6.913 | 682 | 1.054 | 152.489 |
| Ago | 51.925 | 41.540 | 59.489 | 103695 | 49259 | 3.875 | 27.590 | 20.615 | 92.225 | 6.913 | 682 | 1.054 | 152.954 |
| Sep | 50.250 | 40.080 | 57.660 | 100290 | 47700 | 3.750 | 26.700 | 19.980 | 89.190 | 6.690 | 660 | 1.020 | 147.990 |
| Oct | 51.925 | 41.416 | 59.582 | 103633 | 49290 | 3.875 | 27.590 | 20.646 | 92.163 | 6.913 | 682 | 1.054 | 152.923 |
| Nov | 50.250 | 40.080 | 57.690 | 100320 | 47700 | 3.780 | 26.700 | 19.980 | 89.190 | 6.690 | 660 | 1.020 | 148.020 |
| Dic | 49.290 | 41.416 | 59.582 | 100998 | 49290 | 3.875 | 27.590 | 20.646 | 89.528 | 6.913 | 682 | 1.054 | 150.288 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 49.290 | 41.416 | 59.830 | 101246 | 49290 | 3875 | 27590 | 20646 | 89776 | 6913 | 682 | 1054 | 150.536 |
| Feb | 47.270 | 38.744 | 55.970 | 95874 | 46110 | 3625 | 25810 | 19314 | 85144 | 6467 | 638 | 986 | 141.984 |
| Mar | 50.530 | 41.416 | 59.830 | 102486 | 49290 | 3875 | 27590 | 20646 | 91016 | 6913 | 682 | 1054 | 151.776 |
| Abr | 48900 | 40080 | 57900 | 99180 | 47700 | 3750 | 26700 | 19980 | 88080 | 6690 | 660 | 1020 | 146880 |
| May | 50468 | 41168 | 59830 | 102176 | 49290 | 3875 | 27590 | 20646 | 90706 | 6913 | 682 | 1054 | 151466 |
| Jun | 48.840 | 39.840 | 57.900 | 98.880 | 47.700 | 3.750 | 26.700 | 19.980 | 87.780 | 6.690 | 660 | 1.020 | 146.580 |

5. Habitaciones: instaladas, disponibles y ocupadas

bloque 6.2

Habitaciones ocupadas en el mes

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

| | Categoría | | | Grupo Hoteles | Hostales | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total |
|-------------|---------------|---------------|---------------|------------------|---------------|---------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|------------|------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | | | Apartament | Hostal | Hostal | Hotel | Hotel | Pensión | Hotel | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 32.145 | 18.411 | 20.732 | 53179 | 18109 | 1.512 | 10.446 | 7.189 | 47.924 | 3.534 | 209 | 474 | 71.288 |
| Feb | 31.772 | 17.877 | 19.427 | 52078 | 16998 | 1.470 | 9.418 | 7.093 | 47.133 | 2.972 | 503 | 487 | 69.076 |
| Mar | 36.882 | 19.405 | 21.920 | 60010 | 18197 | 1.697 | 9.927 | 7.754 | 54.487 | 3.524 | 302 | 516 | 78.207 |
| Abr | 33.633 | 18.839 | 21.755 | 55384 | 18843 | 1.392 | 10.518 | 7.800 | 50.369 | 3.217 | 406 | 525 | 74.227 |
| May | 33.803 | 20.138 | 21.877 | 57896 | 17922 | 1.863 | 10.280 | 6.913 | 52.243 | 3.345 | 445 | 729 | 75.818 |
| Jun | 38.387 | 20.312 | 22.275 | 62833 | 18141 | 1.666 | 10.004 | 7.681 | 57.268 | 3.445 | 454 | 456 | 80.974 |
| Jul | 37.948 | 22.723 | 23.335 | 63037 | 20969 | 1.620 | 12.065 | 8.507 | 57.560 | 3.518 | 339 | 397 | 84.006 |
| Ago | 36.601 | 22.583 | 23.391 | 61876 | 20699 | 2.034 | 11.638 | 8.415 | 55.860 | 3.625 | 357 | 646 | 82.575 |
| Sep | 37.148 | 18.866 | 20.894 | 58698 | 18210 | 1.482 | 10.267 | 7.458 | 53.658 | 3.408 | 150 | 485 | 76.908 |
| Oct | 38.716 | 22.913 | 20.511 | 62090 | 20050 | 1.814 | 11.512 | 7.980 | 56.851 | 3.094 | 331 | 558 | 82.140 |
| Nov | 38.975 | 23.409 | 23.764 | 64209 | 21939 | 1.878 | 12.382 | 9.017 | 58.393 | 3.379 | 559 | 540 | 86.148 |
| Dic | 28.069 | 17.794 | 20.652 | 48500 | 18015 | 1.604 | 9.883 | 7.579 | 43.251 | 3.463 | 182 | 553 | 66.515 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 30.750 | 20.149 | 21.136 | 53343 | 18692 | 1479 | 10283 | 7764 | 48001 | 3567 | 296 | 645 | 72.035 |
| Feb | 34.029 | 19.755 | 19.935 | 54519 | 19200 | 1344 | 11151 | 7487 | 50677 | 2273 | 225 | 562 | 73.719 |
| Mar | 34.567 | 19.921 | 22.149 | 58031 | 18606 | 1781 | 10919 | 7076 | 52548 | 3483 | 219 | 611 | 76.637 |
| Abr | 36258 | 20244 | 24077 | 61265 | 19314 | 1626 | 10776 | 7932 | 55986 | 3557 | 96 | 606 | 80579 |
| May | 36334 | 21082 | 23520 | 60296 | 20640 | 1713 | 10944 | 9133 | 54821 | 3510 | 252 | 563 | 80936 |
| Jun | 36.767 | 22.131 | 23.527 | 62.066 | 20.359 | 1.768 | 10.923 | 8.937 | 56.309 | 3.709 | 280 | 499 | 82.425 |

6. Ingreso estimado (miles de US dólares)

bloque 7

| | Categoría | | Grupo Hoteles | Hostales Pensiones | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total | |
|-------------|--------------|------------|------------------|-----------------------|---------------------|---------------------------|------------|----------------------|--------------|----------------------|-----------|-----------|---------------------|
| | Lujo | Primera | | | Segunda | Apartament o turístico | Hostal | Hostal residencia | Hotel | Hotel apartamento | Pensión | | Hotel residencia |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 2452 | 712 | 377 | 3130 | 411 | 67 | 273 | 120 | 3016 | 39 | 8 | 17 | 3541 |
| Feb | 2317 | 698 | 355 | 2972 | 397 | 61 | 254 | 124 | 2847 | 36 | 28 | 20 | 3369 |
| Mar | 2722 | 770 | 362 | 3440 | 413 | 68 | 257 | 137 | 3311 | 46 | 15 | 19 | 3853 |
| Abr | 2451 | 729 | 368 | 3129 | 419 | 63 | 267 | 133 | 3004 | 40 | 22 | 20 | 3549 |
| May | 2493 | 784 | 412 | 3285 | 404 | 81 | 258 | 120 | 3138 | 41 | 24 | 26 | 3689 |
| Jun | 2913 | 835 | 370 | 3709 | 409 | 79 | 250 | 139 | 3565 | 42 | 23 | 21 | 4118 |
| Jul | 2871 | 883 | 420 | 3687 | 487 | 77 | 310 | 157 | 3550 | 43 | 17 | 19 | 4173 |
| Ago | 2718 | 854 | 430 | 3523 | 479 | 83 | 306 | 152 | 3372 | 50 | 18 | 21 | 4002 |
| Sep | 2938 | 754 | 401 | 3657 | 437 | 64 | 280 | 138 | 3540 | 45 | 8 | 19 | 4093 |
| Oct | 2.931 | 902 | 407 | 3771 | 469 | 83 | 303 | 146 | 3.623 | 49 | 17 | 20 | 4.240 |
| Nov | 3.011 | 909 | 441 | 3878 | 483 | 88 | 309 | 154 | 3.717 | 45 | 28 | 20 | 4.361 |
| Dic | 2.080 | 707 | 468 | 2789 | 465 | 71 | 309 | 136 | 2.666 | 43 | 9 | 20 | 3.255 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 2396 | 865 | 456 | 3226 | 491 | 59 | 327 | 137 | 3105 | 47 | 15 | 28 | 3718 |
| Feb | 2868 | 814 | 385 | 3619 | 448 | 57 | 284 | 137 | 3506 | 44 | 11 | 27 | 4067 |
| Mar | 2773 | 856 | 440 | 3627 | 443 | 78 | 280 | 136 | 3492 | 45 | 11 | 27 | 4070 |
| Abr | 3102 | 860 | 519 | 4025 | 455 | 71 | 281 | 148 | 3899 | 50 | 5 | 26 | 4480 |
| May | 3039 | 884 | 461 | 3886 | 498 | 82 | 295 | 177 | 3747 | 44 | 13 | 26 | 4384 |
| Jun | 3.193 | 946 | 428 | 4.092 | 475 | 84 | 295 | 158 | 3.948 | 45 | 14 | 22 | 4.567 |

