



Sistema Institucional de Indicadores Turísticos

B  
o  
l  
e  
t  
í  
n  
  
de  
  
o  
c  
u  
p  
a  
c  
i  
ó  
n  
  
h  
o  
t  
e  
l  
e  
r  
a

**Nº 24**

**Suplemento Ejecutivo**

**Datos a mayo 2008**

(serie junio 2006 – mayo 2008)



Corporación Metropolitana de Turismo

**CMT**

Cámara Provincial de Turismo de Pichincha

**CAPTUR**

Asociación Hotelera de Pichincha

**AHOTP**

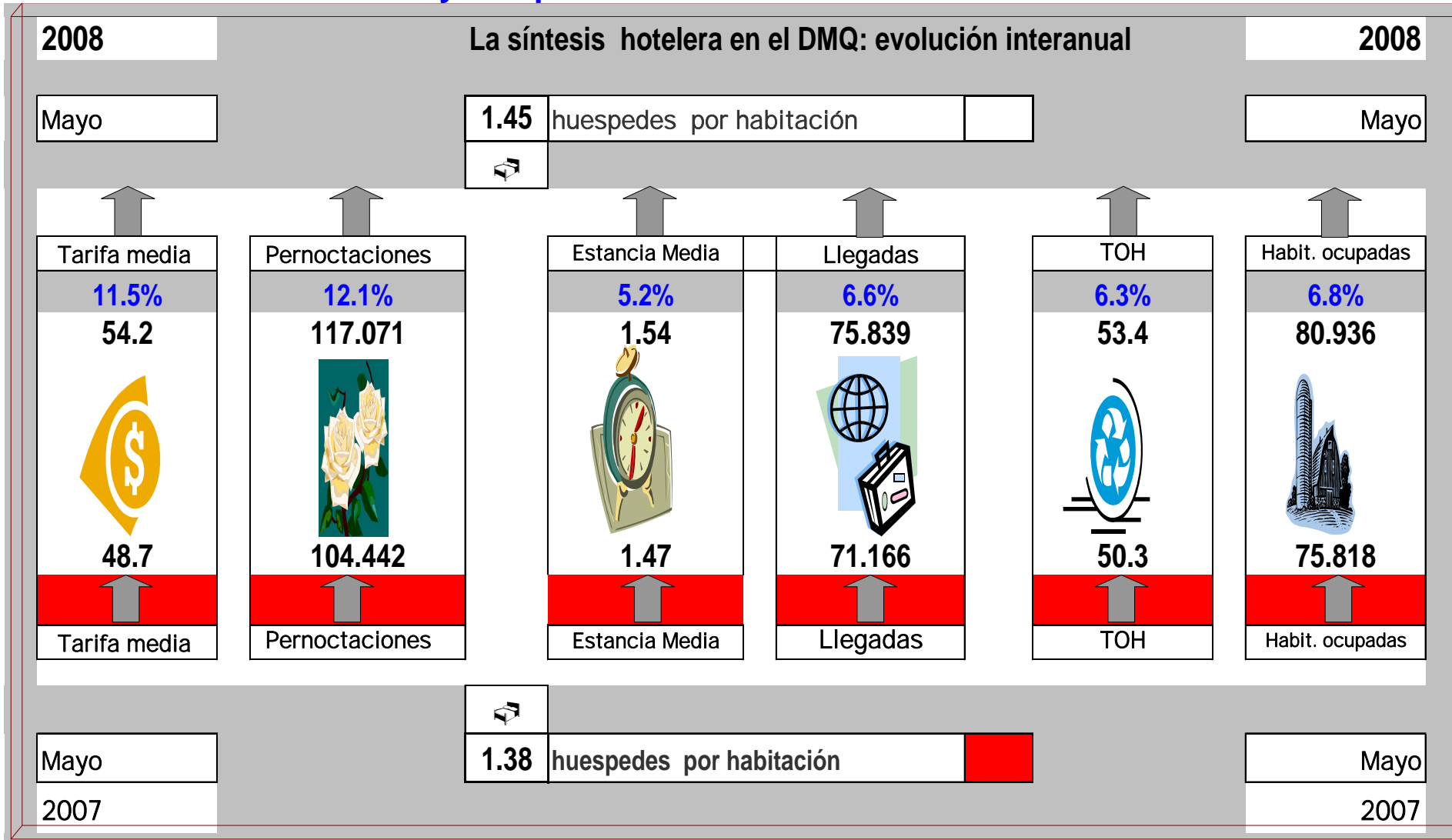
Asociación de Hoteles de Quito Metropolitano

**HQM**

Centro de Planificación y Estudios Sociales

**CEPLAES**

## Mayo: expansión en todas las variables hoteleras



## El "4 x 4 de la hotelería en Quito": una visión de corto plazo

2008	MAYO				ABRIL			
	lujo	primera	segunda	total	lujo	primera	segunda	total
Tasa de ocupación hotelera (%)	72.0	51.2	39.3	53.4	72.2	49.4	39.0	52.9
Pernoctaciones (noches)	52.301	30.790	33.980	117.071	41.248	27.511	34.331	103.090
Estancia Media (noches por llegada)	1.69	1.68	1.28	1.54	1.58	1.63	1.48	1.56
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	83.6	42.4	19.5	54.2	85.54	42.50	21.54	55.6

