



Sistema Institucional de Indicadores Turísticos

B
o
l
e
t
í
n

d
e

o
c
u
p
a
c
i
ó
n

h
o
t
e
l
e
r
a

Nº 21

Suplemento Ejecutivo

Datos a febrero 2008

(serie junio 2006 – febrero 2008)



Corporación Metropolitana de Turismo
CMT

Cámara Provincial de Turismo de Pichincha
CAPTUR

Asociación Hotelera de Pichincha
AHOTP

Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano
HQM

Centro de Planificación y Estudios Sociales
CEPLAES

Febrero: leve recuperación de la actividad hotelera del DMQ

2008

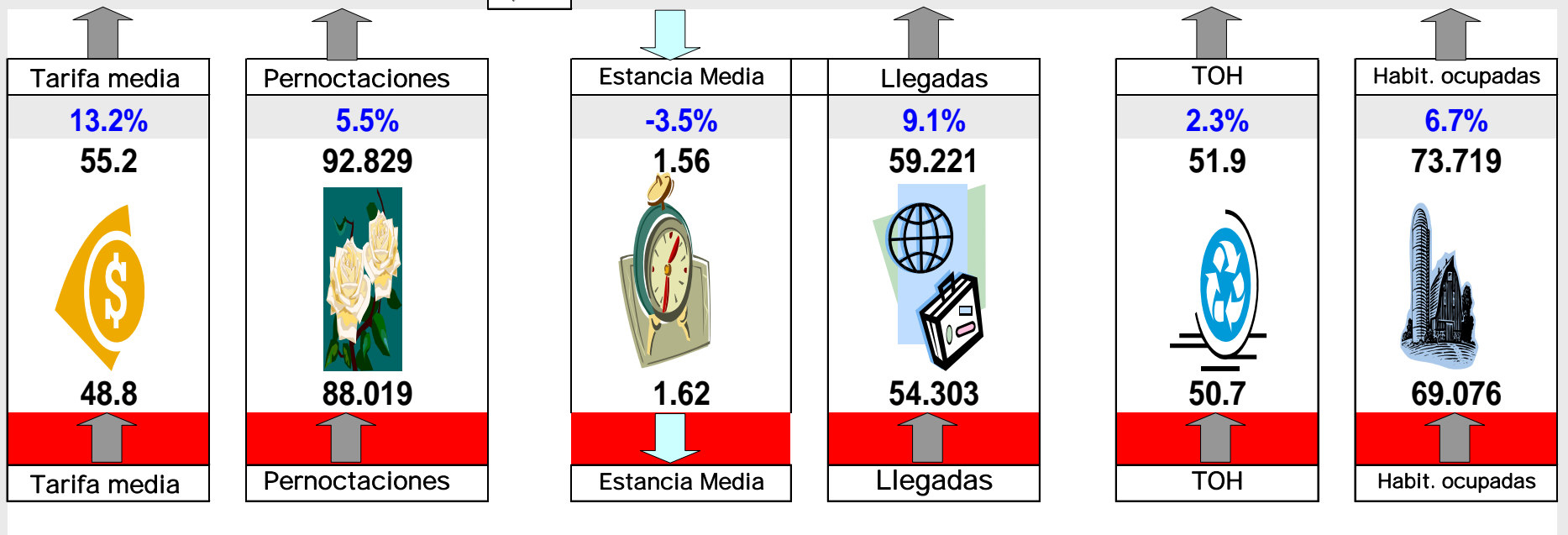
La síntesis hotelera en el DMQ: evolución interanual

2008

Febrero

1.26 huéspedes por habitación 

Febrero



Febrero

1.27 huéspedes por habitación 

Febrero

2007

2007

	FEBRERO 2008				ENERO 2008			
	segunda	primera	lujo	total	segunda	primera	lujo	total
Tasa de ocupación hotelera (%)	35.6	50.7	72.0	51.9	35.3	48.7	62.4	47.9
Pernoctaciones (noches)	27.884	26.191	38.754	92.829	29.703	28.377	34.360	92.440
Estancia Media (noches por llegada)	1.32	1.57	1.80	1.56	1.46	1.56	1.71	1.58
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	19.3	41.3	84.3	55.2	18.5	41.2	77.9	50.2

Tasa de ocupación hotelera (%)	DEFINICIONES
Pernoctaciones (noches)	% de habitaciones ocupadas del total de habitaciones disponibles en el mes
Estancia Media (noches por llegada)	Número de noches que los huéspedes duermen en el establecimiento hotelero
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	Número de noches por llegada
	Precio promedio por habitación ocupada

PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS

Indicadores	2007												2008	2008		2006	2007	Mar-07
	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	jun dic	ene - dic	Feb-08	
Ocupación hotelera																		
<i>Hoteles</i>	52.2	56.6	58.9	56.2	56.9	63.7	61.1	59.7	58.5	59.9	64.0	48.0	52.7	56.8	54.7	58.0	58.0	
<i>Hostales y pensiones</i>	36.9	38.3	37.1	39.7	36.5	38.2	42.6	42.0	38.2	40.7	46.0	36.5	37.9	41.6	34.9	39.4	39.8	
TOH total	47.2	50.7	51.8	50.8	50.3	55.4	55.1	54.0	52.0	53.7	58.2	44.3	47.9	51.9	48.4	52.0	52.1	
<i>Segunda</i>	34.9	36.2	37.0	37.9	36.9	38.8	39.2	39.3	36.2	34.4	41.2	34.7	35.3	35.6	34.0	37.2	37.2	
<i>Primera</i>	44.2	47.5	46.6	46.7	48.3	50.3	54.8	54.4	47.1	55.3	58.4	43.0	48.7	50.7	45.5	49.7	50.4	
<i>Lujo</i>	64.4	70.5	73.9	69.6	67.7	79.5	73.7	70.5	73.9	74.6	77.6	56.9	62.4	72.0	67.7	71.1	71.0	
Ingresos estimados																		
<i>Segunda</i>	377	355	362	368	412	370	420	430	401	407	441	468	456	385	2343	4811	4920	
<i>Primera</i>	712	698	770	729	784	835	883	854	754	902	909	707	865	814	4959	9536	9806	
<i>Lujo</i>	2452	2317	2722	2451	2493	2913	2871	2718	2938	2931	3011	2080	2396	2868	17285	31896	32391	
Total	3541	3369	3853	3549	3689	4118	4173	4002	4093	4240	4361	3255	3718	4067	24586	46243	47117	
Infraestructura instalada																		
<i>Habitaciones disponibles</i>	4.868	4.868	4.866	4.866	4.866	4.866	4.919	4.934	4.933	4.933	4.934	4.848	4856	4896	34393	58701	58717	
<i>Plazas disponibles</i>	10924	11058	10943	10953	10953	10953	10983	10690	10710	10710	10960	10960	10960	10960	71278	131047	130735	
Demanda efectiva																		
<i>Habitaciones vendidas</i>	71288	69076	78207	74227	75818	80974	84006	82575	76908	82140	86148	66515	72035	73719	508686	927882	933272	
<i>Habitaciones gratuitas</i>	1280	353	887	935	726	694	428	651	612	683	564	700	449	603	5954	8513	7932	
Total	72568	69429	79094	75162	76544	81668	84434	83226	77520	82823	86712	67215	72484	74322	514636	936395	941204	
Llegadas	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	2006	2007	Mar-07	
<i>De residentes</i>	31828	26802	31017	31625	35107	33470	34660	34190	30990	34053	34186	28189	29408	26998	219941	386117	383893	
<i>De no residentes</i>	29680	27501	32348	29878	36059	36078	39042	33967	38514	37347	37422	28117	29153	32223	248188	405953	410148	
Total	61508	54303	63365	61503	71166	69548	73702	68157	69504	71400	71608	56306	58561	59221	468129	792070	794041	
Pernoctaciones																		
<i>De residentes</i>	42530	38017	45908	44418	48323	47944	45883	52138	47433	53231	54156	44465	44062	38653	338913	564446	566614	
<i>De no residentes</i>	50732	50002	61051	53189	56119	59264	66054	65305	63105	68064	67078	48181	48378	54176	426779	708144	709964	
Total	93262	88019	106959	97607	104442	107208	111937	117443	110538	121295	121234	92646	92440	92829	765692	1272590	1276578	
Tarifa por habitación																		
<i>Ocupada</i>	49.7	48.8	49.3	47.8	48.7	50.9	49.7	48.5	53.2	51.6	50.6	48.9	50.2	55.2	48.5	49.8	50.4	
<i>Disponible</i>	24.0	25.2	23.5	24.7	25.5	24.3	24.5	28.2	27.4	26.2	27.7	27.7	29.5	28.6	# 24.7	25.9	26.5	