7.Llegadas totales (residentes y no residentes)

bloque 8.1

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

| | Categoría | | | Grupo Hoteles | Hostales Pensiones | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total |
|-------------|---------------|---------------|---------------|------------------|-----------------------|--------------------------|---------------|----------------------|---------------|----------------------|-----------|---------------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | | | Apartamento turístico | Hostal | Hostal residencia | Hotel | Hotel apartamento | Pensión | Hotel residencia | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 24.756 | 15.409 | 21.343 | 44768 | 16740 | 1.291 | 10.449 | 6.045 | 40.503 | 2.931 | 43 | 246 | 61.508 |
| Feb | 23.256 | 14.062 | 16.985 | 41887 | 12416 | 1.115 | 6.854 | 5.243 | 37.719 | 3.010 | 43 | 319 | 54.303 |
| Mar | 24.911 | 16.750 | 21.704 | 48213 | 15152 | 1.406 | 8.740 | 6.208 | 43.332 | 3.407 | 68 | 204 | 63.365 |
| Abr | 23.124 | 16.146 | 22.233 | 43313 | 18190 | 805 | 10.914 | 7.059 | 39.012 | 3.433 | 63 | 217 | 61.503 |
| May | 29.148 | 18.859 | 23.159 | 53356 | 17810 | 1.240 | 10.934 | 6.233 | 48.903 | 3.149 | 64 | 643 | 71.166 |
| Jun | 29.819 | 17.369 | 22.360 | 51169 | 18379 | 1.130 | 10.689 | 7.275 | 47.479 | 2.471 | 89 | 415 | 69.548 |
| Jul | 27.521 | 20.577 | 25.604 | 52487 | 21215 | 1.108 | 12.383 | 8.458 | 48.339 | 2.661 | 379 | 374 | 73.702 |
| Ago | 23.092 | 20.537 | 24.528 | 46824 | 21333 | 1.211 | 12.643 | 8.233 | 42.842 | 2.724 | 47 | 457 | 68.157 |
| Sep | 30.355 | 18.306 | 20.843 | 51453 | 18051 | 970 | 10.202 | 7.429 | 48.093 | 2.369 | 21 | 420 | 69.504 |
| Oct | 27.268 | 22.506 | 21.626 | 52180 | 19220 | 746 | 11.375 | 7.346 | 48.917 | 2.463 | 54 | 499 | 71.400 |
| Nov | 23.871 | 23.698 | 24.039 | 50795 | 20813 | 1.274 | 12.318 | 8.014 | 47.213 | 2.244 | 64 | 481 | 71.608 |
| Dic | 19.554 | 17.819 | 18.933 | 40357 | 15949 | 814 | 9.064 | 6.391 | 37.087 | 2.374 | 82 | 494 | 56.306 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 19.927 | 18.241 | 20.393 | 41164 | 17397 | 925 | 9846 | 7047 | 38192 | 1986 | 61 | 504 | 58.561 |
| Feb | 21.587 | 16.548 | 21.086 | 41031 | 18190 | 794 | 10673 | 7017 | 37705 | 2409 | 123 | 500 | 59.221 |
| Mar | 32.007 | 17.107 | 20.227 | 52441 | 16900 | 824 | 10305 | 5897 | 49289 | 2257 | 71 | 698 | 69.341 |
| Abr | 24.603 | 16.675 | 23.053 | 45787 | 18544 | 1170 | 10028 | 7860 | 42276 | 2285 | 56 | 656 | 64.331 |
| May | 30.928 | 18.281 | 26.630 | 55027 | 20812 | 1160 | 11260 | 9033 | 48802 | 4957 | 108 | 519 | 75.839 |
| Jun | 33.944 | 20.580 | 24.596 | 58.207 | 20.913 | 794 | 11.044 | 9.364 | 55.068 | 2.278 | 67 | 505 | 79.120 |

8. Pernoctaciones totales (residentes y no residentes)

bloque 9.1

| | Categoría | | | Grupo | | Tipo de alojamiento | | | | | | Total | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|------------|------------|----------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | Hoteles | Hostales Pensiones | Apartamento | Hostal | Hostal | Hotel | Hotel | Pensión | | Hotel |
| | | | | | | turístico | | residencia | | apartamento | residencia | | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 40.220 | 24.587 | 28.455 | 69.979 | 23.283 | 2.336 | 14.079 | 8.557 | 63.820 | 3.614 | 209 | 647 | 93.262 |
| Feb | 39.290 | 23.527 | 25.202 | 67054 | 20965 | 1.902 | 12.094 | 8.304 | 60.858 | 3.791 | 503 | 567 | 88.019 |
| Mar | 50.045 | 25.624 | 31.290 | 81653 | 25306 | 2.586 | 14.023 | 10.459 | 74.222 | 4.543 | 302 | 824 | 106.959 |
| Abr | 39.373 | 26.386 | 31.848 | 68363 | 29244 | 2.243 | 16.779 | 11.665 | 61.425 | 4.289 | 406 | 800 | 97.607 |
| May | 41.138 | 29.876 | 33.428 | 75137 | 29305 | 3.209 | 17.699 | 10.378 | 67.204 | 4.279 | 445 | 1.228 | 104.442 |
| Jun | 44.572 | 30.369 | 32.267 | 78461 | 28747 | 3.612 | 17.063 | 10.910 | 69.492 | 4.903 | 454 | 774 | 107.208 |
| Jul | 44.857 | 32.412 | 34.668 | 79602 | 32335 | 2.506 | 19.892 | 11.598 | 71.396 | 4.590 | 1.110 | 845 | 111.937 |
| Ago | 50.001 | 32.713 | 34.729 | 84272 | 33171 | 3.203 | 20.453 | 11.641 | 75.738 | 4.974 | 357 | 1.077 | 117.443 |
| Sep | 46.716 | 30.943 | 32.879 | 81696 | 28842 | 3.045 | 16.791 | 11.339 | 73.277 | 5.149 | 225 | 712 | 110.538 |
| Oct | 44.369 | 41.429 | 35.497 | 89804 | 31491 | 2.815 | 19.011 | 11.537 | 80.768 | 5.890 | 331 | 943 | 121.295 |
| Nov | 49.023 | 37.414 | 34.797 | 88296 | 32938 | 3.389 | 20.132 | 12.027 | 79.292 | 5.056 | 559 | 779 | 121.234 |
| Dic | 33.992 | 28.333 | 30.321 | 65787 | 26859 | 1.886 | 14.760 | 10.979 | 58.485 | 5.176 | 240 | 1.120 | 92.646 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 34.360 | 28.377 | 29.950 | 66458 | 26229 | 2836 | 15041 | 10194 | 58211 | 5004 | 407 | 994 | 92.687 |
| Feb | 38.754 | 26.191 | 27.884 | 65488 | 27341 | 2040 | 16597 | 9707 | 60272 | 2758 | 418 | 1037 | 92.829 |
| Mar | 42.314 | 27.337 | 30.580 | 73608 | 26623 | 2579 | 15911 | 9418 | 66034 | 4776 | 219 | 1294 | 100.231 |
| Abr | 41.248 | 27.511 | 34.331 | 76104 | 26986 | 2799 | 15442 | 10751 | 67978 | 5202 | 125 | 793 | 103.090 |
| May | 52.301 | 30.790 | 33.980 | 86285 | 30786 | 3137 | 17485 | 12285 | 77487 | 5307 | 354 | 1016 | 117.071 |
| Jun | 50.315 | 34.997 | 34.855 | 88.602 | 31.565 | 2.660 | 17.968 | 12.782 | 80.396 | 5.242 | 304 | 815 | 120.167 |

7.1 Llegadas totales (residentes)

bloque 8.2

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

| | Categoría | | | Grupo Hoteles | Hostales Pensiones | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total |
|-------------|---------------|---------------|---------------|------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|----------------------|---------------|----------------------|-----------|---------------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | | | Apartamento turístico | Hostal | Hostal residencia | Hotel | Hotel apartamento | Pensión | Hotel residencia | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 7.263 | 8.911 | 15.654 | 22306 | 9522 | 1.042 | 5.309 | 4.188 | 18.369 | 2.867 | 28 | 25 | 31.828 |
| Feb | 7.405 | 7.002 | 12.395 | 19715 | 7087 | 823 | 3.144 | 3.923 | 16.096 | 2.779 | 17 | 20 | 26.802 |
| Mar | 6.455 | 8.139 | 16.423 | 21668 | 9349 | 1.197 | 4.732 | 4.497 | 17.071 | 3.370 | 30 | 120 | 31.017 |
| Abr | 5.418 | 8.291 | 17.916 | 19453 | 12172 | 496 | 6.328 | 5.825 | 15.529 | 3.397 | 31 | 19 | 31.625 |
| May | 7.538 | 10.060 | 17.509 | 24543 | 10564 | 619 | 6.216 | 4.298 | 20.820 | 3.071 | 33 | 50 | 35.107 |
| Jun | 7.543 | 9.540 | 16.387 | 22729 | 10741 | 566 | 5.652 | 5.082 | 19.706 | 2.404 | 53 | 7 | 33.470 |
| Jul | 7.014 | 10.508 | 17.138 | 24153 | 10507 | 533 | 5.285 | 5.170 | 20.856 | 2.629 | 135 | 52 | 34.660 |
| Ago | 5.996 | 10.673 | 17.521 | 22603 | 11587 | 828 | 5.612 | 5.862 | 19.088 | 2.662 | 25 | 113 | 34.190 |
| Sep | 7.123 | 9.823 | 14.044 | 21329 | 9661 | 564 | 4.192 | 5.411 | 18.409 | 2.341 | 15 | 58 | 30.990 |
| Oct | 8.941 | 9.941 | 15.171 | 22430 | 11623 | 548 | 5.904 | 5.600 | 19.445 | 2.408 | 29 | 119 | 34.053 |
| Nov | 6.271 | 10.558 | 17.357 | 22171 | 12015 | 489 | 5.813 | 6.083 | 19.524 | 2.119 | 39 | 119 | 34.186 |
| Dic | 5.849 | 8.810 | 13.530 | 18880 | 9309 | 485 | 4.630 | 4.560 | 16.067 | 2.275 | 53 | 119 | 28.189 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 6.037 | 9.267 | 14.104 | 19014 | 10394 | 405 | 5121 | 5154 | 16629 | 1955 | 25 | 119 | 29.408 |
| Feb | 4.335 | 7.807 | 14.856 | 16440 | 10558 | 253 | 5050 | 5395 | 13834 | 2316 | 37 | 113 | 26.998 |
| Mar | 10.549 | 8.626 | 13.989 | 23916 | 9248 | 279 | 4874 | 4261 | 21468 | 2127 | 42 | 113 | 33.164 |
| Abr | 7.021 | 7.880 | 17.161 | 19991 | 12071 | 557 | 5595 | 6350 | 17216 | 2178 | 40 | 126 | 32.062 |
| May | 10.453 | 8.245 | 19.800 | 26244 | 12254 | 398 | 5352 | 6694 | 20878 | 4878 | 90 | 208 | 38.498 |
| Jun | 11.502 | 10.826 | 17.731 | 26.970 | 13.089 | 410 | 5.634 | 7.342 | 24.328 | 2.182 | 50 | 113 | 40.059 |