Tasa de ocupación hotelera (%)	DEFINICIONES
Pernoctaciones (noches)	% de habitaciones ocupadas del total de habitaciones disponibles en el mes
Estancia Media (noches por llegada)	Número de noches que los huéspedes duermen en el establecimiento hotelero
Tarifa (US\$ por habitación ocupada)	Número de noches por llegada
	Precio promedio por habitación ocupada

**PRINCIPALES INDICADORES HOTELEROS**

Indicadores	2007												2008				
	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may
<b>Ocupación hotelera</b>																	
<i>Hoteles</i>	52.2	56.6	58.9	56.2	56.9	63.7	61.1	59.7	58.5	59.9	64.0	48.0	52.7	56.8	56.6	58.8	59.0
<i>Hostales y pensiones</i>	36.9	38.3	37.1	39.7	36.5	38.2	42.6	42.0	38.2	40.7	46.0	36.5	37.9	41.6	37.8	40.4	41.9
<b>TOH total</b>	47.2	50.7	51.8	50.8	50.3	55.4	55.1	54.0	52.0	53.7	58.2	44.3	47.9	51.9	50.5	52.9	53.4
<i>Segunda</i>	34.9	36.2	37.0	37.9	36.9	38.8	39.2	39.3	36.2	34.4	41.2	34.7	35.3	35.6	37.0	39.0	39.3
<i>Primera</i>	44.2	47.5	46.6	46.7	48.3	50.3	54.8	54.4	47.1	55.3	58.4	43.0	48.7	50.7	48.1	49.4	51.2
<i>Lujo</i>	64.4	70.5	73.9	69.6	67.7	79.5	73.7	70.5	73.9	74.6	77.6	56.9	62.4	72.0	68.4	72.2	72.0
<b>Ingresos estimados</b>																	
<i>Segunda</i>	377	355	362	368	412	370	420	430	401	407	441	468	456	385	440	519	461
<i>Primera</i>	712	698	770	729	784	835	883	854	754	902	909	707	865	814	856	860	884
<i>Lujo</i>	2452	2317	2722	2451	2493	2913	2871	2718	2938	2931	3011	2080	2396	2868	2773	3102	3039
<i>Total</i>	3541	3369	3853	3549	3689	4118	4173	4002	4093	4240	4361	3255	3718	4067	4070	4480	4384
<b>Infraestructura instalada</b>																	
<i>Habitaciones disponibles</i>	4.868	4.868	4.866	4.866	4.866	4.866	4.919	4.934	4.933	4.933	4.934	4.848	4856	4896	4896	4896	4886
<i>Plazas disponibles</i>	10924	11058	10943	10953	10953	10953	10983	10690	10710	10710	10960	10960	10960	10960	10960	10960	10960
<b>Demanda efectiva</b>																	
<i>Habitaciones vendidas</i>	71288	69076	78207	74227	75818	80974	84006	82575	76908	82140	86148	66515	72035	73719	76637	80579	80936
<i>Habitaciones gratuitas</i>	1280	353	887	935	726	694	428	651	612	683	564	700	449	603	395	57	209
<i>Total</i>	72568	69429	79094	75162	76544	81668	84434	83226	77520	82823	86712	67215	72484	74322	77032	80636	81145
<b>Llegadas</b>	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may
<i>De residentes</i>	31828	26802	31017	31625	35107	33470	34660	34190	30990	34053	34186	28189	29408	26998	33164	32062	38498
<i>De no residentes</i>	29680	27501	32348	29878	36059	36078	39042	33967	38514	37347	37422	28117	29153	32223	36177	32269	37341
<i>Total</i>	61508	54303	63365	61503	71166	69548	73702	68157	69504	71400	71608	56306	58561	59221	69341	64331	75839
<b>Pernoctaciones</b>																	
<i>De residentes</i>	42530	38017	45908	44418	48323	47944	45883	52138	47433	53231	54156	44465	44282	38653	46971	48167	52750
<i>De no residentes</i>	50732	50002	61051	53189	56119	59264	66054	65305	63105	68064	67078	48181	48405	54176	53260	54923	64321
<i>Total</i>	93262	88019	106959	97607	104442	107208	111937	117443	110538	121295	121234	92646	92687	92829	100231	103090	117071
<b>Empleo</b>	ene	feb	mar	abr	may	jun	jul	ago	sep	oct	nov	dic	ene	feb	mar	abr	may
<i>Total</i>	6310	6310	6314	6320	6335	6379											
<i>Hombres</i>	3958	3953	3953	3957	3971	3959											
<i>Mujeres</i>	2352	2357	2361	2363	2364	2420											
<b>Tarifa por habitación</b>																	
<i>Ocupada</i>	49.7	48.8	49.3	47.8	48.7	50.9	49.7	48.5	53.2	51.6	50.6	48.9	50.2	55.2	53.1	55.6	54.2
<i>Disponible</i>	24.0	25.2	23.5	24.7	25.5	24.3	24.5	28.2	27.4	26.2	27.7	27.7	29.5	28.6	26.8	30.5	28.9

#