8.1 Pernoctaciones totales (residentes)
bloque 9.2

| | Categoría | | | Grupo | | Tipo de alojamiento | | | | | | Total | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|------------|------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | Hoteles | Hostales Pensiones | Apartamento | Hostal | Hostal | Hotel | Hotel | Pensión | | Hotel |
| | | | | | | turístico | | residencia | | apartamento | | | residencia |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 9.953 | 12.979 | 19.598 | 30.173 | 12.357 | 1.247 | 6.867 | 5.455 | 25.378 | 3.520 | 28 | 35 | 42.530 |
| Feb | 10.379 | 10.710 | 16.928 | 27697 | 10320 | 1.207 | 4.878 | 5.422 | 22.803 | 3.508 | 179 | 20 | 38.017 |
| Mar | 10.725 | 11.688 | 23.495 | 31204 | 14704 | 1.622 | 7.092 | 7.265 | 25.002 | 4.490 | 90 | 347 | 45.908 |
| Abr | 7.896 | 12.545 | 23.977 | 26442 | 17976 | 1.053 | 8.716 | 9.240 | 21.089 | 4.238 | 62 | 20 | 44.418 |
| May | 10.113 | 14.914 | 23.296 | 32806 | 15517 | 1.767 | 9.122 | 6.245 | 26.831 | 4.108 | 100 | 150 | 48.323 |
| Jun | 10.203 | 15.384 | 22.357 | 32547 | 15397 | 1.644 | 8.813 | 6.567 | 26.014 | 4.730 | 159 | 17 | 47.944 |
| Jul | 10.091 | 13.968 | 21.824 | 32020 | 13863 | 1.074 | 7.319 | 6.465 | 26.182 | 4.494 | 270 | 79 | 45.883 |
| Ago | 12.312 | 15.660 | 24.166 | 34940 | 17198 | 1.824 | 9.291 | 7.794 | 28.190 | 4.748 | 178 | 113 | 52.138 |
| Sep | 11.082 | 16.196 | 20.155 | 33353 | 14080 | 1.307 | 6.626 | 7.373 | 26.981 | 5.020 | 45 | 81 | 47.433 |
| Oct | 13.408 | 16.738 | 23.085 | 36514 | 16717 | 1.057 | 8.808 | 7.714 | 29.663 | 5.707 | 87 | 195 | 53.231 |
| Nov | 14.757 | 15.365 | 24.034 | 36420 | 17736 | 1.209 | 9.673 | 7.868 | 30.265 | 4.829 | 117 | 195 | 54.156 |
| Dic | 9.466 | 14.031 | 20.968 | 29130 | 15335 | 1.276 | 7.609 | 7.531 | 22.711 | 5.037 | 106 | 195 | 44.465 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 8.572 | 14.752 | 20.958 | 28793 | 15489 | 1121 | 8396 | 6888 | 22642 | 4955 | 75 | 205 | 44.282 |
| Feb | 9.168 | 11.757 | 17.728 | 24581 | 14072 | 822 | 7406 | 6467 | 21060 | 2625 | 74 | 199 | 38.653 |
| Mar | 12.950 | 13.441 | 20.580 | 33343 | 13628 | 1400 | 7210 | 6219 | 27248 | 4611 | 84 | 199 | 46.971 |
| Abr | 11.332 | 12.417 | 24.418 | 31503 | 16664 | 1455 | 8337 | 8088 | 24938 | 5028 | 82 | 239 | 48.167 |
| May | 16.212 | 12.548 | 23.990 | 36269 | 16481 | 925 | 7719 | 8396 | 29897 | 5168 | 279 | 366 | 52.750 |
| Jun | 19.148 | 17.387 | 23.660 | 42.628 | 17.567 | 1.290 | 8.254 | 9.114 | 36.113 | 5.061 | 164 | 199 | 60.195 |

7.2 Llegadas totales (no residentes)

bloque 8.3

A.B. C. Por categoría, grupo y tipo de alojamiento

| | Categoría | | | Grupo Hoteles | Hostales Pensiones | Tipo de alojamiento | | | | | | | Total |
|-------------|---------------|--------------|--------------|------------------|-----------------------|--------------------------|--------------|----------------------|---------------|----------------------|-----------|---------------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | | | Apartamento turístico | Hostal | Hostal residencia | Hotel | Hotel apartamento | Pensión | Hotel residencia | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 17.493 | 6.498 | 5.689 | 22462 | 7218 | 249 | 5.140 | 1.857 | 22.134 | 64 | 15 | 221 | 29.680 |
| Feb | 15.851 | 7.060 | 4.590 | 22172 | 5329 | 292 | 3.710 | 1.320 | 21.623 | 231 | 26 | 299 | 27.501 |
| Mar | 18.456 | 8.611 | 5.281 | 26545 | 5803 | 209 | 4.008 | 1.711 | 26.261 | 37 | 38 | 84 | 32.348 |
| Abr | 17.706 | 7.855 | 4.317 | 23860 | 6018 | 309 | 4.586 | 1.234 | 23.483 | 36 | 32 | 198 | 29.878 |
| May | 21.610 | 8.799 | 5.650 | 28813 | 7246 | 621 | 4.718 | 1.935 | 28.083 | 78 | 31 | 593 | 36.059 |
| Jun | 22.276 | 7.829 | 5.973 | 28440 | 7638 | 564 | 5.037 | 2.193 | 27.773 | 67 | 36 | 408 | 36.078 |
| Jul | 20.507 | 10.069 | 8.466 | 28334 | 10708 | 575 | 7.098 | 3.288 | 27.483 | 32 | 244 | 322 | 39.042 |
| Ago | 17.096 | 9.864 | 7.007 | 24221 | 9746 | 383 | 7.031 | 2.371 | 23.754 | 62 | 22 | 344 | 33.967 |
| Sep | 23.232 | 8.483 | 6.799 | 30124 | 8390 | 406 | 6.010 | 2.018 | 29.684 | 28 | 6 | 362 | 38.514 |
| Oct | 18.327 | 12.565 | 6.455 | 29750 | 7597 | 198 | 5.471 | 1.746 | 29.472 | 55 | 25 | 380 | 37.347 |
| Nov | 17.600 | 13.140 | 6.682 | 28624 | 8798 | 785 | 6.505 | 1.931 | 27.689 | 125 | 25 | 362 | 37.422 |
| Dic | 13.705 | 9.009 | 5.403 | 21477 | 6640 | 329 | 4.434 | 1.831 | 21.020 | 99 | 29 | 375 | 28.117 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 13.890 | 8.974 | 6.289 | 22150 | 7003 | 520 | 4725 | 1893 | 21563 | 31 | 36 | 385 | 29.153 |
| Feb | 17.252 | 8.741 | 6.230 | 24591 | 7632 | 541 | 5623 | 1622 | 23871 | 93 | 86 | 387 | 32.223 |
| Mar | 21.458 | 8.481 | 6.238 | 28525 | 7652 | 545 | 5431 | 1636 | 27821 | 130 | 29 | 585 | 36.177 |
| Abr | 17.582 | 8.795 | 5.892 | 25796 | 6473 | 613 | 4433 | 1510 | 25060 | 107 | 16 | 530 | 32.269 |
| May | 20.475 | 10.036 | 6.830 | 28783 | 8558 | 762 | 5908 | 2339 | 27924 | 79 | 18 | 311 | 37.341 |
| Jun | 22.442 | 9.754 | 6.865 | 31.237 | 7.824 | 384 | 5.410 | 2.022 | 30.740 | 96 | 17 | 392 | 39.061 |

8.2 Pernoctaciones totales (no residentes)

bloque 9.3

| | Categoría | | | Grupo | | Tipo de alojamiento | | | | | | Total | |
|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------|-------------|------------|------------|---------------|
| | Lujo | Primera | Segunda | Hoteles | Hostales Pensiones | Apartamento | Hostal | Hostal | Hotel | Hotel | Pensión | | Hotel |
| | | | | | | turístico | | residencia | | apartamento | residencia | | |
| 2007 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 30.267 | 11.608 | 8.857 | 39.806 | 10.926 | 1.089 | 7.212 | 3.102 | 38.442 | 94 | 181 | 612 | 50.732 |
| Feb | 28.911 | 12.817 | 8.274 | 39357 | 10645 | 695 | 7.216 | 2.882 | 38.055 | 283 | 324 | 547 | 50.002 |
| Mar | 39.320 | 13.936 | 7.795 | 50449 | 10602 | 964 | 6.931 | 3.194 | 49.220 | 53 | 212 | 477 | 61.051 |
| Abr | 31.477 | 13.841 | 7.871 | 41921 | 11268 | 1.190 | 8.063 | 2.425 | 40.336 | 51 | 344 | 780 | 53.189 |
| May | 31.025 | 14.962 | 10.132 | 42331 | 13788 | 1.442 | 8.577 | 4.133 | 40.373 | 171 | 345 | 1.078 | 56.119 |
| Jun | 34.369 | 14.985 | 9.910 | 45914 | 13350 | 1.968 | 8.250 | 4.343 | 43.478 | 173 | 295 | 757 | 59.264 |
| Jul | 34.766 | 18.444 | 12.844 | 47582 | 18472 | 1.432 | 12.573 | 5.133 | 45.214 | 96 | 840 | 766 | 66.054 |
| Ago | 37.689 | 17.053 | 10.563 | 49332 | 15973 | 1.379 | 11.162 | 3.847 | 47.548 | 226 | 179 | 964 | 65.305 |
| Sep | 35.634 | 14.747 | 12.724 | 48343 | 14762 | 1.738 | 10.165 | 3.966 | 46.296 | 129 | 180 | 631 | 63.105 |
| Oct | 30.961 | 24.691 | 12.412 | 53290 | 14774 | 1.758 | 10.203 | 3.823 | 51.105 | 183 | 244 | 748 | 68.064 |
| Nov | 34.266 | 22.049 | 10.763 | 51876 | 15202 | 2.180 | 10.459 | 4.159 | 49.027 | 227 | 442 | 584 | 67.078 |
| Dic | 24.526 | 14.302 | 9.353 | 36657 | 11524 | 610 | 7.151 | 3.448 | 35.774 | 139 | 134 | 925 | 48.181 |
| 2008 | | | | | | | | | | | | | |
| Ene | 25.788 | 13.625 | 8.992 | 37665 | 10740 | 1715 | 6645 | 3306 | 35569 | 49 | 332 | 789 | 48.405 |
| Feb | 29.586 | 14.434 | 10.156 | 40907 | 13269 | 1218 | 9191 | 3240 | 39212 | 133 | 344 | 838 | 54.176 |
| Mar | 29.364 | 13.896 | 10.000 | 40265 | 12995 | 1179 | 8701 | 3199 | 38786 | 165 | 135 | 1095 | 53.260 |
| Abr | 29.916 | 15.094 | 9.913 | 44601 | 10322 | 1344 | 7105 | 2663 | 43040 | 174 | 43 | 554 | 54.923 |
| May | 36.089 | 18.242 | 9.990 | 50016 | 14305 | 2212 | 9766 | 3889 | 47590 | 139 | 75 | 650 | 64.321 |
| Jun | 31.167 | 17.610 | 11.195 | 45.974 | 13.998 | 1.370 | 9.714 | 3.668 | 44.283 | 181 | 140 | 616 | 59.972 |

| Y. Por Tamaño del establecimiento | | | | | | | | | | | | | bloque 10 | | | | | |
|---|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|-------|------|-------|-------|-------|
| Tasa de Ocupación Hotelera (por número de habitaciones) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| A. TOH | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
| | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| 1 a 9 | 49,9 | 56,3 | 48,5 | 48,8 | 68,0 | 47,2 | 28,1 | 63,1 | 40,3 | 44,0 | 45,5 | 44,0 | 49,2 | 40,4 | 34,9 | 35,6 | 36,3 | 37,5 |
| 10 a 19 | 36,3 | 37,4 | 33,9 | 37,8 | 38,5 | 39,2 | 44,6 | 40,5 | 38,0 | 42,7 | 44,2 | 37,5 | 40,0 | 40,8 | 39,2 | 39,7 | 43,2 | 42,2 |
| 20 a 29 | 36,8 | 39,9 | 40,6 | 41,9 | 39,3 | 40,3 | 42,1 | 46,2 | 40,2 | 40,1 | 49,5 | 39,3 | 37,3 | 42,5 | 40,8 | 43,6 | 44,5 | 47,4 |
| 30 a 39 | 33,7 | 35,5 | 40,6 | 39,2 | 39,4 | 44,4 | 43,6 | 38,6 | 31,8 | 34,7 | 41,5 | 29,4 | 36,1 | 38,9 | 34,5 | 39,2 | 36,6 | 40,6 |
| 40 a 49 | 39,0 | 32,4 | 31,0 | 34,7 | 35,7 | 38,4 | 35,8 | 37,2 | 42,4 | 39,0 | 40,5 | 31,9 | 35,1 | 32,6 | 39,6 | 35,9 | 33,8 | 38,3 |
| 50 a 59 | 32,0 | 44,1 | 32,7 | 38,3 | 37,3 | 47,0 | 52,6 | 50,8 | 41,6 | 47,4 | 48,7 | 35,6 | 46,4 | 43,4 | 46,9 | 49,5 | 46,4 | 61,5 |
| 60 a 69 | 39,4 | 47,7 | 49,7 | 40,8 | 42,9 | 44,4 | 45,5 | 49,9 | 40,1 | 37,6 | 47,4 | 41,1 | 36,8 | 31,4 | 39,6 | 35,1 | 43,7 | 43,3 |
| 70 a 90 | 69,2 | 67,0 | 74,5 | 70,4 | 71,8 | 71,3 | 75,8 | 75,8 | 71,6 | 82,1 | 84,9 | 60,5 | 73,9 | 72,3 | 71,7 | 80,0 | 76,4 | 80,5 |
| 125 a 175 | 68,0 | 76,2 | 75,9 | 76,2 | 70,9 | 83,3 | 84,2 | 77,1 | 81,0 | 82,7 | 85,1 | 55,1 | 67,4 | 81,4 | 80,5 | 78,0 | 72,8 | 75,5 |
| 200 a 215 | 59,5 | 70,9 | 73,7 | 63,4 | 60,8 | 73,7 | 75,3 | 72,4 | 80,6 | 72,6 | 76,8 | 48,4 | 57,4 | 61,3 | 64,5 | 70,5 | 71,8 | 74,2 |
| 250 a 325 | 64,7 | 67,2 | 72,9 | 68,8 | 69,1 | 80,0 | 67,0 | 65,9 | 67,0 | 70,8 | 73,6 | 62,3 | 61,6 | 71,2 | 62,9 | 69,4 | 71,6 | 75,6 |
| total | 47,2 | 50,7 | 51,8 | 50,8 | 50,3 | 55,4 | 55,1 | 54,0 | 52,0 | 53,7 | 58,2 | 44,3 | 47,9 | 51,9 | 50,5 | 52,9 | 53,4 | 56,2 |
| B. Tarifa promedio por habitación ocupada (US dólares) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 a 9 | 10,1 | 24,5 | 18,4 | 17,7 | 17,3 | 20,3 | 22,6 | 9,3 | 25,2 | 18,2 | 18,2 | 18,2 | 20,9 | 18,4 | 18,8 | 18,8 | 18,5 | 18,5 |
| 10 a 19 | 23,1 | 24,1 | 24,3 | 24,6 | 27,4 | 26,7 | 25,9 | 28,3 | 28,2 | 28,9 | 26,2 | 29,8 | 28,0 | 27,9 | 30,5 | 34,3 | 29,2 | 28,5 |
| 20 a 29 | 27,3 | 27,9 | 25,3 | 25,6 | 27,5 | 24,7 | 26,5 | 24,7 | 24,4 | 25,7 | 25,3 | 29,5 | 25,8 | 24,3 | 25,4 | 24,3 | 25,3 | 24,9 |
| 30 a 39 | 29,0 | 28,1 | 25,9 | 22,7 | 25,0 | 30,2 | 26,3 | 26,5 | 27,1 | 27,0 | 27,2 | 27,9 | 26,7 | 27,5 | 30,5 | 27,1 | 28,9 | 28,3 |
| 40 a 49 | 25,7 | 27,0 | 29,1 | 26,9 | 27,0 | 26,7 | 28,8 | 28,1 | 30,6 | 26,9 | 26,4 | 29,5 | 28,2 | 29,0 | 31,7 | 29,3 | 29,2 | 28,0 |
| 50 a 59 | 33,1 | 28,1 | 27,4 | 29,3 | 29,3 | 29,1 | 29,4 | 22,2 | 34,7 | 31,9 | 32,0 | 29,6 | 30,6 | 30,5 | 32,2 | 34,1 | 33,8 | 33,6 |
| 60 a 69 | 23,3 | 23,2 | 21,2 | 23,7 | 22,6 | 20,2 | 21,0 | 22,1 | 19,0 | 28,3 | 24,3 | 24,1 | 23,7 | 36,1 | 23,3 | 26,0 | 23,9 | 28,6 |
| 70 a 90 | 41,0 | 43,2 | 43,6 | 43,1 | 43,2 | 43,7 | 44,8 | 45,6 | 46,3 | 46,6 | 45,5 | 45,8 | 47,8 | 48,6 | 47,7 | 46,3 | 49,1 | 47,4 |
| 125 a 175 | 64,4 | 63,0 | 62,0 | 59,6 | 62,0 | 57,9 | 63,9 | 63,6 | 62,6 | 64,2 | 67,8 | 64,3 | 63,7 | 72,3 | 70,0 | 77,2 | 74,7 | 75,6 |
| 200 a 215 | 50,3 | 49,6 | 50,0 | 52,0 | 48,5 | 49,1 | 55,2 | 52,4 | 67,9 | 42,5 | 52,0 | 49,7 | 53,4 | 56,9 | 56,1 | 55,6 | 51,8 | 54,2 |
| 250 a 325 | 93,8 | 90,1 | 91,3 | 89,5 | 90,3 | 97,2 | 93,9 | 91,8 | 96,4 | 98,2 | 95,0 | 88,8 | 98,9 | 103,4 | 99,5 | 103,8 | 103,9 | 108,4 |
| total | 49,7 | 48,8 | 49,3 | 47,8 | 48,7 | 50,9 | 49,7 | 48,5 | 53,2 | 51,6 | 50,6 | 48,9 | 50,2 | 55,2 | 53,1 | 55,6 | 54,2 | 55,4 |
| C. Tarifa por habitación disponible (US dólares) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 a 9 | 5,1 | 13,8 | 8,9 | 8,6 | 11,8 | 9,6 | 6,3 | 5,9 | 10,1 | 8,0 | 8,3 | 8,0 | 10,3 | 7,4 | 6,6 | 6,8 | 6,7 | 7,0 |
| 10 a 19 | 8,4 | 9,0 | 8,2 | 9,3 | 10,5 | 10,5 | 11,5 | 11,4 | 10,7 | 12,3 | 11,6 | 11,2 | 12,1 | 11,4 | 12,0 | 15,2 | 12,6 | 12,0 |
| 20 a 29 | 10,0 | 11,2 | 10,3 | 10,7 | 10,8 | 9,9 | 11,1 | 11,4 | 9,8 | 10,3 | 12,5 | 11,6 | 11,3 | 10,3 | 10,4 | 10,6 | 11,4 | 11,8 |
| 30 a 39 | 9,8 | 10,0 | 10,5 | 8,9 | 9,9 | 13,5 | 11,5 | 10,2 | 8,6 | 9,4 | 11,3 | 8,2 | 9,6 | 10,7 | 10,5 | 11,2 | 10,6 | 11,5 |
| 40 a 49 | 10,0 | 8,8 | 9,0 | 9,3 | 9,6 | 10,3 | 10,3 | 10,4 | 13,0 | 10,5 | 10,7 | 9,4 | 9,9 | 9,5 | 12,6 | 10,5 | 9,9 | 10,7 |
| 50 a 59 | 10,6 | 12,4 | 9,0 | 11,2 | 10,9 | 13,7 | 15,5 | 11,3 | 14,4 | 15,1 | 15,6 | 10,6 | 14,2 | 13,2 | 15,1 | 16,8 | 15,7 | 20,6 |
| 60 a 69 | 9,2 | 11,1 | 10,5 | 9,7 | 9,7 | 9,0 | 9,5 | 11,0 | 7,6 | 10,7 | 11,5 | 9,9 | 13,1 | 11,3 | 9,2 | 10,4 | 9,4 | 12,4 |
| 70 a 90 | 28,4 | 29,0 | 32,5 | 30,3 | 31,0 | 31,1 | 34,0 | 34,5 | 33,2 | 38,2 | 38,7 | 27,7 | 34,5 | 35,1 | 34,2 | 37,0 | 37,5 | 38,1 |
| 125 a 175 | 43,8 | 48,0 | 47,1 | 45,5 | 44,0 | 48,2 | 53,8 | 49,0 | 50,7 | 53,1 | 57,7 | 35,4 | 42,9 | 58,8 | 56,3 | 59,1 | 54,3 | 57,1 |
| 200 a 215 | 29,9 | 35,2 | 36,9 | 33,0 | 29,5 | 36,2 | 41,6 | 37,9 | 54,7 | 30,9 | 40,0 | 24,0 | 30,6 | 34,8 | 36,2 | 39,2 | 37,2 | 40,2 |
| 250 a 325 | 60,7 | 60,5 | 66,5 | 61,6 | 62,3 | 77,7 | 62,9 | 60,5 | 64,6 | 69,5 | 69,9 | 55,3 | 60,9 | 73,7 | 62,6 | 77,2 | 74,5 | 82,0 |
| total | 23,5 | 24,7 | 25,5 | 24,3 | 24,5 | 28,2 | 27,4 | 26,2 | 27,7 | 27,7 | 29,5 | 21,7 | 24,7 | 28,6 | 26,8 | 30,5 | 28,9 | 31,2 |

Y. Tamaño del establecimiento

bloque 11

A. Estancia media

| | 2007 | | | | | | | | | | | | 2008 | | | | | |
|----------------------|------|------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | ene | feb | mar | abr | may | jun |
| Residentes | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 a 9 | 1,36 | 4,88 | 1,27 | 2,79 | 3,24 | 2,33 | 2,52 | 1,09 | 2,86 | 1,98 | 1,98 | 1,95 | 2,44 | 2,88 | 2,84 | 2,84 | 2,53 | 2,53 |
| 10 a 19 | 1,26 | 1,43 | 1,49 | 1,43 | 1,36 | 1,44 | 1,17 | 1,43 | 1,61 | 1,59 | 1,49 | 1,62 | 1,45 | 1,46 | 1,42 | 1,45 | 1,35 | 1,37 |
| 20 a 29 | 1,30 | 1,48 | 1,58 | 1,51 | 1,62 | 1,48 | 1,46 | 1,63 | 1,39 | 1,40 | 1,50 | 1,68 | 1,55 | 1,26 | 1,66 | 1,43 | 1,37 | 1,41 |
| 30 a 39 | 1,40 | 1,35 | 1,49 | 1,37 | 1,38 | 1,40 | 1,17 | 1,20 | 1,33 | 1,40 | 1,26 | 1,24 | 1,29 | 1,31 | 1,20 | 1,24 | 1,30 | 1,21 |
| 40 a 49 | 1,50 | 1,15 | 1,21 | 1,18 | 1,26 | 1,13 | 1,26 | 1,19 | 1,25 | 1,48 | 1,14 | 1,30 | 1,33 | 1,19 | 1,32 | 1,26 | 1,18 | 1,57 |
| 50 a 59 | 1,14 | 1,19 | 1,12 | 1,03 | 1,00 | 1,12 | 1,08 | 1,15 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,14 | 1,47 | 1,05 | 1,34 |
| 60 a 69 | 1,34 | 1,64 | 1,34 | 1,36 | 1,36 | 2,19 | 1,76 | 1,73 | 2,39 | 2,40 | 2,13 | 2,48 | 3,30 | 1,15 | 2,82 | 2,21 | 1,05 | 1,96 |
| 70 a 90 | 1,29 | 1,51 | 1,56 | 1,71 | 1,30 | 1,47 | 1,13 | 1,27 | 1,96 | 2,07 | 1,16 | 1,44 | 1,23 | 1,39 | 1,41 | 1,70 | 1,79 | 1,28 |
| 125 a 175 | 1,15 | 1,25 | 1,68 | 1,60 | 1,22 | 1,69 | 1,76 | 2,22 | 1,82 | 1,94 | 2,84 | 2,95 | 1,45 | 2,74 | 1,34 | 1,56 | 2,01 | 2,38 |
| 200 a 215 | 1,77 | 1,90 | 1,70 | 1,55 | 1,44 | 1,27 | 1,41 | 2,06 | 1,48 | 1,09 | 2,18 | 1,09 | 1,53 | 1,60 | 1,09 | 1,29 | 1,06 | 0,99 |
| 250 a 325 | 1,49 | 1,33 | 1,61 | 1,26 | 1,40 | 1,15 | 1,15 | 1,87 | 1,36 | 1,16 | 1,92 | 1,40 | 1,32 | 1,54 | 1,09 | 1,56 | 1,65 | 1,71 |
| total | 1,34 | 1,42 | 1,48 | 1,40 | 1,38 | 1,43 | 1,32 | 1,52 | 1,53 | 1,56 | 1,58 | 1,58 | 1,48 | 1,43 | 1,42 | 1,47 | 1,37 | 1,50 |
| No residentes | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 a 9 | 3,76 | 9,75 | 31,00 | 30,00 | 5,00 | 1,00 | 1,00 | 5,60 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 10 a 19 | 1,67 | 1,82 | 1,77 | 1,64 | 1,79 | 1,85 | 1,73 | 1,71 | 2,04 | 2,26 | 1,71 | 1,88 | 1,63 | 1,66 | 1,68 | 1,63 | 1,78 | 1,79 |
| 20 a 29 | 1,53 | 2,28 | 2,00 | 2,33 | 2,13 | 1,96 | 1,89 | 1,68 | 1,78 | 2,20 | 1,99 | 1,78 | 1,66 | 1,87 | 1,95 | 1,76 | 1,69 | 1,94 |
| 30 a 39 | 2,65 | 1,85 | 1,36 | 1,97 | 1,69 | 2,17 | 1,76 | 1,49 | 1,73 | 1,53 | 1,71 | 1,51 | 1,36 | 1,77 | 1,40 | 1,56 | 1,28 | 1,55 |
| 40 a 49 | 1,86 | 1,05 | 1,19 | 1,06 | 1,40 | 1,44 | 1,39 | 1,63 | 1,14 | 1,67 | 1,45 | 1,72 | 2,19 | 1,17 | 1,64 | 2,06 | 2,15 | 2,08 |
| 50 a 59 | 1,28 | 1,76 | 1,64 | 1,08 | 1,00 | 1,33 | 1,09 | 1,52 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,22 | 1,61 | 1,17 | 1,81 |
| 60 a 69 | 2,24 | 1,79 | 1,26 | 2,58 | 1,87 | 1,71 | 2,27 | 1,99 | 2,00 | 2,03 | 2,65 | 1,98 | 2,02 | 2,40 | 1,38 | 1,37 | 2,68 | 1,37 |
| 70 a 90 | 1,45 | 1,65 | 1,12 | 1,53 | 1,34 | 1,35 | 1,35 | 1,41 | 1,86 | 2,03 | 1,48 | 1,43 | 1,40 | 1,45 | 1,50 | 1,85 | 1,78 | 1,71 |
| 125 a 175 | 1,27 | 1,90 | 2,39 | 1,89 | 1,41 | 1,90 | 2,17 | 2,77 | 1,95 | 2,39 | 3,76 | 2,90 | 1,28 | 2,49 | 1,34 | 2,14 | 2,04 | 2,13 |
| 200 a 215 | 2,65 | 2,10 | 2,31 | 1,63 | 1,86 | 1,79 | 2,12 | 2,59 | 1,50 | 1,41 | 2,04 | 1,31 | 1,76 | 1,27 | 1,74 | 1,67 | 1,29 | 0,68 |
| 250 a 325 | 1,65 | 1,65 | 1,90 | 1,79 | 1,32 | 1,33 | 1,37 | 1,89 | 1,39 | 1,66 | 1,57 | 1,74 | 1,80 | 1,75 | 1,20 | 1,41 | 1,89 | 1,64 |
| total | 1,71 | 1,82 | 1,89 | 1,78 | 1,56 | 1,64 | 1,69 | 1,92 | 1,64 | 1,82 | 1,79 | 1,71 | 1,57 | 1,68 | 1,47 | 1,65 | 1,72 | 1,54 |
| Total | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 a 9 | 1,88 | 6,03 | 3,66 | 7,15 | 3,89 | 1,75 | 2,28 | 1,64 | 2,46 | 1,76 | 1,76 | 1,76 | 2,13 | 2,46 | 2,40 | 2,40 | 2,19 | 2,19 |
| 10 a 19 | 1,46 | 1,61 | 1,59 | 1,51 | 1,54 | 1,65 | 1,49 | 1,59 | 1,86 | 1,92 | 1,61 | 1,75 | 1,56 | 1,58 | 1,58 | 1,56 | 1,58 | 1,59 |
| 20 a 29 | 1,38 | 1,80 | 1,73 | 1,76 | 1,81 | 1,63 | 1,65 | 1,65 | 1,54 | 1,69 | 1,68 | 1,72 | 1,59 | 1,46 | 1,76 | 1,51 | 1,47 | 1,56 |
| 30 a 39 | 1,68 | 1,50 | 1,45 | 1,48 | 1,48 | 1,63 | 1,38 | 1,31 | 1,49 | 1,45 | 1,41 | 1,35 | 1,32 | 1,47 | 1,28 | 1,37 | 1,29 | 1,34 |
| 40 a 49 | 1,51 | 1,10 | 1,21 | 1,16 | 1,27 | 1,17 | 1,27 | 1,21 | 1,24 | 1,53 | 1,19 | 1,34 | 1,35 | 1,19 | 1,35 | 1,28 | 1,21 | 1,59 |
| 50 a 59 | 1,20 | 1,35 | 1,31 | 1,04 | 1,00 | 1,18 | 1,08 | 1,30 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,16 | 1,50 | 1,09 | 1,47 |
| 60 a 69 | 1,43 | 1,67 | 1,32 | 1,43 | 1,44 | 2,09 | 1,82 | 1,75 | 2,33 | 2,34 | 2,18 | 2,43 | 3,08 | 1,43 | 2,50 | 2,03 | 1,25 | 1,77 |
| 70 a 90 | 1,36 | 1,57 | 1,24 | 1,57 | 1,32 | 1,42 | 1,22 | 1,32 | 1,92 | 2,05 | 1,36 | 1,43 | 1,47 | 1,42 | 1,43 | 1,80 | 1,78 | 1,51 |
| 125 a 175 | 1,22 | 1,59 | 2,17 | 1,80 | 1,35 | 1,83 | 2,02 | 2,56 | 1,90 | 2,11 | 3,28 | 2,92 | 1,80 | 2,58 | 1,40 | 1,90 | 2,03 | 2,25 |
| 200 a 215 | 2,39 | 2,05 | 2,12 | 1,61 | 1,74 | 1,63 | 1,92 | 2,41 | 1,50 | 1,29 | 2,09 | 1,23 | 1,70 | 1,30 | 1,54 | 1,55 | 1,20 | 0,79 |
| 250 a 325 | 1,62 | 1,58 | 1,84 | 1,69 | 1,34 | 1,29 | 1,33 | 1,88 | 1,38 | 1,58 | 1,62 | 1,65 | 1,66 | 1,70 | 1,17 | 1,44 | 1,82 | 1,66 |
| total | 1,52 | 1,62 | 1,69 | 1,59 | 1,47 | 1,54 | 1,52 | 1,72 | 1,59 | 1,70 | 1,69 | 1,65 | 1,58 | 1,57 | 1,46 | 1,56 | 1,54 | 1,52 |



7. Publicaciones internacionales

En esta sección, se reproduce parte de la Nota de Prensa del Instituto Nacional de Estadística, INE: EOH <http://www.ine.es/daco/daco42/prechote/cth0608.pdf>

22 de julio de 2008

Coyuntura Turística Hotelera (EOH/IPH/IIH)
Junio 2008. Datos provisionales

Las pernотaciones en establecimientos hoteleros disminuyen un 2,3% en junio respecto al mismo mes de 2007

Los precios hoteleros suben un 1,6% en tasa interanual

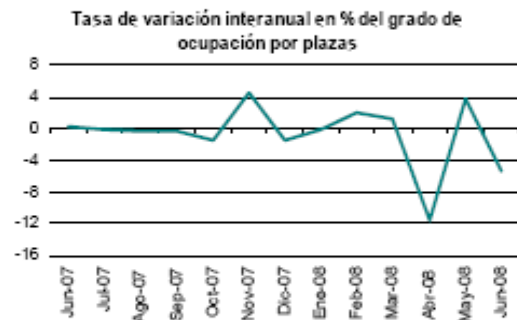
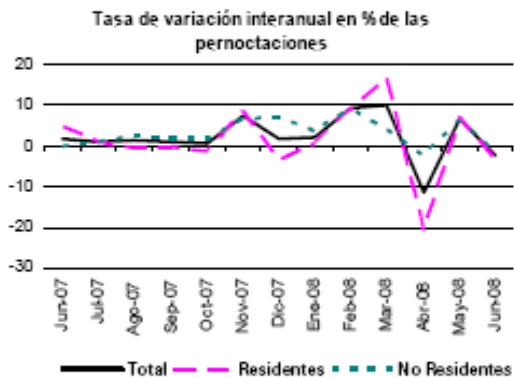
Durante el mes de junio se registran 27,8 millones de pernотaciones en establecimientos hoteleros, lo que supone una disminución del 2,3% respecto al mismo mes de 2007. Las pernотaciones bajan tanto entre los residentes, cuya tasa interanual es del -3,6%, como entre los no residentes, que presentan una variación del -1,4%.

La estancia media crece un 0,4%, en términos interanuales, situándose en 3,3 pernотaciones por viajero.

Durante el primer semestre del año se registraron 118,7 millones de pernотaciones, un 1,5% más que en el mismo periodo del año anterior, manteniéndose prácticamente invariables para los residentes y con incrementos del 2,6% en los no residentes. La estancia media se situó en 3,0 pernотaciones por viajero, un 0,3% más que en el mismo periodo de 2007.

Por su parte, el Índice de Precios Hoteleros (IPH) registra un crecimiento del 1,6% en el mes de junio, tasa 1,3 puntos inferior a la registrada en el mismo mes de 2007.

Durante el mes de junio se cubrieron el 57,7% de las plazas ofertadas, un 5,4% menos que en el mismo mes del año anterior. El grado de ocupación por plazas en fin de semana se sitúa en el 63,9%, con un descenso interanual del 3,1%.





8. Ficha Metodológica

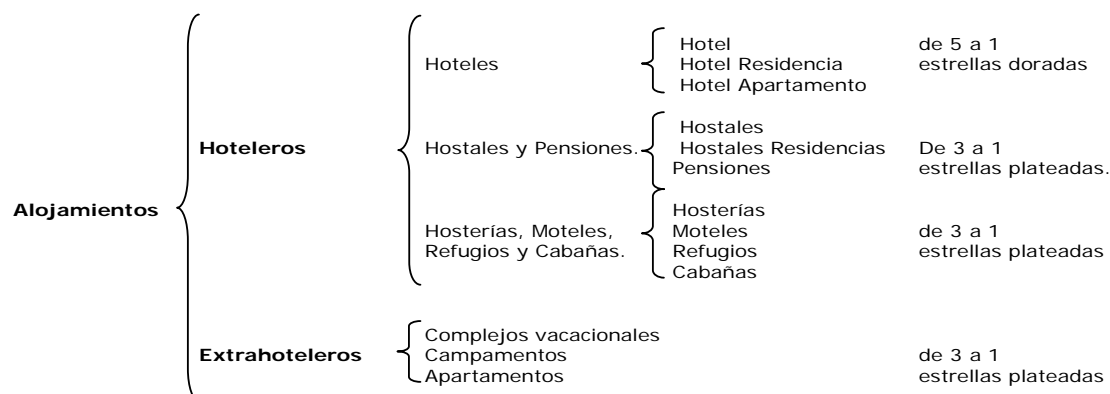
La muestra incluye 144 establecimientos (y 18 reemplazos), de las categorías de Lujo, Primera y Segunda. Para las dos primeras categorías se programa un censo y, para los de segunda, una muestra con posibilidad de reemplazo. Los establecimientos fueron agrupados en 7 sectores geográficos de la ciudad de Quito: Norte, Centro, Sur, Centro Histórico, Mariscal 1, Mariscal 2 y Mariscal 3 (ver supra, ubicación).

1. Principales conceptos

1.1 Alojamientos y categorías

Se define como *alojamiento* al establecimiento dedicado de modo habitual, mediante pago, a proporcionar hospedaje a las personas.

La categoría de un establecimiento hotelero es fijada, en Ecuador, por el Ministerio de Turismo, por medio del distintivo de la estrella, en cinco, cuatro, tres, dos y una estrella, correspondientes a lujo, primera, segunda, tercera y cuarta categorías. Los alojamientos se clasifican en dos grupos y cuatro subgrupos:



1.2 Indicadores

A partir de las cifras proporcionadas, se obtienen –entre otros- los siguientes indicadores (se incluyen sólo aquellos que se presentan en este boletín):

Estancia media: es la relación entre el número (n.) de pernoctaciones y el de llegadas de pasajeros (o viajeros ingresados) al establecimiento en el mes de referencia. Se debe calcular para residentes y No residentes.

$$Em = n. \text{ de pernoctaciones} / n. \text{ de viajeros (o entradas)}$$

Tasa de ocupación por habitaciones: es la relación, en porcentaje, entre la media diaria de habitaciones ocupadas en el mes y el número total de habitaciones en el mismo período

$$TOp = n. \text{ de habitaciones ocupadas} / n. \text{ de habitaciones} \times n. \text{ de días}$$

TARIFA PROMEDIO POR HABITACIÓN OCUPADA (T-HO): es igual al cociente entre los ingresos recibidos por la venta de habitaciones para el número de habitaciones vendidas en el mes

$$Tp = \text{ingresos totales por venta de habitaciones} / \text{n. de habitaciones}$$

VENTAS ESTIMADAS POR ALOJAMIENTO (V*): son los ingresos percibidos por el establecimiento hotelero por concepto de derechos de utilización de una habitación y sus activos. Es el resultado de multiplicar el número total de habitaciones vendidas por la tarifa promedio

$$Tp = \text{n. de habitaciones vendidas} * \text{tarifa promedio}$$

2. La encuesta

2.1 Alcance y objetivos

La Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH) mide la evolución de la oferta y de la ocupación en los alojamientos hoteleros, a través del análisis de diversas variables: llegadas¹, pernoctaciones², estancia media, grado de ocupación, etc.

Se denomina *Ocupación hotelera*, al cociente entre las habitaciones (o plazas) vendidas ("ocupadas") en el mes de referencia y el número total de habitaciones (plazas) disponibles (ofrecidas por el establecimiento) en ese período. Además de calcular este indicador, la encuesta tiene como finalidades principales:

- Difundir información continua sobre la evolución de la actividad;
- Generar indicadores de coyuntura y previsión;
- Proporcionar información para orientar la toma de decisiones de los empresarios y analistas económicos, del sector privado y público.

2.2 Características técnicas de la EOH

- **Unidad de análisis:** establecimiento hotelero - alojamiento
- **Ámbito geográfico:** núcleo urbano de la ciudad de Quito
- **Ámbito temporal:** mensual
- **Dominio de estudio:** establecimientos hoteleros de lujo, primera y segunda categorías
- **Actividad económica o tipo de alojamiento cubierto:** **hoteles** (hotel, hotel residencia, hotel apartamento y apartamento turístico,) y **hostales** (hostal, hostal residencia y pensión)³/.
- **Marco muestral:** catastro de establecimientos turísticos, junio 2006

¹ / Se utiliza como sinónimos de llegadas, los siguientes términos: viajeros, *check in*, ingreso.

² **Pernoctación:** "Cada una de las noches que un viajero permanece o está registrado en un establecimiento de alojamiento colectivo o en un alojamiento turístico privado, siendo innecesaria su presencia física". Fuente: Instituto de Estudios Turísticos; Glosario de Turismo y Hostelería;

<http://www.poraqui.net/diccionario/index.php?a=list&d=1>

³/ Pensiones de primera.

- **Recolección de datos:** entrevista directa, con apoyo de correo electrónico. La fase de validación de resultados se realiza mediante supervisión directa, comunicación a través de correo electrónico, fax o teléfono.
- **Frecuencia:** mensual.
- **Reporte de resultados:** mensual y acumulado del período investigado.

Para obtener la tasa de ocupación hotelera, en términos de habitaciones⁴ vendidas en el mes, y la estadía promedio, se requiere conocer datos sobre: llegadas⁵, pernoctaciones⁶ y habitaciones ocupadas.

a) La información solicitada

A continuación, utilizando ejemplos, se ilustra las características de la información solicitada en el formulario de la EOH; se comenta, además, la forma de cálculo de los principales indicadores derivados de la encuesta.

i) Ejemplo 1. A un establecimiento, llega una persona el 1ero. del mes y sale el 31.

El formulario debería llenarse:

- **Llegadas: 1** (puesto que 1 huésped llega una vez. Se aclara que si la misma persona se *chequea* en un hotel en dos o más ocasiones en el mes, habría un *check in* (ingreso) adicional. Es decir, las llegadas no dependen de las "personas", sino de la frecuencia de ingresos.

- **Pernoctaciones: 30.** El pasajero durmió (pasó la noche, pernoctó) 30 noches en el establecimiento.

- **Habitaciones ocupadas: 30.** El huésped ocupó una habitación diaria, durante el mes; por tanto, en el período de medición se ocuparon 30 habitaciones.

| 1 Habitaciones ocupadas en el mes: | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|------------|-------------|
| | | 1. Sencillas | 2 Dobles | 3. Triples | 4. Subtotal |
| A.1 | Habitaciones vendidas | - | 30 | - | 30 |
| A.2 | Habi. Complement | - | - | - | - |
| 2 Llegadas y pernoctaciones | | | | | |
| | | 1. Residentes | 2.No residentes | 3. Total | |
| 2.1 | Llegadas en el mes | 1 | - | 1 | |
| 2.2 | Pernoctaciones en el mes | 30 | - | 30 | |

Si el hotel tiene 5 habitaciones, en 31 días de ese mes, ofreció $31 \times 5 = 155$ (o había disponibles). El cociente entre habitaciones ocupadas (30) y habitaciones disponibles, es la tasa de ocupación hotelera (TOH):

$$TOH = \text{hab. Ocupadas} / \text{hab. Disponibles} = 30 / 155 = 0.1935 * 100$$

$$TOH_1 = 19.35 \%$$

⁴/ La medición de la tasa de ocupación hotelera, referida a plazas vendidas en el mes, se realizará una vez consolidada la investigación.

⁵/ *Llegada = ingreso, entrada, check in*, en un alojamiento hotelero.

⁶ Pernoctación: (del latín *pernoctāre*). 1. f. Acción de pernoctar: 1.intr. Pasar la noche en determinado lugar, especialmente fuera del propio domicilio. <http://buscon.rae.es/draeI>

ii) Ejemplo 2. Durante el mes llega un pasajero (extranjero) cada día; cada huésped pernocta (duerme) dos noches. A los primeros 15, se les asigna habitaciones dobles y a los 15 restantes, sencillas:

- **Llegadas: 30.** Ingresa 1 huésped cada día; lo que significa que en el mes hay 30 *check in*.
- **Pernoctaciones: 60** (cada pasajero duerme 2 noches); en consecuencia la estancia media (EM) es 2.

La **comparación relativa** entre pernoctaciones ("noches") (60, en el ejemplo), y las llegadas, (30), constituye otro importante indicador del negocio hotelero: la estancia media (o estadía promedio, EM) que un huésped, pernocta en el establecimiento⁷.

■ **Habitaciones vendidas: 60** (cada huésped, ocupó una habitación por dos días).

■

| 1 Habitaciones ocupadas en el mes: | | 1. Sencillas | 2 Dobles | 3. Triples | 4. Subtotal |
|------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|------------|-------------|
| A.1 | Habitaciones vendidas | 30 | 30 | - | 60 |
| A.2 | Habi. Complement | - | - | - | - |
| 2 Llegadas y pernoctaciones | | | | | |
| | | 1. Residentes | 2.No residentes | 3. Total | |
| 2.1 | Llegadas en el mes | - | 30 | 30 | |
| 2.2 | Pernoctaciones en el mes | - | 60 | 60 | |

$$TOH_2 = 60 / 155 = 0.3871 * 100$$

$$TOH_2 = 38.71\%$$

Y, la estancia media:

$$EM = \text{pernoctaciones} / \text{llegadas}$$

$$EM = 60 / 30$$

$$EM = 2$$

iii) Ejemplo 3. A Mi Hostal llegan, en el mes, 2 pasajeros (1 residente en Ecuador y 1 no residente) que comparten, por 10 días, una habitación doble:

- Llegadas: 2. En el transcurso del mes ingresaron dos pasajeros.
- Pernoctaciones: 20. Cada pasajero pernoctó 10 noches.
- Habitaciones ocupadas (vendidas): 10. Compartieron una habitación durante 10 días;

Mi Hostal

⁷ Según el Instituto Nacional de Estadística de España, en ese país, en junio de 2006, la estancia media fue de 3,46 noches por viajero.

| 1 Habitaciones ocupadas en el mes: | | | | | |
|------------------------------------|--------------------------|---------------|-----------------|------------|-------------|
| | | 1. Sencillas | 2 Dobles | 3. Triples | 4. Subtotal |
| A.1 | Habitaciones vendidas | | 10 | - | 10 |
| A.2 | Habi. Complement | - | - | - | - |
| 2 Llegadas y pernoctaciones | | | | | |
| | | 1. Residentes | 2.No residentes | 3. Total | |
| 2.1 | Llegadas en el mes | 1 | 1 | 2 | |
| 2.2 | Pernoctaciones en el mes | 10 | 10 | 20 | |

Recuérdese que para medir la ocupación hotelera mensual, cada habitación física tiene en el mes un "potencial" de 30 (o, 31 días calendario). Por tanto, la oferta potencial de un hotel (habitaciones disponibles) es de:

Habit. disponibles en el mes = habit. Físicas x número de días del mes.

En el ejemplo:

Habitaciones disponibles en el mes = 5 x 31 = 155

Y, la tasa de ocupación:

$TOH_3 = 10 / 155 = 0.0645$
 $TOH_2 = 6.45\%$

Cada pasajero (viajero), permaneció 10 noches en el establecimiento:

EM = pernoctaciones / llegadas
 $EM = 20 / 2$
 $EM = 10$

Variante 1: Ejemplo 3^a

Mi Hostal, tiene 14 habitaciones. Vendió, a 16 huéspedes, 8 habitaciones dobles, durante 30 noches.

Mi Hostal, estadísticas. Mes: X

| | |
|--------------------------|--------------------------------|
| Llegadas | 16 huéspedes |
| Pernoctaciones | 480 (16 huéspedes x 30 noches) |
| Habitaciones vendidas | 240 (8 habitaciones x 30 días) |
| Habitaciones potenciales | 14 físicas x 30 días = 420 |

Indicadores hoteleros Mes: X

$TOH = \text{hab. Vendidas} / \text{hab. Potenciales} = 240 / 420 = 57.14\%$
 $EM = \text{pernoctaciones} / \text{llegadas} = 480 / 16 = 30$

Variante 2: Ejemplo 3^b

De las 8 habitaciones vendidas, 3 son tipo "Ejecutivo", con un precio diario de US\$ 40; dos habitaciones son *Senior* y se venden a US\$ 30 por día. Las tres restantes son habitaciones *Junior*, a US\$ 20 diarios; sin embargo, de esas tres, dos fueron alquiladas a "clientes frecuentes" quienes tuvieron un descuento de 25%. La encuesta pide que el hotel proporcione la tarifa promedio del mes.

Para obtener la tarifa media del mes, se debe calcular los ingresos mensuales y dividirlos para las habitaciones vendidas:

Hotel XX Mes XX. Calculo de la tarifa media del mes

| Tipo de Habitación | Cantidad | Días | Precio/habitación | Valor por | Total US \$ | Días por | tarifa |
|--------------------|----------|------|-------------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------|
| (a) | (b) | ⊙ | (d) | (e)=⊙ * (d) | (f) = (e) * (b) | (g) = (b) * ⊙ | (h) = (f) / (g) |
| Ejecutivas | 3 | 30 | 40 | 1200 | 3600 | 90 | 40 |
| Senior | 2 | 30 | 30 | 900 | 1800 | 60 | 30 |
| Junior | 1 | 30 | 20 | 600 | 600 | 30 | 20 |
| Junior CF | 2 | 30 | 15 | 450 | 900 | 60 | 15 |
| | 8 | | | 3150 | 6900 | 240 | 28.75 |

Los empresarios deben estar absolutamente seguros de que los datos proporcionados en la encuesta no tienen otra utilización que la de carácter estadístico y que su manejo se ciñe a una estricta ética.

4. Definiciones principales

La Sección II, se refiere a información sobre las variables más importantes de la actividad hotelera, aquella que tiene que relación con el grado de ocupación de los establecimientos, en el mes anterior al que se realiza la encuesta.

A.1 Habitaciones vendidas: (pregunta II.2) Aquellas en las que pernoctan una o más personas a cambio de una tarifa. Se debe registrar por separado el número de habitaciones simples, dobles y triples; además, es preciso tener presente que el total de habitaciones vendidas no puede superar al número de "habitaciones potenciales".

A.2 Habitación complementaria: aquella sin pago de una tarifa.

B.3 Cama supletoria o adicional: la que se aumenta en una habitación. Una cama supletoria es igual a una plaza.

2. Llegadas y pernoctaciones de pasajeros registrados durante el mes

2.1. Llegada (del pasajero⁸) en el mes: ingreso de una persona a un establecimiento de alojamiento en el que pernocta uno o más días. Se registra por separado *llegadas de pasajeros residentes en Ecuador* (2.1.1) y *llegadas de viajeros no residentes en Ecuador*.

⁸ También denominado viajero, huésped, turista. Turista es el viajero o pasajero que pernocta en Quito por lo menos una noche fuera de su lugar de residencia.

2.2 Pernoctaciones, número de noches que un pasajero duerme en el establecimiento.

Sobre el empleo

3. Empleo registrado en el mes (*cambios en el empleo*)

3.1 Empleo permanente: personas asalariadas que en calidad de “**administrativos**” y “**operativos**”, con un contrato de trabajo indefinido, prestan sus servicios en el establecimiento durante el mes de referencia de la investigación, aunque trabaje fuera de los locales del mismo.

3.2 Empleo temporal se refiere a las personas asalariadas que en calidad de “**administrativos**” y “**operativos**”, con un contrato de trabajo definido por un período menor a un año, prestan servicios en el establecimiento durante el mes de referencia de la investigación, aunque laboren fuera de los locales del mismo.

3.3 Empleo eventual se refiere a las personas asalariadas que en calidad de “**operativos**”, prestan sus servicios en el establecimiento, durante el mes de referencia de la investigación, para atender un evento específico (ocasional).

Para cada tipo de empleado administrativo y operativo se registrará por separado el número de empleados hombres (tres dígitos), mujeres (tres dígitos) y total (cuatro dígitos), en la siguiente forma. Es importante diferenciar el género, para cumplir con requerimientos internacionales sobre el tema, pero, sobre todo, para conocer la estructura de la sociedad y sus cambios.

4. Tarifa promedio: precio medio por habitación. Es el cociente que resulta de dividir el total de ingresos obtenidos por alojamiento, para el número de habitaciones vendidas en el mes.

Sección II. Previsiones

En esta sección se busca crear herramientas para la gestión empresarial; así, al tener -oportunamente- información referida al mes próximo al de ejecución de la encuesta, los empresarios puede anticipar decisiones. Si la encuesta se realiza en agosto, recogerá información de coyuntura referida al mes de julio y previsiones para el mes de septiembre. Si se cumple con los calendarios de información, a mediados de agosto, se podría disponer de información para septiembre.

En síntesis, se trata de averiguar ¿cuál será el desempeño de la actividad en el mes próximo? Supóngase que hay elementos para pronosticar que las pernoctaciones aumentaran en 5%; las tarifas se mantendrán y el empleo se reducirá en 2%. En este caso, el formulario debería llenarse así:

Sobre las observaciones

3.1 Indique tres problemas que tuvo la actividad de alojamiento en este mes. Las respuestas deben ser lo más precisas posible. (60 caracteres)

3.2 Indique tres ventajas que tuvo la actividad de alojamiento en este mes. Las respuestas deben ser lo más precisas posible. (60 caracteres)

Estas preguntas "abiertas", aunque son de difícil proceso, son útiles para percibir los temas que preocupan –o estimulan- a los empresarios.

5. La sectorización de la ciudad

Para enriquecer la descripción del desempeño del sector hotelero en la ciudad, ésta se sectorizó así:

EOH: sectorización de la ciudad de Quito

Sur (S): por el **S**: límite urbano; **N**: Santo Domingo;

Centro (C) **S**: La Loma; **N**: Av. Patria;

Centro Histórico (CH): por el **O**: Chimborazo, en línea recta, hasta calle Cotopaxi; Vargas, Briceño. Por el **E**: Los Ríos (desde Briceño) hasta Av. Pichincha (hasta el Machángara).

Mariscal 1 (M1): **S**: Ave. Patria. **E**: Av. 6 de Diciembre; **N**: Av. Colón; **O**: Av. 10 de Agosto

Mariscal 2 (M2): Av. 10 de Agosto al Oriente, entre Av. Patria y Av. Colón; **O**: límite urbano

Mariscal 3, (M3): **O**: Av. 6 de Diciembre **S**., Av. Patria, **N**: Av. Colón; **E**: límite urbano

Mariscal (Centro Norte): Desde Av. Colón al Norte

9. Formulario utilizado

| datos referidos a junio 2008 | | | | | |
|--|--|---|--|--|----------|
| SIIT - DMQ | | | | | |
| Encuesta Mensual de Ocupación Hotelera | | | | | |
| C M T | I: IDENTIFICACIÓN DEL ESTABLECIMIENTO | | | | |
| | A. Identificación y ubicación | | B. Registro de la Encuesta (Llena CEPLAES) | | |
| | Nombre comercial | | a) Mes: junio | Año: 2008 | |
| | | b) Número de Encuesta | | 25 | |
| Nº Hab | | Plazas | | c) Secuencial del establecimiento | |
| | | | | d) Sector | |
| II: INDICADORES COYUNTURA | | | | | |
| C A P T U R H O M A H O T P | 1. | Monto de ventas por alojamiento, en junio, 2008 (en miles) | | Complementarias | |
| | 2. | Número de habitaciones ocupadas (vendidas) en el mes | | <input type="text"/> | |
| | 3. | Llegadas y pernoctaciones de pasajeros registrados durante el mes | a. Residentes en Ecuador | b. No residentes en Ecuador | c. Total |
| | 3.1 | Llegadas (número de pasajeros que ingresaron, check in) en el mes | | | |
| | 3.2 | Noches vendidas o pernoctaciones (número de pasajeros que pernoctaron en el establecimiento) durante el mes | | | |
| | 4. | Cambios en el Empleo , por favor incluya solo el número de personas que ingresaron (+) o fueron separados (-) en el mes: | | | |
| | | | Hombres | Mujeres | 3. Total |
| | 4.1 | Administrativos | | | |
| | 4.2 | Operativos | | | |
| | 4.3 | Temporal | | | |
| 5. | Tarifa promedio por habitación ocupada en el mes, en US Dólares | | | | |
| 6. | Segmento de mercado del establecimiento en el mes, según llegadas de pasajeros | | | | |
| | Turismo (tour & travel) <input type="checkbox"/> | Corporativo <input type="checkbox"/> | Walk in <input type="checkbox"/> | Otro, favor especificar <input type="checkbox"/> | |
| | <input type="text"/> % | <input type="text"/> % | <input type="text"/> % | <input type="text"/> % | |
| | | | | 100% | |
| III: PREVISIONES | | | | | |
| | | | | Referidas a agosto 2008 | |
| 1. | Número de habitaciones reservadas para el mes | | | | |
| 2. | Evolución esperada. Ej: Aumento (+ 5%), Disminución (-3%), Sin variación (0%) | | | | |
| | | | Referidas a agosto 2008 | | |
| 2.1 | Pernoctaciones de pasajeros | | | % | |
| 2.2 | Tarifas de alojamiento | | | % | |
| 2.3 | Empleo, No.de operativos | | | % | |
| 1 INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR: e-mail: | | | | | |
| 2 ENCUESTA LLENADA POR: | | | | | |
| */ Consultas: teléfono 225 0659 y fax 245 9417; a CEPLAES: Sarmiento N 39-198 e-mail: ekoinfo@uio.satnet.net | | | | | |

Agradecemos su respuesta.